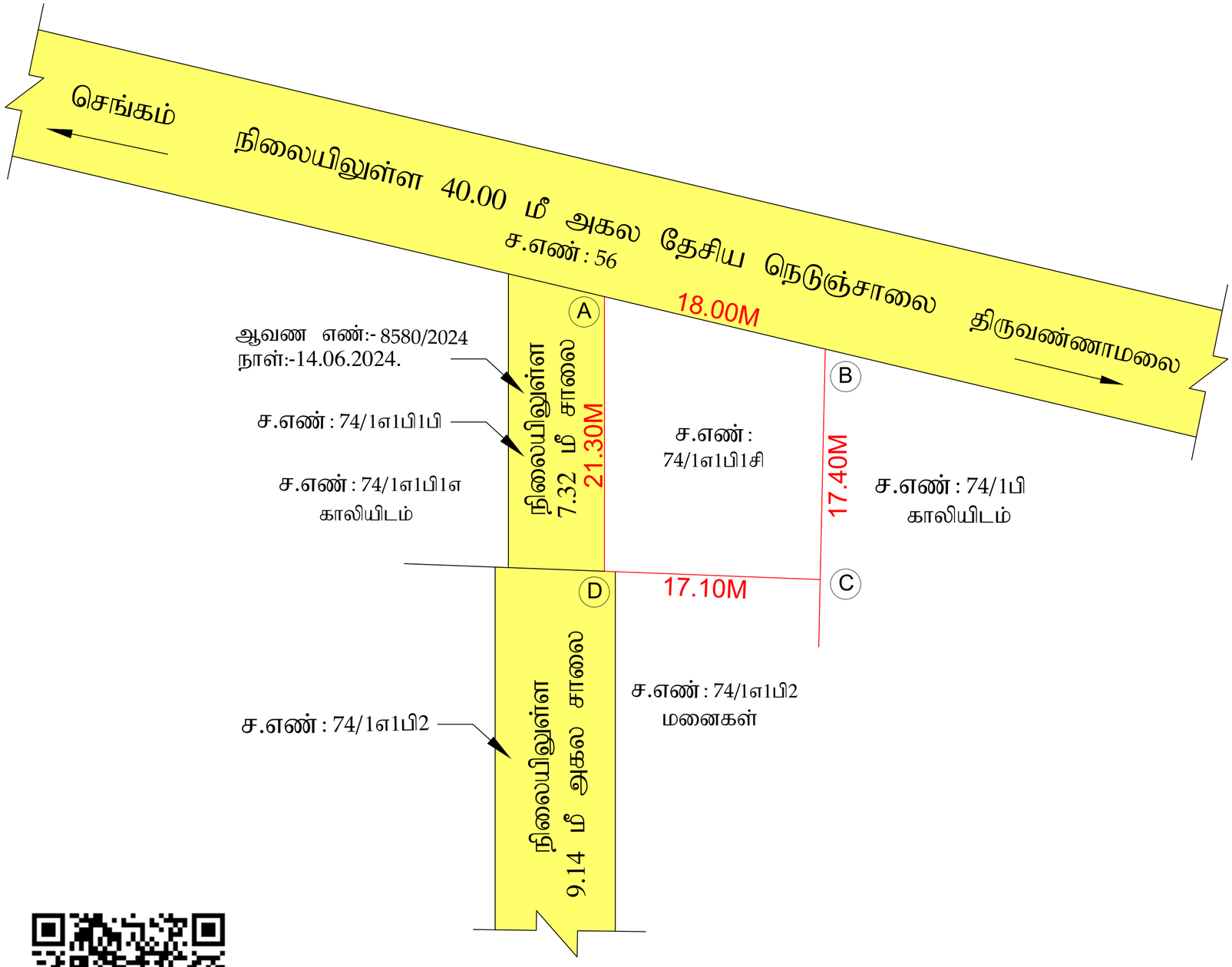

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்

திருவண்ணாமலை மாவட்டம்

திருவண்ணாமலை மாவட்டம்/வட்டம்/ஊராட்சி ஒன்றியம் அய்யம்பாளையம் ஊராட்சி/கிராமம், சர்வே.எண்: 74/1எ1பி1சி -ல் அமையும் இடத்திற்கு மனையிட ஒப்புதலுக்கான தொழில்நுட்ப வரைபடம்.

