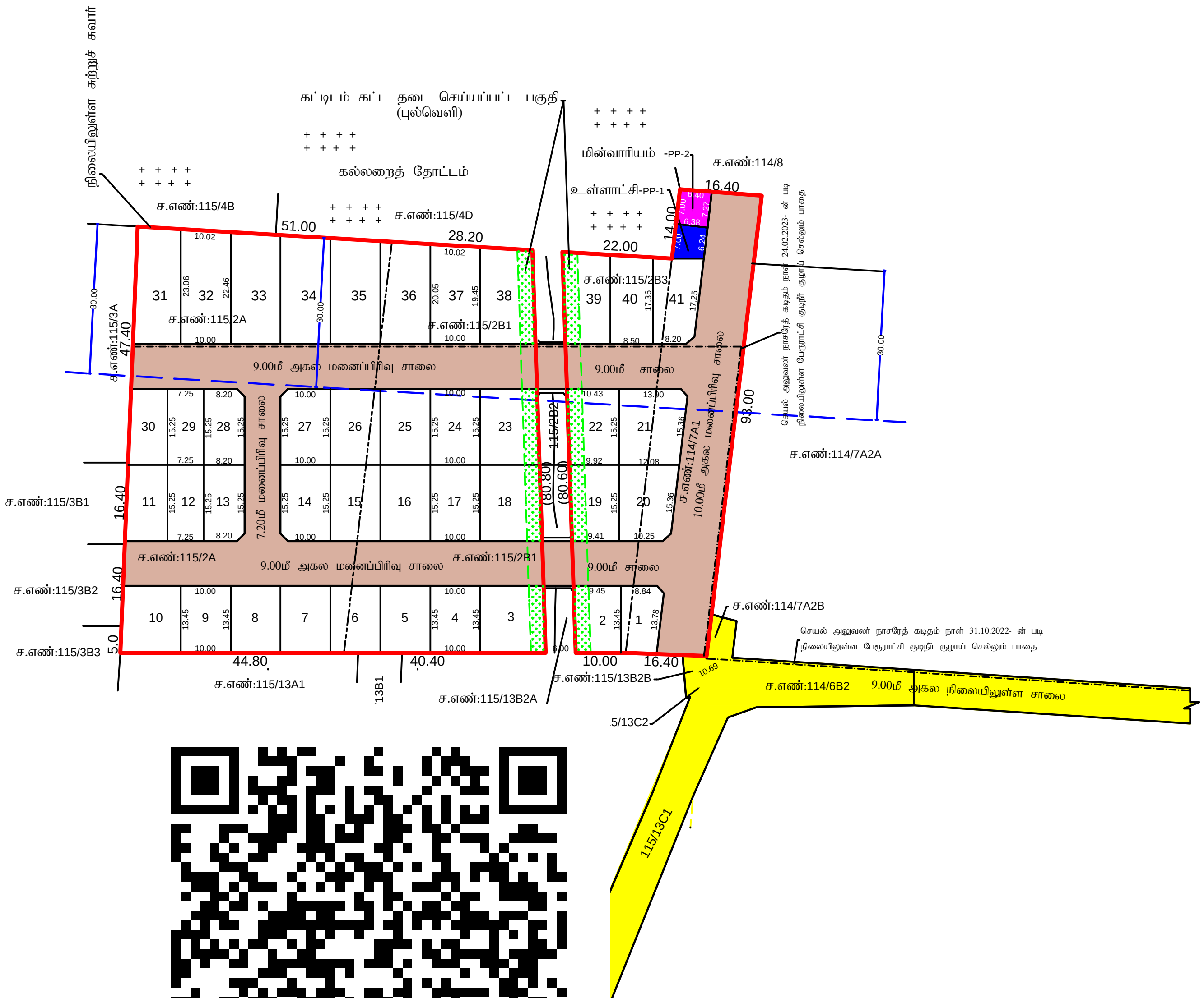

மனைப்பிரிவு வரைபடம்

துத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், துத்துக்குடி மாவட்டம், ஏரல் வட்டம், நாசரேத், பேரூராட்சி மற்றும் கிராமம் நில அளவை எண்:114/7A1, 115/2A, 115/2B1, 115/ 2B3, -ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

இணையதள பதிவு எண்:NIBOX03I/THOOTHUKUDI/2022

அளவு : 1 : 400

வ ↑

குறிப்பு:

மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு	- 9670.00ச.மீ (2.39ஏக்கர்)	
சாலை நீங்கலக மனைகளின் பரப்பு	- 6254.15ச.மீ	
கோரிய மனைகள்	- 43	
ஒதுக்கிய மனைகள்	- 41	
மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை	-	(சிவப்பு கோடு)
நிலையில் உள்ள சாலை	-	(மஞ்சள்)

பொது ஒதுக்கீடுகள்:-

பூங்காவிற்கு பரப்பளவிற்கு ஈடான அரசு வழிகாட்டி மதிப்பின் படி உரிய கட்டணத் தொகை மனுதாரரால் செலுத்தபட்டுள்ளது. சாலை, உள்ளாட்சி, மின்வாரிய ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் மூலை முடக்குகள் தான பத்திரம் மூலம் தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை		
PP-1 உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு	- 42.20 ச.மீ (0.64%)	
PP-2 மின்வாரிய ஒதுக்கீடு	- 45.58 ச.மீ (0.69%)	

மூலை முடக்கு -

7.20மீ - 12.00மீ அகல சாலை வரை 1.50மீ x 1.50மீ

நிபந்தனைகள்:

1) அரசாணை எண்:18(ம)16 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை 04.02.2019(ம)31.01.2020-ல் பரிசீலிக்கப்பட்டதில் அரசாணை வீட்டுவசதி (ம) நகர்புற வளர்ச்சி (UD4(1))துறை-ன் அரசாணை எண்-181, நாள் 09.12.2020 படி ஒத்திசைவிற்கு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை (ம) உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது ஓதுக்கீடு பகுதிகளை உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2) இம்மனைப்பிரிவிற்கு ஊராட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தில் எந்தத்துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கபடவில்லை என்றும் நில ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை என்றும் உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

3) நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிவிற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன் அறிவிப்புமின்றி இரத்து செய்யப்படும்.

4) இம்மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் காட்டபட்டுள்ளவாறு மனைப்பிரிவு மனைனகள் 31 முதல் 41 வரை உள்ள மனைகளில் 30.00மீ தொலைவில் ஆழ்துழை கிணறு அமைக்க கூடாது.

5) செயல் அலுவலர் நாசரேத் கடிதம் நாள் 24.02.2023 - ன் படி பேரூராட்சி பரமரிப்பிலுள்ள நிலையிலுள்ள குடிநீர் குழாய் செல்லும் பாதை உள்ளது என கடிதம் பெறப்பட்டுள்ளது.

6) இணையதள பதிவு எண் NIBOX03I/THOOTHUKUDI/2023 வில்,கண்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் பொருந்தும்.

7) சர்வே எண் 115/2B2 -ல் அமையும் மனைப்பரிவு சாலைகளுக்கு நீர் வழிப்பதைக்கு எவ்வித பாதிப்பும் இல்லாமல் பாலம் அமைத்துக் கொள்வதை உறுதி பேரூராட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO:122/2024

Signature Not Verified
Signed by: Assistant Director
Location:Thoothukkudi
Date:2024.09.05 12:41:57

மா.கார்த்திக்
அளவர்/உதவி வரைவாளர்

ச.சுஷேஷ்
வரைவாளர் நிலை-III

ச.திருமுரளி
மேற்பார்வையாளர்

நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
தூத்துக்குடி மாவட்டம்