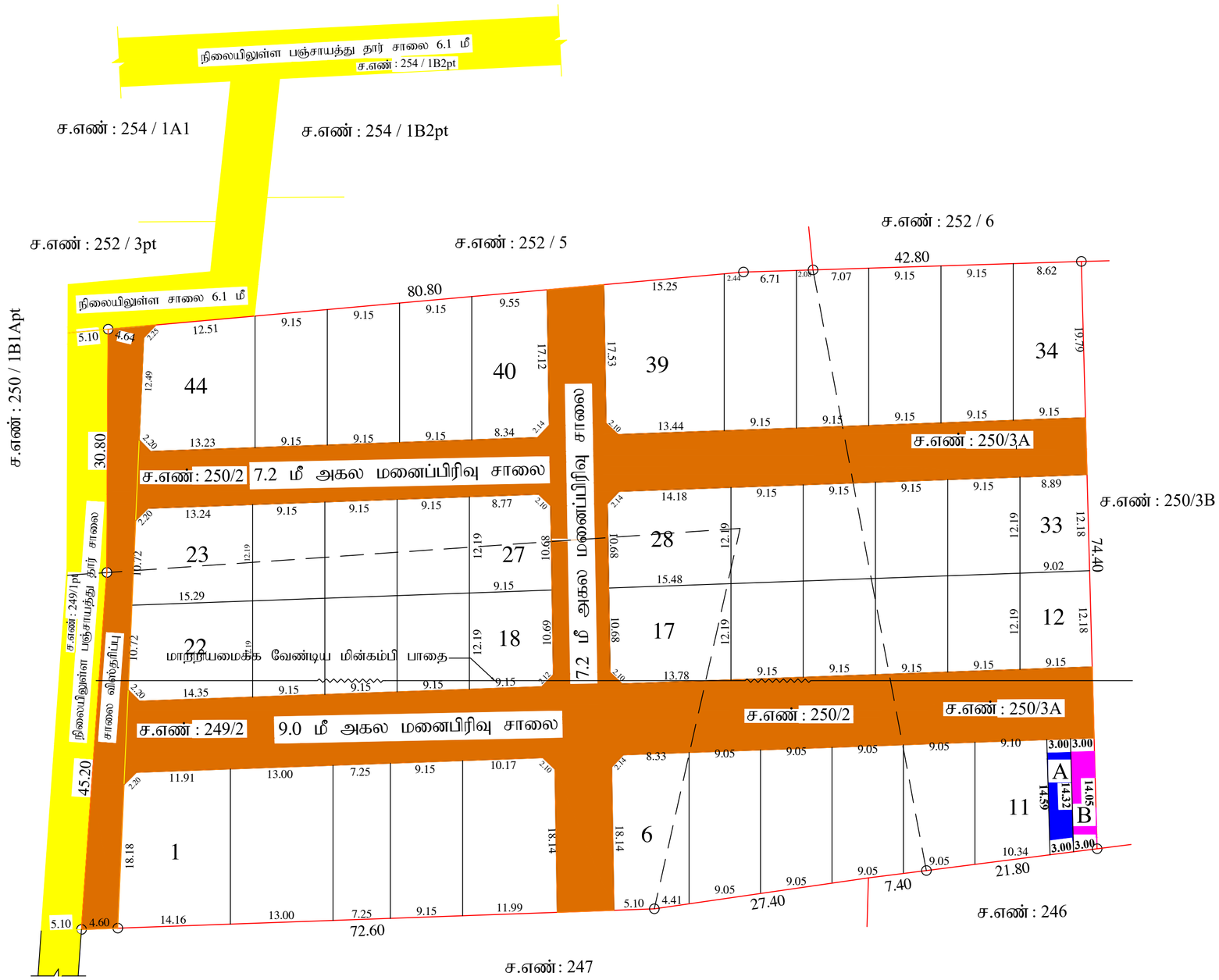

மனைப்பிரிவு வரைபடம்.

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
தூத்துக்குடி மாவட்டம்

தூத்துக்குடி மாவட்டம், சாத்தான்குளம் ஊராட்சி ஒன்றியம், சாத்தான்குளம் வட்டம், அரசூர் - 2 ஊராட்சி மற்றும் கிராமம். நில அளவை எண்: 249/ 2 , 250/2 மற்றும் 250/3A -ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

இணையதள பதிவு எண் : 8VJWNV21/THOOTHUKUDI/TCP/2024

அளவு : 1:100

வ

குறிப்பு :

மனைப்பிரிவு மொத்த பரப்பளவு - 9650 ச.மீ (2.38ஏக்கர்)

உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை பரப்பு - 2740.21 ச.மீ

சாலை நீங்கலாக மனைகளின் பரப்பு - 6909.79 ச.மீ

கோரிய மனைகள் - 44

ஒதுக்கிய மனைகள் - 44

மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்கை

நிலையில் உள்ள சாலை

பொது ஒதுக்கீடு:-

பூங்கா பரப்பளவிற்கு ஈடான அரசு வழிகாட்டி மதிப்பின் படி உரிய கட்டணத் தொகை மனுதாரால் செலுத்தபட்டுள்ளது சாலை உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடுகள், மின்வாரிய ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் மூலை முடக்குகள் தான பத்திரம் மூலம் தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யபட்டுள்ளது.

உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை

A உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடுகள் - 43.37 ச.மீ (0.63%)

B மின்வாரிய ஒதுக்கீடுகள் - 42.56 ச.மீ (0.62%)

மூலை முடக்கு:-

7.20 முதல் 12.00 மீ வரையிவலான அகல சாலைக்கு 1.50மீx1.50மீ.

நிபந்தனைகள் :-

1. அரசாணை எண்:18(1)16 நகராட்சி நிர்வாகம்(UD) குடிநீர் வழங்கல் துறை 04.02.2019 (ம)30.01.2020-ல் பரிசீலிக்கபட்டதில் அரசாணை வீட்டுவசதி (ம) நகர்புற வளர்ச்சி (UD)(1) துறை-ன் அரசாணை எண்:181. நாள் 09.12.2020 படி ஒத்திசைவிற்கு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை (ம) உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. இம்மனைப்பிரிவிற்கு ஊராட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தில் எந்த துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்றும் நில ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை என்றும் உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

3. நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கபட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கபட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி ரத்து செய்யப்படும்.

4. இணையதள பதிவு எண்: 8VJWNV21/THOOTHUKUDI/2024 தூமாஅ - ல் கண்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் பொருந்தும்.

SWP / DTCP / THOOTHUKUDI / LAYOUT NO: 37 / 2025

உதவி இயக்குனர் ,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
தூத்துக்குடி

ச. சுரேஷ்
வரைபடவரைஞர் - III

Signature Not Verified
Signed by Assistant Director
Location: Thoothukkudi
Date: 2025.03.05 17:13:51

பா. விக்டோரியா தங்கம்
மேற்பார்வையாளர்