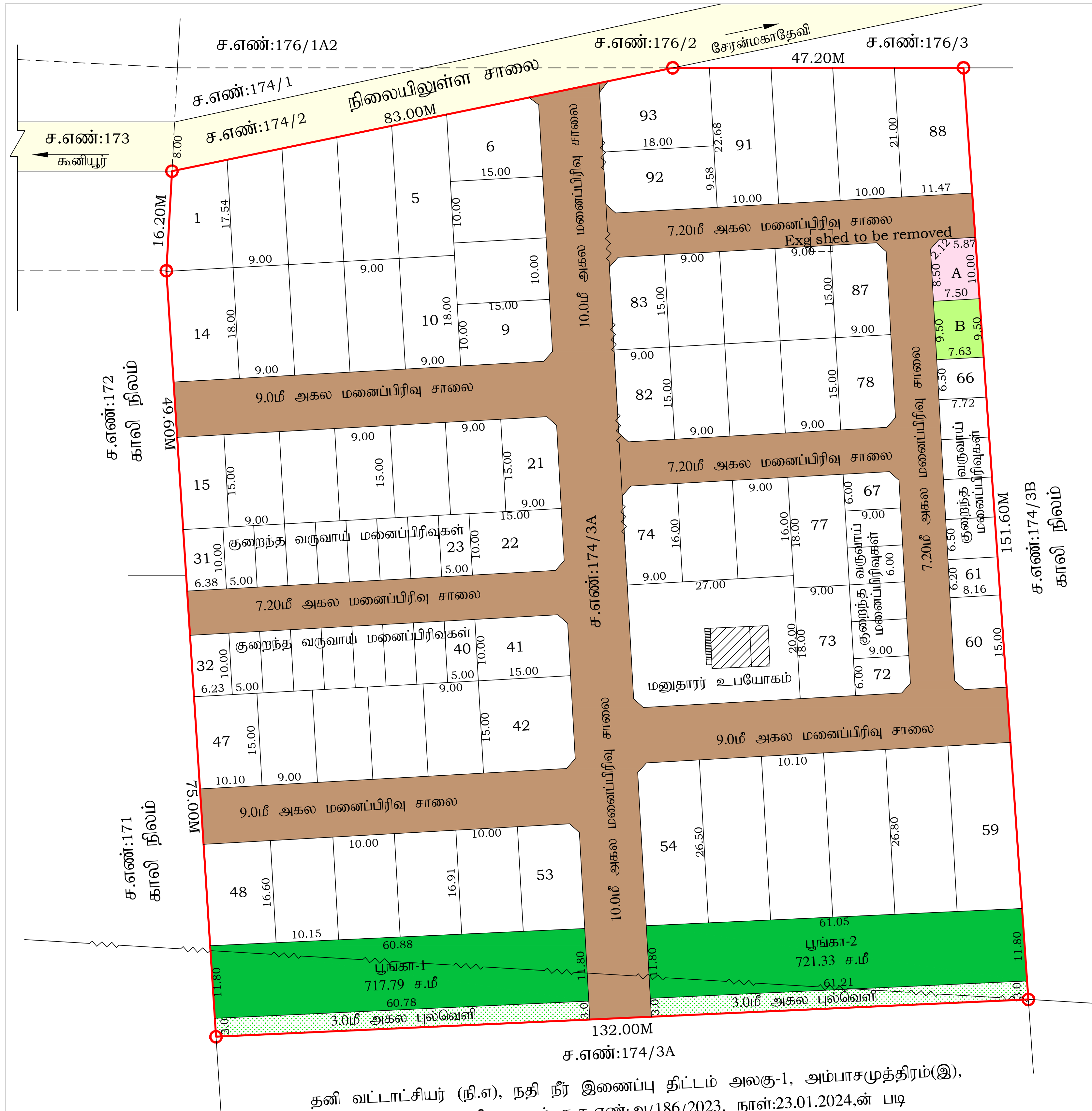
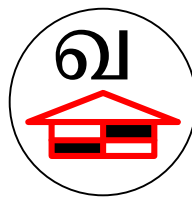




