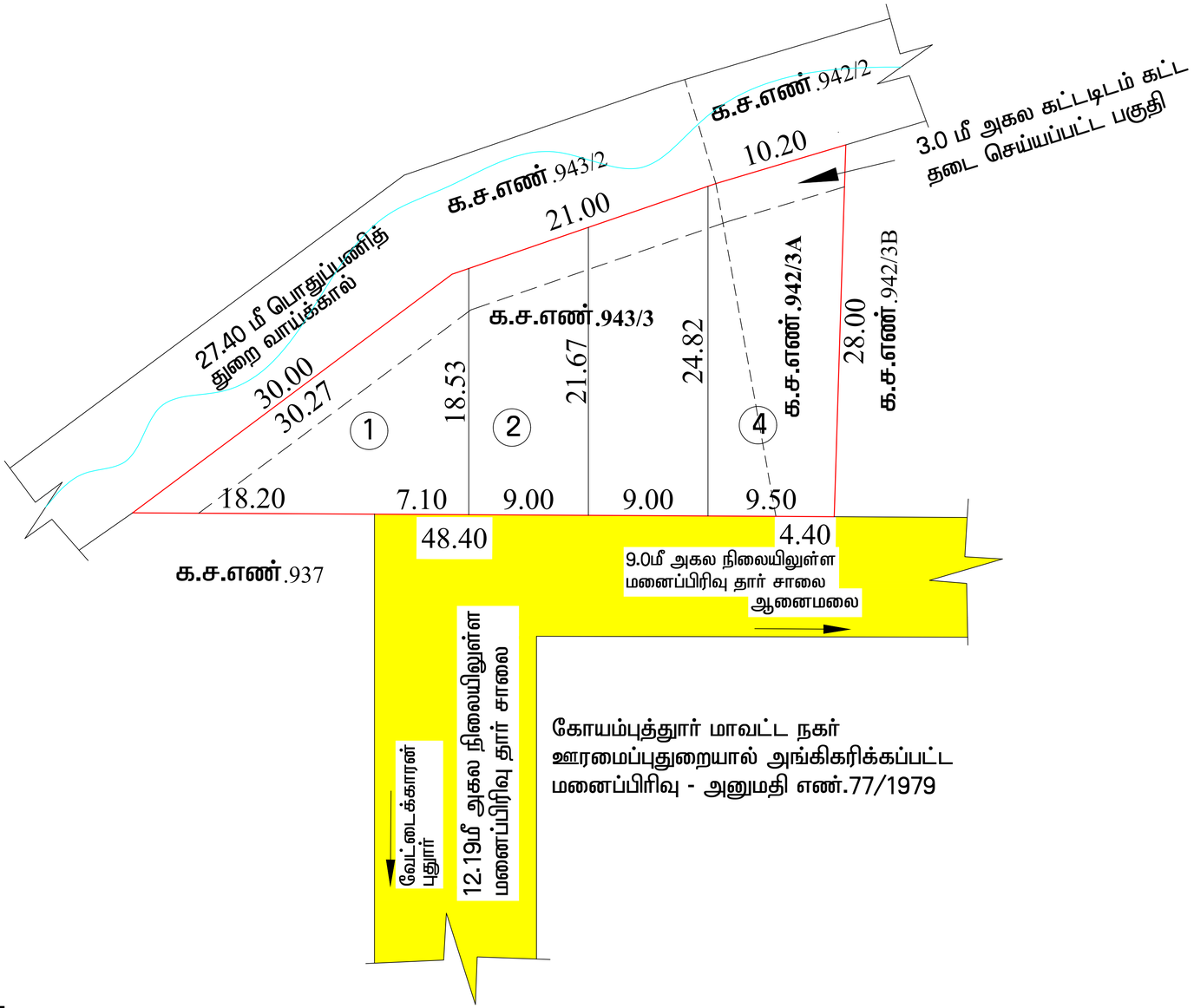

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்

கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்

ஓடையகுளம் பேரூராட்சி

கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், ஆனைமலை வட்டம், ஓடையகுளம் பேரூராட்சி மற்றும் கிராமம், க.ச.எண்: **942/3A** மற்றும் **943/3** -ல் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைஉட்பிரிவிற்கான தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

இணையதள விண்ணப்ப எண்: L8LI59K3/2024

அளவுத் திட்டம்: 1 :200

வ

குறிப்பு :

மனைஉட்பிரிவின் மொத்தப்பரபபு : 0.215 ஏக்கர் (அ) 871.00 ச.மீ

ஒதுக்கிய மனைகள் : 04

மனைஉட்பிரிவு எல்லை

நிலையிலுள்ள சாலை

பூங்கா ஒதுக்கீடு அரசானை எண்:18 ந.நி(ம)கு.வ துறை நாள்: 04.02.2019 TNCD-BR -19 -ல் விதி எண்.47(6) -ன் படி பூங்கா பரப்பிற்கான உரிய தொகை மனுதாரரால் முழுடையாக செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

நிபந்தனைகள்

1. இம் மனை உட்பிரிவிற்கு உள்ளாட்சி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தினை எந்தத்துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்றும், எந்தத் துறைக்காகவும் நில ஆர்ஜிதப் பட்டியல் மாவட்ட வருவாய் அலுவலருக்கு அனுப்பப்படவில்லை என்றும் உள்ளாட்சியால் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.
2. நில உரிமை குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவை அல்ல என அறியபட்டால் அல்லது மனை உட்பிரிவுக்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் மனை உட்பிரிவுக்கு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களால் ரத்து செய்யப்படும்.
3. விற்பனைகுண்டான மனைகளை விற்பனை செய்யும் போது இவ்வரைபட நகலோடு கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட ஆணையின் நகல் மனை வாங்குபவர்களுக்கு வழங்கப்படவேண்டும்.
4. ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனை உட்பிரிவு வரைபடத்தை எந்தவித மாற்றம்/விடுதலின்றி மனைப்பிரிவு நுழைவாயிலில் 0.6மீ x 1.2மீ அளவிலான நிரந்தர தகவல்பலகை மூலம் பொதுமக்கள் பார்வைக்கு நிரந்தரமாக பிரசுரிக்கப்பட வேண்டும்.

ம.வ / கோ.மா.எண் : 371/2024 (இணையவழி ஒப்புதல்)

த.கண்ணன்
வரைவாளர் நிலை - III

ரா.செபஸ்தி ரோசாலி
மேற்பார்வையாளர் / வரைவாளர் நிலை-II

உதவி இயக்குநர் / இணை இயக்குநர் (பொ),
கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
கோயம்புத்தூர் மாவட்டம்.

Signature Not Verified
Signed by Assistant Director
Location:Coimbatore
Date:2024.12.02 18:34:14