அளவு :1:100

இணையவழி விண்ணப்பம் எண்:- JDYDGY8I/2024/தி.மலை

வ

குறிப்புகள்:

இடத்தின் பரப்பு (ச.எண்:- 74/1எ1பி1சி) : (ABCD) - 337.00 ச.மீ

இடத்தின் எல்லை (ABCD) :

நிலையில் உள்ள சாலை :

நிபந்தனைகள்

1). அரசாணை எண்: 18, ஊராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்குதல் துறை (ஆயு) நாள்: 04.02.2019 பெறப்பட்ட மனுதாரரின் விண்ணப்பத்தின் அடிப்படையில் மனை வரைபடம் தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

2). மனை வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள மனை அளவுகள், புல எண்கள் மற்றும் உத்தேச சாலை அமைப்புகள் ஆகியவற்றில் மாற்றம் ஏதும் இருப்பின் சரியான விபரங்களுடன் குறிப்பிட்டு திருத்திய மனை இடத்திற்கு விண்ணப்பித்து உரிய அனுமதி பெறப்படவேண்டும்.

3). மனைப்பிரிவில் காண்பிக்கப்படுள்ள சாலைகள் உள்ளாட்சிக்கு முழு உரிமையாகிறது.

4). தனி மனைகளுக்கு உள்ளாட்சியால் அனுமதி வழங்கப்படும்போது நில உரிமம், மனை அளவுகள் ஆகியவற்றினை பெறப்பட்ட ஆவணங்களின்படி உறுதி செய்துகொண்டு தனி மனைகளுக்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட வேண்டும்.

5). இம்மனை ஒப்புதலுக்கு நகர் ஊரமைப்பு துறையால் சட்டப்புர்வமாக தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் அளிப்பதன் முலம் நில உரிமையை உறுதிப்படுத்தப்படவில்லை. எனவே மனை உரிமையாளர்கள் சொத்தின் உரிமையை உறுதிப்படுத்திகொள்ள வேண்டும். வேறு யாரேனும் உரிமை கோரினால் அதறக்குப் பொருத்தமான தகுதியுள்ள நீதிமன்றத்தின் முன் தீர்த்துக்கொள்ள வேண்டும்.

6). மனையிடத்தில் நீர்பாசன தடை செய்யப்படவில்லை/நீக்கம் செய்யப்படவில்லை. என்பதனை வட்டாட்சியர் அவர்களின் முலம் உறுதி செய்துகொள்ள வேண்டும்.

7) இம்மனை இடத்திற்கு மட்டும் மனையிட ஒப்புதல் உத்தரவு வழங்கப்படுகிறது. மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்களுக்கு தனியாக விண்ணப்பித்து ஒப்புதல் பெறப்பட வேண்டும்.

8). நில உரிமம் குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரீசிலனைக்கு சமர்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவை அல்ல என அறியப்பட்டாலோ எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி ரத்து செய்யப்படும்.

குறிப்பு

அனைத்து அளவுகளும் மீட்டரில் குறிப்பிடபட்டுள்ளது.

உத்தேச இடத்திற்கு எல்லை "ABCD" என எல்லையிடப்பட்பட்டு மனையிட ஒப்புதல் உத்திரவு வழக்கப்படுகிறது.

ம. வ. / மா.ந. ஊ. உ. இ (தி.மலை) எண் : 332/2024

வரைவாளர் நிலை-III

தோ. துரைச்சாமி
வ.நி-II/மேற்பார்வையாளர்

உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருவண்ணாமலை மாவட்டம்

Signature Not Verified
Signed by Assistant Director
Location:Tiruvannamalai
Date:2024.09.05 17:58:31