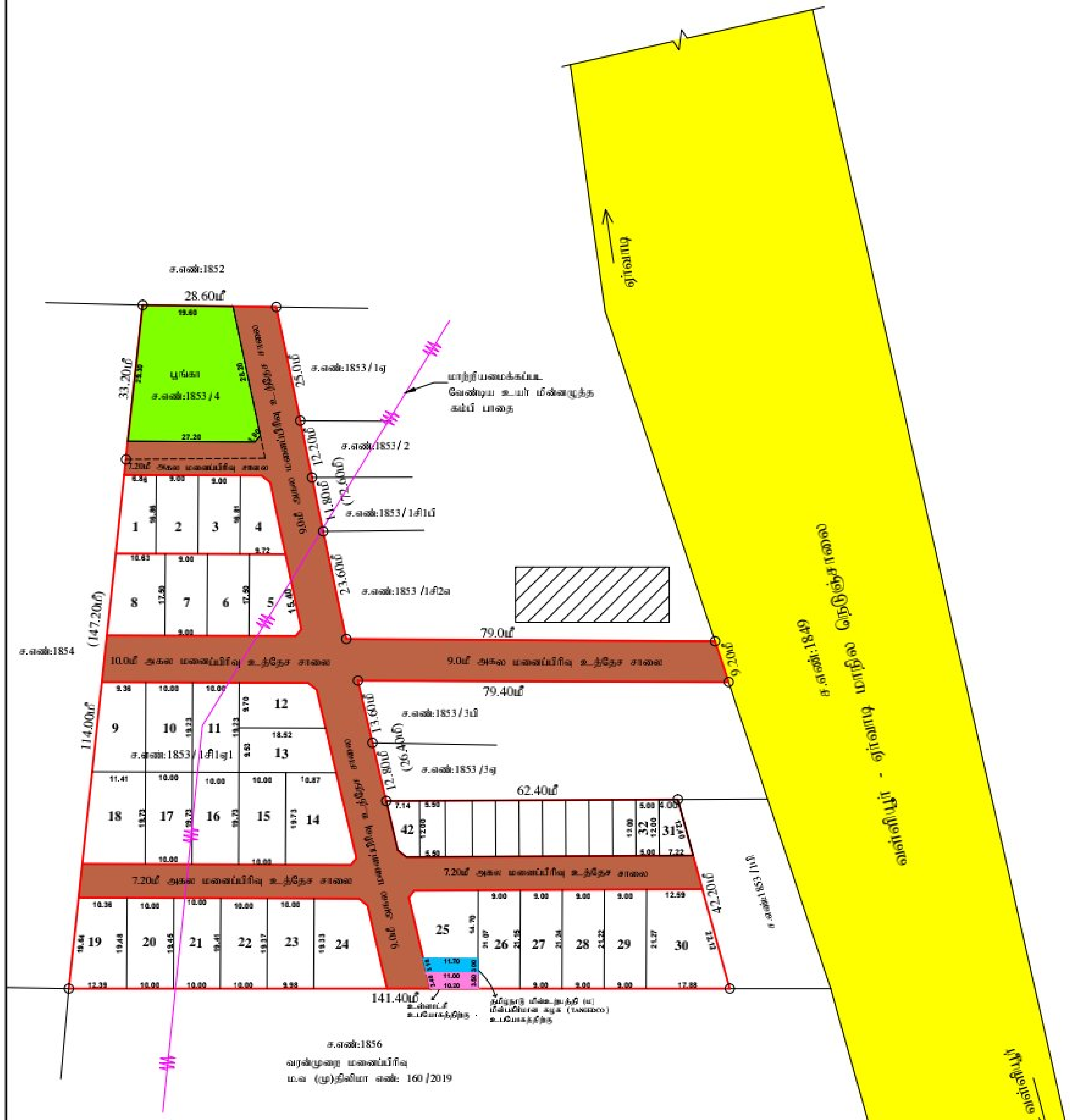

மனைப்பிரிவு வரைபடம்

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்

திருநெல்வேலி மாவட்டம்

இராதாபுரம் வட்டம், வடக்கு வள்ளியூர் சிறப்பு நி வள்ளியூர் பகுதி-1 கிராமம், சர்வே எண்:1853/1சி1 ச.எண்:1853/4 -இல் அமையும் உத்தேச குடியிருப் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

