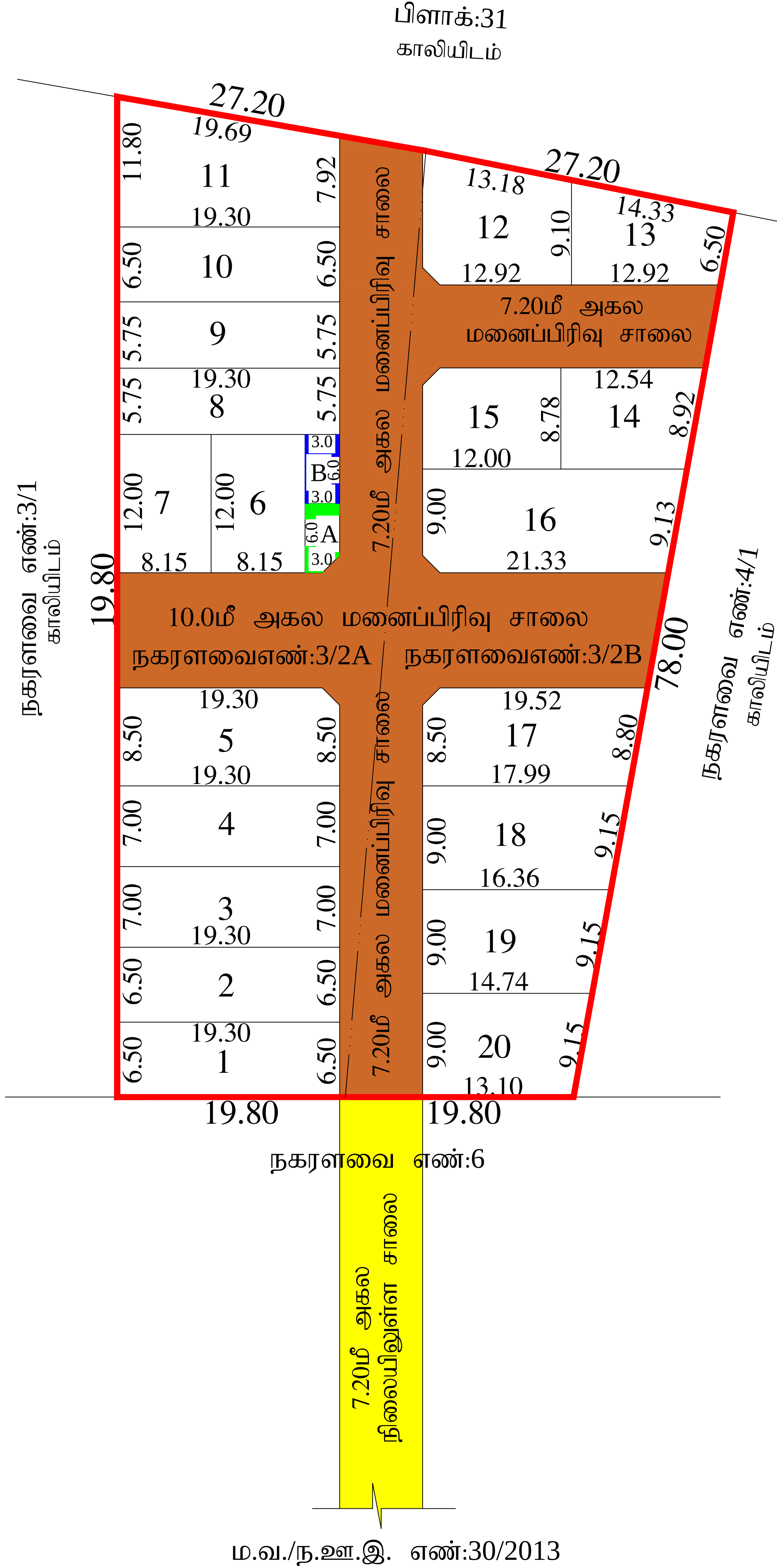
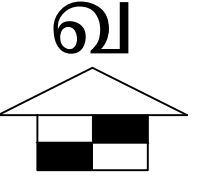




மனைப்பிரிவு

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருநெல்வேலி மாவட்டம்,
திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம்,
திருநெல்வேலி மாநகராட்சி,
மேலப்பாளையம் வார்டு,
குலவணிகர்புரம் கிராமம், சர்வே எண்: 600/3
நகரளவை எண்: 3/2A, 3/2B வார்டு: BP பிளாக்:34 - ல் குடியிருப்பு
மனைப்பிரிவு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்

