

மாவட்ட நகர் அலுவலகம், திருவாரூர் மாவட்டம்

மன்னார்குடி நகராட்சி

திருவாரூர் மாவட்டம், மன்னார்குடி வட்டம் மற்றும் நகராட்சி, வார்டு -01, மினாக் -70, நகரளவு எண்:2/6 (Old T.S.No.452) -ல் அமைப்பு குடிநீர்மீட்டும் மனைக்கான மனைகள் அமைப்பு ஒப்புதல் அனுப்பும்.

அளவு : 1:400 (அளவுகள் மீட்டர்)

இலாபநஷ்ட அளவுகள் எண் : Q8NDIYUG (41830/2025 TVR)

குறிப்பு:

மனைப்பிடிப்பு பரப்பு : 139.30 ச.மீ

மனைப்பிடிப்பு எல்லை

நினைப்புகள் எல்லை

நிலை மட்டம் : 12.00 மீ அகல எல்லை 1.50 X 1.50 அளவில் காட்டும்.

நிறுத்தல்கள்:

- அரசாணை எண்.18, 16 ந.நி(ம)கு.வ.நகர நகர்.04.02.2019 31.01.2020 -ல் விதிக்கப்பட்டிருக்கும்.
- இம்மனைப்பிடிப்பு உள்பட இதுதான் ஒப்புதல் அளவுக்குள் இடத்தின் எந்தத்திறமையும் நிக் ஆதித ந.அ.அ.கை கிழக்கே எல்லையில் எல்லை எல்லாம், எந்த நிறைக்காகவும் நிக் ஆதிதப்பட்டியல் மாவட்ட வட்டம் அலுவலகத்துக்கு அனுப்பப்படவில்லை என்றும், உள்பட அலுவலர் அனுதி மேலும் காண்க வேண்டும்.
- நிக் உயரம் குறித்து அனுப்பப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் மரபுவழிக்கு சம்பந்தப்பட்ட ஆணைகள் சரியானவையல்ல என்று அறியப்பட்டபோது அலுவலர் மனைப்பிடிப்புக்கு நேரடிப்படி ஒப்புதல் அனுப்புவதில் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய குற்றத்தை ஏற்படும் மனைப்பிடிப்பு அனுப்பப்பட்ட நேரடிப்படி ஒப்புதல் எல்லை மூன்றுமீட்டர் இவ்வித நகர் அலுவலகம் நிறைக்கல் அளவுகள் ரத்து செய்யப்படும்.
- விநியோகிக்கும் மனைகளை விநியோகிக்கும் போது இவ்வாறான நகர்ப்பகுதி நகர் அலுவலகத்திற்கு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட அளவு நகர் மனை அளவுகளுக்கு கட்டப்படும் அனுப்பப்பட வேண்டும்.
- ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிடிப்பு அளவுக்கு எந்த வித மாற்றம் இவ்வித மனைப்பிடிப்பு அளவுகளில் அளவிடப்படாத நகர் மனை மூலம் மாற்றங்கள் மாற்றங்களுக்கு நிறுத்தப்பட வேண்டும்.
- The Tamil nadu Government in G.O.Ms.No.112, Housing and Urban Development Department dated: 22.06.2017 have approved the tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016. The promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Authority.
- The Splay provided in this proposal to be handed over to Mannargudi Municipality and it should be ensured before issuing final order for this site approval.

ம. வ/ம. ந. அ. சி (TVR) SWP எண்: 07 / 2025

உதவி இயக்குநர் (ம.வ.),
மாவட்ட நகர் அலுவலகம்
திருவாரூர் மாவட்டம்.

