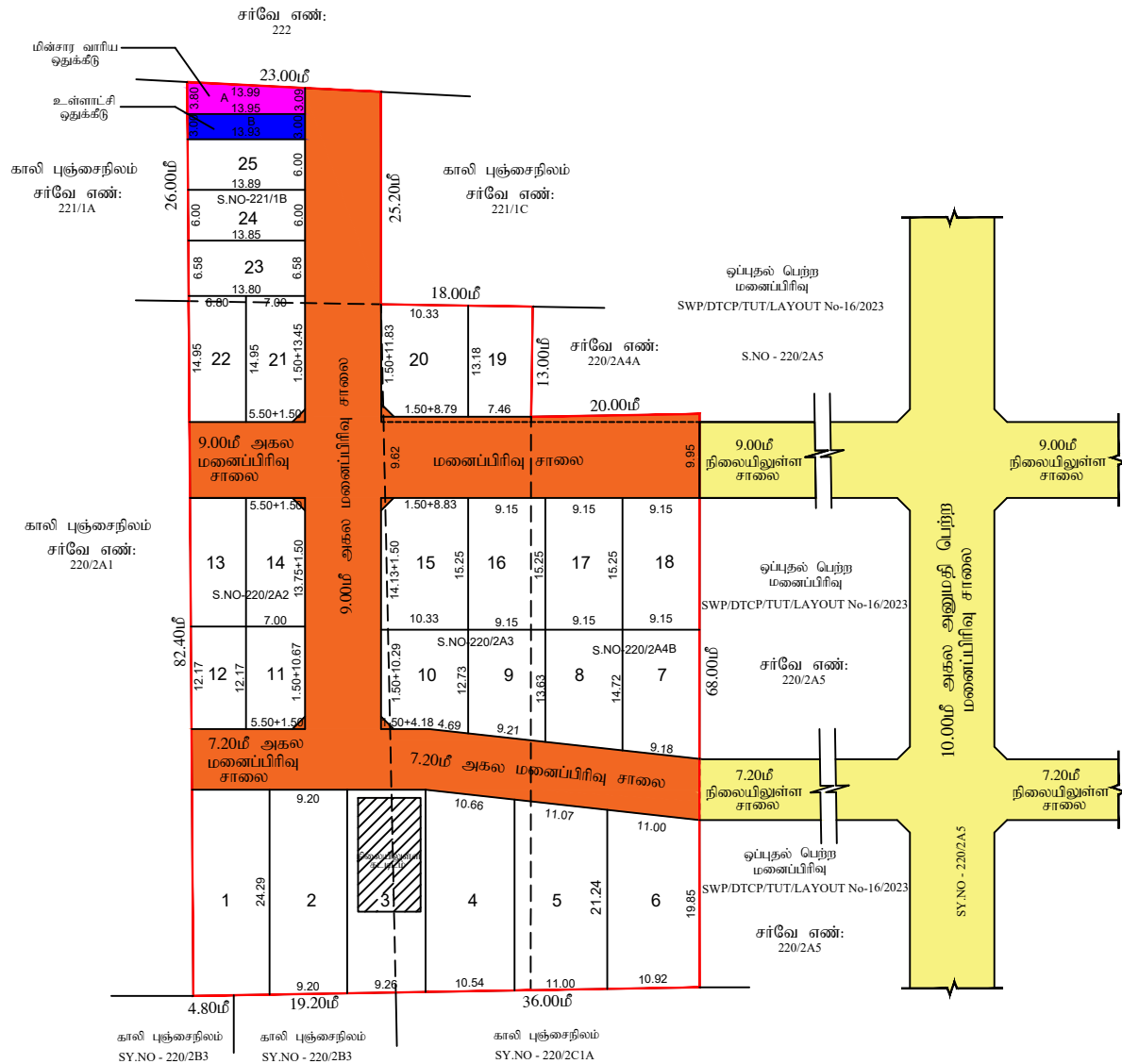




மனைப்பிரிவு வரைபடம்

தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
தூத்துக்குடி மாவட்டம் , கயத்தார் வட்டம் , கயத்தார் பேரூராட்சி,
மற்றும் கயத்தார் கிராமம், நில அளவை எண்: 220/2A2, 2A3, 2A4B, 221/1B-ல் அமைபும்
குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் அமைப்பு வரைபடம்.

இணையதள பதிவு எண்: U7D1F1Y1/THOOTHUKUDI/TCP/2023

அளவு திட்டம் : 1 : 400



குறிப்பு:

மனைப்பிரிவு இடத்தின் மொத்த பரப்பளவு - 5260.00ச.மீ. (1.30ஏக்கர்)

கோரிய மனைகள் - 25

ஒதுக்கிய மனைகள் - 25

மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை

நிலையிலுள்ள சாலை

மனைப்பிரிவு சாலை

பொது ஒதுக்கீடுகள்:

மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலைகளின்	}	1613.96 ச.மீ

மனைகளின் பரப்பு - மனையின் மொத்த பரப்பு -
மனைப்பிரிவு சாலைகளின் பரப்பு
- 5260.00 - 1613.96 = 3646.04 ச.மீ

புங்கா:

(உத்தேசிக்கப்பட்ட பூங்கா பரப்பிற்கு ஈடாக அரசு வழிகாட்டி மதிப்பீட்டின் படி தொகை செலுத்தப்பட்டது.)

மின்சார வாரியம் - 48.00ச.மீ. (1.32%)

(மின்சார வாரியத்திற்கு தான பத்திரம் மூலம் ஒப்படைக்கப்பட்டது.)

உள்ளாட்சி - 41.79ச.மீ. (1.15%)

(கயத்தார் பேரூராட்சிக்கு தான பத்திரம் மூலம் ஒப்படைக்கப்பட்டது.)

முலை முடக்கு : i) 7.20மீ - 12.0மீ அகல சாலை வரை - 1.50மீx1.50மீ

நிபந்தனைகள்:

1)அரசாணை எண்:18 மற்றும் 16 நபரடிக் நிர்வாகம் மற்றும் குறுந் வரங்கல் துறை 04.02.2019 மற்றும் 31.01.2020-ல் பரிசீலிக்கப்பட்டதிற் அரசாணை வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்வு வளாகச் (UD4(1))துறைத் அரசாணை எண்-181, நூன் 09.12.2020 படி ஒத்திசைவற்ற மனைப்பரிவிந்காண சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒப்பணிக்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீடு பதிர்களை உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்பணிக்கப்பட்டது.

2) இம்மனைப்பிரிவிற்கு உள்ளாட்சியால் இறுதி ஒப்பந்தம் அளிக்கும் முன் இடத்தில் நெத்தத்தறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்றும் நில ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை என்றும் உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

3) நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறிவிக்கப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிவிருத் தொழில் நட்பு ஒப்பந்தம் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படும் மனைப்பிவிருத் தொழில் நட்பு ஒப்பந்தம் நட்பு ஒப்பந்தம் எனவித் முன் அறிவிப்பதில் இரத்த செய்யப்படும்.

4) இவ்வலுவலக உத்தரவு கடிதம் இணையதள பதிவு எண்:U7D1F1Y1/THOOTHUKUDI/TCP/2023, நாள்:03.06.2023-ல் கண்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் பொருந்தும்.

SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO: 39/2023

நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
தூத்துக்குடி.