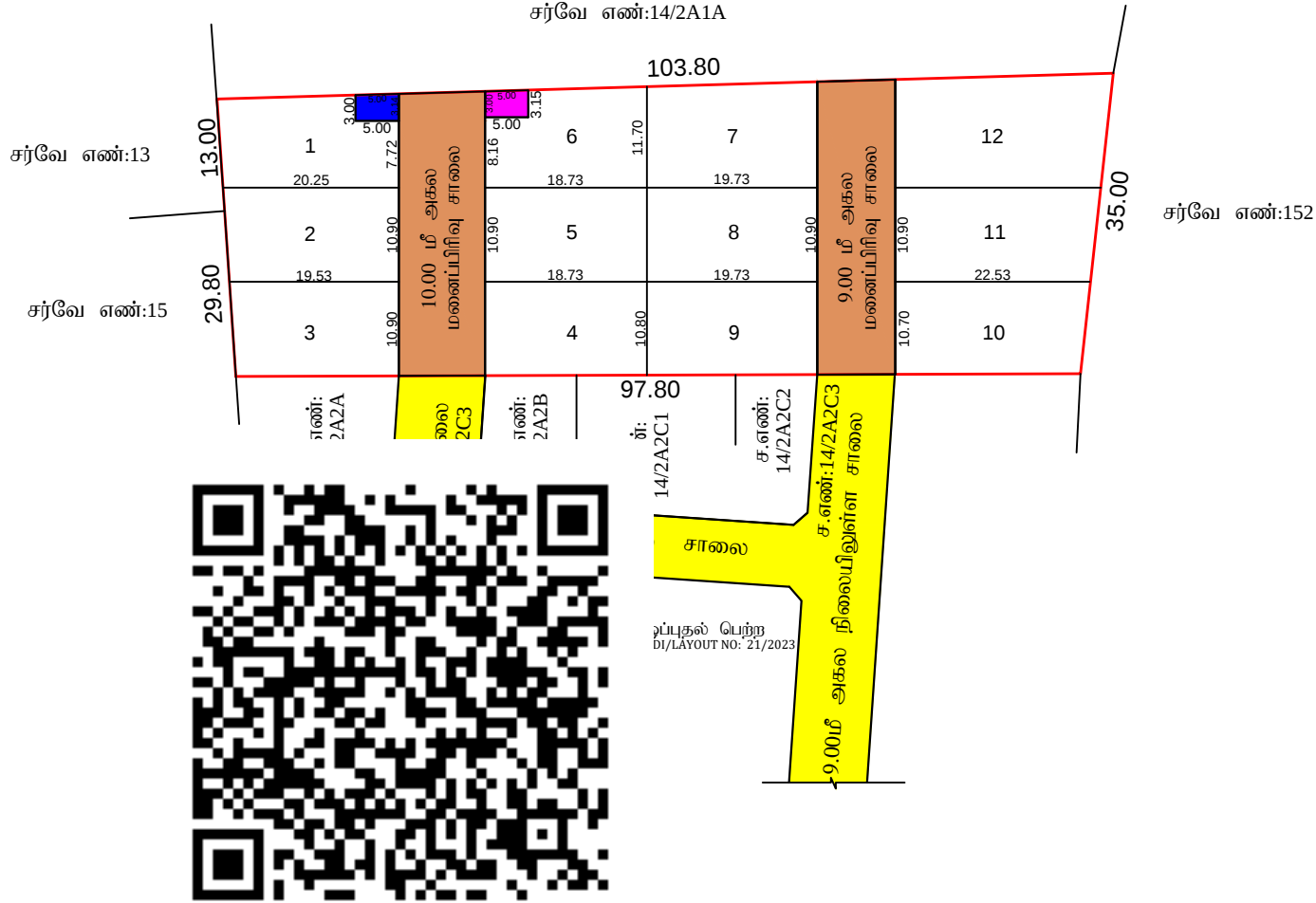




மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் தூத்துக்குடி மாவட்டம்
விளாத்திகுளம் பேரூராட்சி

தூத்துக்குடி மாவட்டம், விளாத்திகுளம் வட்டம், விளாத்திகுளம் பேரூராட்சி விளாத்திகுளம் கிராமம், நில அளவை எண்: 14/2A1B-ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

இணையதள பதிவு எண்: RSOPJKN9/THOOTHUKUDI/2024
அளவு : 1:600

குறிப்பு:

மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு	-	3325.00 ச.மீ (0.82 ஏக்கர்)
உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகளின் பரப்பு	-	634.18 ச.மீ
சாலை நீங்கலாக மனைகளின் பரப்பு	-	2690.82 ச.மீ
கோரிய மனைகள்	-	12
ஒதுக்கிய மனைகள்	-	12

மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை

நிலையில் உள்ள சாலை

பொது ஒதுக்கீடுகள்:-

பூங்கா மரங்களிற்கான கடான அங்கு வடிகாட்டி மதிப்பின் படி உரிய கட்டணத்தொகை மனுதாரரால் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. சாலை, உள்வாட்டி, ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் மூலை முடக்குகள் தான பத்திரம் மூலம் தானமாக உள்வாட்டிக்கு மற்றும் மின்வாரிய ஒதுக்கீடு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை	
உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு - PP-1	15.36 ச.மீ (0.57%)
மின்வாரிய ஒதுக்கீடு - PP-2	15.36 ச.மீ (0.57%)

மூலை முடக்கு :-

7.20 மீ - 12.00 மீ அகல சாலை வரை 1.50 மீ x 1.50 மீ விடப்பட வேண்டும்

- நிபந்தனைகள்:
- 1) அரசாணை எண்:16(ம)18 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடியேற்ற வழங்கல் துறை 04.02.2019(ம)30.01.2020-ல் பரிசீலிக்கப்பட்டதில் அரசாணை வீட்டுவசதி (ம) நகர்ப்புற வளாட்சி (ம)4(1)துறை-ன் அரசாணை எண்-181, நான் 09.12.2020 படி ஒத்திசைவிற்கு மனைப்பிரிவிற்சான சாலை, பூங்கா (ம) உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீடு பகுதிகளை உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.
 - 2) இம்மனைப்பிரிவிற்கு ஊராட்சிபால இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தில் எந்தத்துறைபாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்றும் நில ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை என்றும் உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.
 - 3) நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என குறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படும் மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்படும் தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன் அறிவிப்பின்றி இரத்து செய்யப்படும்.
 - 4) இணையதள பதிவு எண். RSOPJKN9/THOOTHUKUDI/2024 தூய்மை, அலகுகள், கண்ணாடிகள், கண்ணாடிகள் அனைத்தும் பொருத்தம்.

SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO: 120/2024

உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
தூத்துக்குடி-2

மா.கார்த்திக்
அளவர் / உதவி வரைவாளர்

ச.ராதா
வரைவாளர் நிலை - III

சா.திருமுரளி
மேற்பார்வையாளர்