தனி வட்டாட்சியர் (நி.எ), நதி நீர் இணைப்பு திட்டம் அலகு-1, அம்பாசமுத்திரம்(இ),
சேரன்மகாதேவி, கடிதம் ந.க.எண்:அ/186/2023, நாள்:23.01.2024,ன் படி
கருமேனியாறு-நம்பியாறு-தாமிரபரணி- வெள்ள நதி நீர் கால்வாய்

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-திருநெல்வேலி
மனைப்பிரிவு



திருநெல்வேலி மாவட்டம்,
சேரன்மகாதேவி வட்டம்,
சேரன்மகாதேவி தேர்வுநிலை பேரூராட்சி,
சேரன்கோவில்பத்து கிராமம்,
நில அளவை எண்கள்:174/3A-ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின்
தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

அளவு = 1:400
இணையதள பதிவு எண் : 8PB3WT8K

குறிப்பு
மொத்த மனைப்பிரிவு இடத்தின் பரப்பு = 30391.90 ச.மீ. (7.51ஏக்கர்)
வெள்ளநதிநீர் கால்வாய் கையகப்படுத்தப்பட்ட } = 11250.00 ச.மீ. (2.78ஏக்கர்)
நிலத்தின் பரப்பு } = 19141.90 ச.மீ. (4.73ஏக்கர்)
மொத்த பரப்பு = 4904.06 ச.மீ. (-)
உத்தேச பரப்பு = 14237.84 ச.மீ.



கோரிய ஒதுக்கி } = 93 + மனுதாரர் உபயோக மனை 1
{குறைந்த } = 93 + மனுதாரர் உபயோக மனை 1
ந் EWS = 23-40,61-72 = 30
ரப்பளவு = 1554.30ச.மீ (10.92%)

பொது }/2024ன் படி ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது.

A. மின் = 73.22 ச.மீ (0.51%)
B. உள்வாங்கு பரப்பளவு = 71.87 ச.மீ (0.50%)
பூங்கா 1 பரப்பளவு = 717.79 ச.மீ
பூங்கா 2 பரப்பளவு = 721.33 ச.மீ
பூங்கா மொத்த பரப்பளவு = 1439.12 ச.மீ (10.10%)
3.0மீ அகல புவ்வெளி பரப்பளவு = 182.34 ச.மீ
3.0மீ அகல புவ்வெளி பரப்பளவு = 183.63 ச.மீ
புவ்வெளி மொத்த பரப்பளவு = 365.97 ச.மீ

மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்கை
நிலையில் உள்ள சாலை
உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை.
நிபந்தனைகள்:-

- அரசாணை நிலை எண்:71 ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் உள்ளாட்சித் துறை நாள்:16.08.2003 மற்றும் அரசாணை நிலை எண்:181 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி துறை நாள்: 09.12.2020-ன் படி உள்ளாட்சியால் நில உரிமம் குறித்து சேரன்மகாதேவி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும். மேலும் சாலைகள் மூலை முடக்கு மற்றும் இதர பொது உபயோகம் தான பத்திரம் மூலம் மனுதாரரால் சேரன்மகாதேவி பேரூராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட பகுதியினை பேரூராட்சி பெயரில் உட்பிரிவு செய்யப்பட வேண்டும்.
- இம்மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கும் முன் நில ஆர்ஜிதம் இல்லை எனவும் எந்தத் துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்றும் மற்றும் நில ஆர்ஜிதம் செய்துதரக்கோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை என்றும் உள்ளாட்சியால் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.
- நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவுக்கு தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்பட்டின், மனைப்பிரிவுக்கு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன் அறிவிப்பு இன்றி ரத்து செய்யப்படும்.
- தனி வட்டாட்சியர் (நி.எ), நதி நீர் இணைப்பு திட்டம் அலகு-1, அம்பாசமுத்திரம்(இ), சேரன்மகாதேவி, கடிதம் ந.க.எண்:அ/186/2023, நாள்:23.01.2024 ன் படி கருமேனியாறு-நம்பியாறு-தாமிரபரணி- வெள்ள நதி நீர் கால்வாய் அடிப்படையில் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

ம.வ/திலி/மா.ந.ஊ.இ.எண்:29/2024

இணை இயக்குநர்
மாவட்ட நகர்ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருநெல்வேலி