இணையதள விண்ணப்ப எண்: LE4GVAN0/2024
அளவு திட்டம் - 1:400



குறிப்புகள்:

மனைப்பிரிவு இடத்தின் மொத்த பரப்பளவு = 3899.74ச.மீ. (0.96ஏக்கர்)
மனைப்பிரிவு சாலையின் பரப்பளவு = 1181.46ச.மீ.
மீதமுள்ள மனைப்பிரிவு இடத்தின் பரப்பளவு = 2718.28ச.மீ.

மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்கை =
நிலையிலுள்ள சாலை =
மனைப்பிரிவு சாலை =

கோரிய மனைகளின் எண்ணிக்கை = 20 மனைகள்
ஒதுக்கிய மனைகளின் எண்ணிக்கை = 20 மனைகள்
(மனை எண்கள்: 1-20)

பொது ஒதுக்கீடுகள்:-

பூங்கா ஒதுக்கீட்டிற்கு பதிலாக TNCD BR விதி-47(6)-ன்படி பூங்கா
பரப்புக்கு அரசு வழிகாட்டு மதிப்பின்படி ரூ.32,80,320/-
நாள்: 30.08.2024 - ல் அரசு கணக்கில் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

ஏற்கனவே இணையதள விண்ணப்ப எண்:13UHOK1X/2023
நாள்:13.03.2023 -ல் சாலையமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதலளிக்கப்பட்டு
மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுகள்
ஆகியவை கீழ்க்கண்டவாறு தான பத்திரம் ஆவண எண்:3787/2023,
நாள்:27.04.2023-ன் படி ஆணையாளர், திருநெல்வேலி மாநகராட்சிக்கு
ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

I)(உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட பகுதி)

- 1)மனைப்பிரிவு சாலை = 1181.46ச.மீ.
2) PUBLIC PURPOSE (A) உள்ளாட்சி உபயோகம் = 16.88ச.மீ(0.62%)
3) PUBLIC PURPOSE (B) (TANGEDCO) = 18.00ச.மீ(0.66%)

மூலை முடக்கு-12.0மீ அகல சாலை வரை 1.50மீ x 1.50மீ விடப்பட வேண்டும்.

நிபந்தனைகள்:

- அரசாணை நிலை எண்:134 நகராட்சி (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்:20.09.2002 -ன் படி மனுதாரது நிலஉரிமம் குறித்து சரிபார்ப்பது உள்ளாட்சியின் பொறுப்பாகும்.
- இம்மனைப்பிரிவு ஒப்புதலுக்காக சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் (ம) சான்றுகள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது இம்மனைப்பிரிவிற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதில் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் இம்மனைப்பிரிவுக்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் எந்தவித முன்அறிவிப்பு இன்றி ரத்து செய்யப்படும்.
- உள்ளாட்சிக்கு தானமாக வழங்கப்பட்ட இடங்களை உள்ளாட்சியின் பெயருக்கு மாற்றி வருவாய்துறையின் மூலம் உட்பிரிவு செய்து அதற்கான விவரங்கள் பெறப்பட்ட பின்னரே உள்ளாட்சியால் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட வேண்டும்.
- இம்மனைப்பிரிவிக்கு உள்ளாட்சி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தினை எந்தத்துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்றும் எந்தத்துறைக்காகவும் நில ஆர்ஜித பட்டியல் மாவட்ட வருவாய் அலுவலருக்கு அனுப்பப்படவில்லை என்று உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ளப்பட வேண்டும்.
- ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்தை எந்த வித மாற்றம் இன்றி மனைப்பிரிவு நுழைவாயிலில் 6x4 என்ற அளவிலான நிரந்தர தகவல்பலகை மூலம் பொதுமக்கள் பார்வைக்கு நிரந்தரமாக நிறுத்தப்பட வேண்டும்.
- இம்மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலையின் போக்கினை தடுக்கும் வகையில் சுற்று சுவர் எழுப்புதல் கூடாது.

ம.வ/தி.உ.தி.கு.எண்:SWP/73/2024
தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு.எண்:SWP/102/2024

உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர்
திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம்/
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருநெல்வேலி மாவட்டம்.