(திட்ட பகுதி)

ONLINE APPLICATION NO: PZX5RPWA

அனு

குறிப்புகள்:

மனைப்பிரிவு இடத்தின் பரப்பளவு	-
மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலையின் பரப்பளவு மூலை முடக்கு உட்பட	-
மீதமுள்ள மனைப்பிரிவு இடத்தின் பரப்பளவு	- 6932.12 ச.மீ
மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை	-
நிலையிலுள்ள சாலை	-
மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை	-
கோரிய மனைகளின் எண்ணிக்கை	- 42 எண்ணம்
ஒதுக்கிய மனைகளின் எண்ணிக்கை	- 42 எண்ணம்

ஒதுக்கிய மனைகளின் எண்ணிக்கை

சாதாரண வகை மனைகள் மனை எண்கள்:1-30)	- 30எண்ணம்
குறைந்த வருவாய் பிரிவினர் (EWS) மனைகள் மனை எண்கள்: 31-42)	- 12எண்ணம் 750.45ச.மீ (10.83%
மொத்த மனைகள்	- 42எண்ணம்

பொது ஒதுக்கீடு:

தானபத்திரம் எண்: 1881/ 2024, நாள்: 22-05-2024 -ன் மூலம் மனைப்பிரிவு சாலை, மூலை முடக்கு மற்றும் பூங்காக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட பகுதிகள்

1) மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மூலை முடக்கு - 3605.88 ச.மீ

2) பூங்கா - 706.13ச.மீ (10.18 %) ச.மீ

தானபத்திரம் எண்: 1882/ 2024, நாள்: 22-05-2024 -ன் மூலம் Tangedco -க்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட பகுதி

Public Purpose Ⓑ (Tangedco உபயோகம்) - 37.10 ச.மீ (0.54 %)

மூலை முடக்கு

12.00மீ அகலச்சாலைகள் வரை 1.50மீ 1.50மீ விடப்பட வேண்டும்.

நிபந்தனைகள்:

1. அரசாணை நிலை எண் : 134-ன் நகராட்சி நிர்வாக மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 20.9.2002 மற்றும் அரசாணை நிலை எண் : 181-ன் வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை நாள் 19-12-2020-ன் படி நில உரிமம் குறித்து வடக்கு வள்ளியூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும். மேலும் சாலைகள், மூலை முடக்கு மற்றும் இதர பொது ஒதுக்கீடுகள் தானபத்திரம் மூலம் மனுதாரரால் வடக்கு வள்ளியூர் பேரூராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு உள்ளது.
2. இம்மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கும்முன் நில ஆர்ஜிதம் ஏதும் இல்லை எனவும், எந்தத் துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை எனவும், நில ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை எனவும், வடக்கு வள்ளியூர் பேரூராட்சி செயல்அலுவலர் அவர்கள் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.
3. நில உரிமம் குறித்து சமர்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின், இம்மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன் அறிவிப்பும் இன்றி ரத்து செய்யப்படும்.
4. இம்மனைப்பிரிவிற்கு உள்ளாட்சி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் எந்தத்துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்றும் எந்தத்துறைக்காகவும் நில ஆர்ஜித பட்டியல் மாவட்ட வருவாய் அலுவலருக்கு அனுப்பப்படவில்லை என்று உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.
5. ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்தை எந்த வித மாற்றம் இன்றி மனைப்பிரிவு நுழைவாயிலில் 6X4 என்ற அளவிலான நிரந்தர தகவல்பலகை மூலம் பொது மக்கள் பார்வைக்கு நிரந்தரமாக நிறுத்தப்பட வேண்டும்.
6. இம்மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலையின் போக்கினை தடுக்கும் வகையில் சுற்று சுவர் எழுப்புதல் கூடாது.
7. மனைப்பிரிவின் ஊடே செல்லும் மின்கம்பி பாதையினை சாலையின் போக்கிற்கேற்ப மனுதாரர் தன் சொந்த செலவில் மாற்றியமைக்கப்பட வேண்டும்.

ம.வ /திலிமா.நஊஅ. எண் - SWP / 32 / 2024

இணை இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருநெல்வேலி மாவட்டம்

Signature Not Verified

Signed by Joint Director
Location:Tirunelveli
Date:2024.05.29 19:07:46

Scanned with OKEN Scanner