

நகர் ஊரமைப்புத்துறை
கள்ளக்குறிச்சி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்.

சங்கராபுரம் பேரூராட்சி

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், சங்கராபுரம் வட்டம், சங்கராபுரம் பேரூராட்சி,
புல. எண்: 106/7B1-ல் அமையும் குடியிருப்பு மனை உட்பிரிவு ஒப்புதல்
தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

இலையுதள விவ்னம் எண் ௬6K32K9 /2024

அளவு: (1:400)



குறிப்பு :

கோரிய மனைகள் : 02
ஒதுக்கிய மனைகள் : 02
மனையிடத்தின் பரப்பளவு - 1012.00ச.மீ
மனையிடத்தின் எல்லை - (A B C D E F G H)
நிலையிலுள்ள சாலை -

குறிப்பு :

பூங்கா ஒதுக்கீட்டிற்கு பதிலாக மனையின் பரப்பில் 10 சதவீத
இடத்திற்கு ஈடாக அரசு வழிகாட்டு மதிப்பீட்டுத் தொகையினை
மனுதாரர் அரசு கணக்கில் செலுத்தியுள்ளார்.

நிபந்தனைகள்:

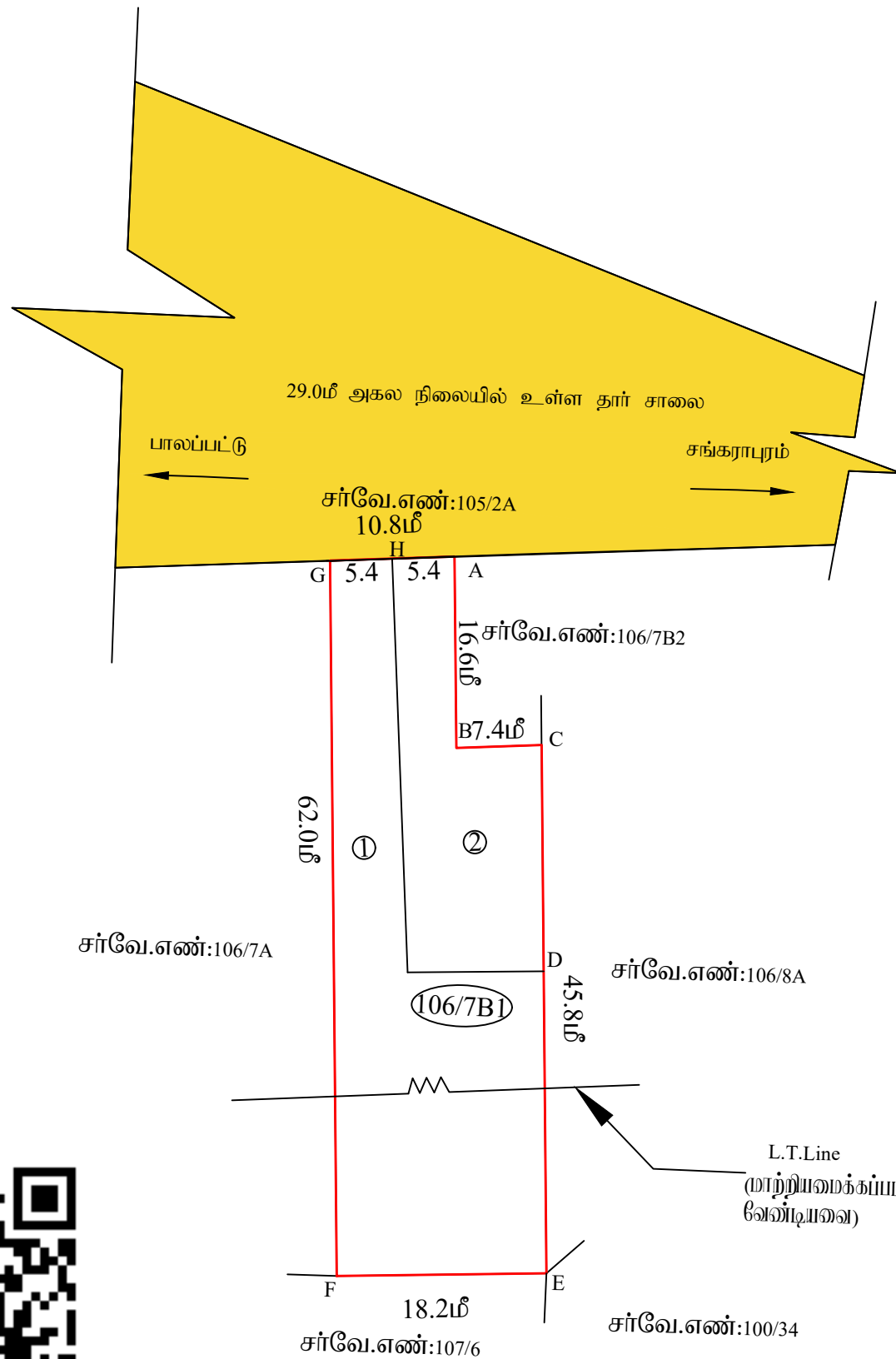
- அரசாணை எண்-134 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை நான்:
20-09-2002 -ன் மனுதாரரது நிலஉரிமம் குறித்து சரிப்பார்ப்பது உள்ளாட்சியின்
பொறுப்பாகும்.
- இம்மனை ஒப்புதலுக்காக சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் (ம) சான்றுகள்
சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது இம்மனை ஒப்புதலுக்கு தொழில்நுட்ப
ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய குழந்தை ஏற்படின் இம்மனை
ஒப்புதலுக்கு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதலானது எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி
நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களால் ரத்து செய்யப்படும்.
- உத்தேச மனையிடத்திற்கு மாநில நெடுஞ்சாலை அணுகு சாலையாக அமைவதால்
7.0 மீ தொலைவிற்கு அப்பால் அபிவிருத்தி மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.
- இம்மனைக்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதலால் நீர்நிலைகள் (வாய்க்கால்,
ஆறு, ஏரி, etc.) பாதிக்கும் அம்சங்கள் ஏதும் அமையுமாயின் வழங்கப்பட்ட தொழில்
நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி இத்துறையால் ரத்து செய்யப்படும்.
- நீதிமன்ற வழக்குகள் ஏதேனும் நிலுவையில் இருப்பின் இத்துறையின் இம்மனைக்கு
வழங்கப்பட்ட அனுமதி செல்லத்தக்கதல்ல.
- உத்தேச மனையிடம் நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் வழங்கப்பட்ட
பட்டா அல்லது பஞ்சமி நிலம் ஆகிய வகைப்பாட்டில் ஒதுக்கப்பட்டிருப்பின் தங்களுக்கு
வழங்கப்பட்ட அனுமதியினை எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி இத்துறையால் ரத்து
செய்யப்படும்.
- அரசாணை நிலை எண்:18 ஊராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை,
நாள்:04.02.2019-ன் படி வணிக உபயோக பயன்பாட்டிற்கு உண்டான கட்டிடங்களை
மட்டுமே வணிக உபயோக மனை இடத்தில் அமைக்கப்பட வேண்டும்.

குறிப்பு :

அனைத்து அளவுகளும் மீட்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

ம.வ/ந.ஊ.உ.இ.(க.மா)எண்: 108 / 2024

உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்



அளவா/உதவா வரைவாளர்

M.Thirumal
வரைவாளர் நிலை-III

P.Mariadass
மேற்பார்வையாளர்/வரைவாளர் நிலை-II