



செ.முருகையா
மேற்பார்வையாளர்

மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் தூத்துக்குடி மாவட்டம் வெள்ளமடம் ஊராட்சி	
தூத்துக்குடி மாவட்டம், ஏரல் வட்டம், ஆழ்வார்த்திருநகரி ஊராட்சி ஒன்றியம் வெள்ளமடம் ஊராட்சி, வெள்ளமடம் கிராமம், நில அளவை என்கள்: 283/18C2B, 283/18C2C -ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரையடம்.	
இணையதள பதிவு எண்: J3UFGW8S/THOOTHUKUDI/2024 அளவு : 1:400	வ ↑
குறிப்பு: மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு - 17400.00ச.மீ (4.30ஏக்கர்) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் ரூலை முடக்குகளின் பரப்பு - 4124.13 ச.மீ சாலை நீங்கலாக மனைகளின் பரப்பு - 13275.87 ச.மீ கோரிய மனைகள் - 85 ஒதுக்கிய மனைகள் - 85 குறைந்த வருவாய் பிரிவின் வீட்டு மனைகளின் பரப்பளவு - 1355.72 (10.21%) குறைந்த வருவாய் பிரிவின் வீட்டு மனைகள் எண்ணிக்கை - 23 (27-49) மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை - நிலையில் உள்ள சாலை -	
பொது ஒதுக்கீடுகள்:- பூங்கா, மனைப்பிரிவு சாலை உள்ளடங்கி ஒதுக்கீடு மனை மற்றும் ரூலை முடக்குகள் தான பத்திரம் ரூலம் தானாக உள்ளாட்சிக்கும் மற்றும் மின்வாரிய ஒதுக்கீடு மனை மின்வாரியத்திற்குள் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது. உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை - 4124.13 ச.மீ பூங்கா - 1342.35 ச.மீ (10.11%) உள்ளடங்கி ஒதுக்கீடு - PP-1 - 69.73 ச.மீ (0.52%) மின்வாரிய ஒதுக்கீடு - PP-2 - 68.82 ச.மீ (0.52%)	
ரூலை முடக்கு 7.20மீ - 12.00மீ அகல சாலை வரை 1.50மீ x 1.50மீ விடப்பட வேண்டும்	
நிபந்தனைகள்: 1) அரசாணை எண்:16(ம)18 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை 04.02.2019(ம)30.01.2020-ல் பரிசீலிக்கப்பட்டதில் அரசாணை வீட்டுவசதி (ம) நகர்ப்புற வளாச்சி (ம)4(1)துறைன் அரசாணை எண்-181, நாள் 09.12.2020 படி ஒத்திசைவிற்கு மனைப்பிரிவிருந்தா சாலை (ம) உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீடு பகுதிகளை உள்ளாட்சிக்கு தானாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது. 2) இம்மனைப்பிரிவிற்கு ஊராட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தில் எந்தத்துறையாலும் நில அலுவலர் நடவடிக்கை எடுக்கவில்லை என்றும் நில அலுவலரும் செய்து தரக்கோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை என்றும் உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும். 3) நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவிற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படும் மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் எந்தவித முன் அறிவிப்பின்றி இரத்து செய்யப்படுகும். 4) இணையதள பதிவு எண்.J3UFGW8S/THOOTHUKUDI/2024 DT:19.10.2024 துரமரூட், ல், கண்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் பொருந்தும்.	
SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO: 169/2024	
உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் தூத்துக்குடி-2	