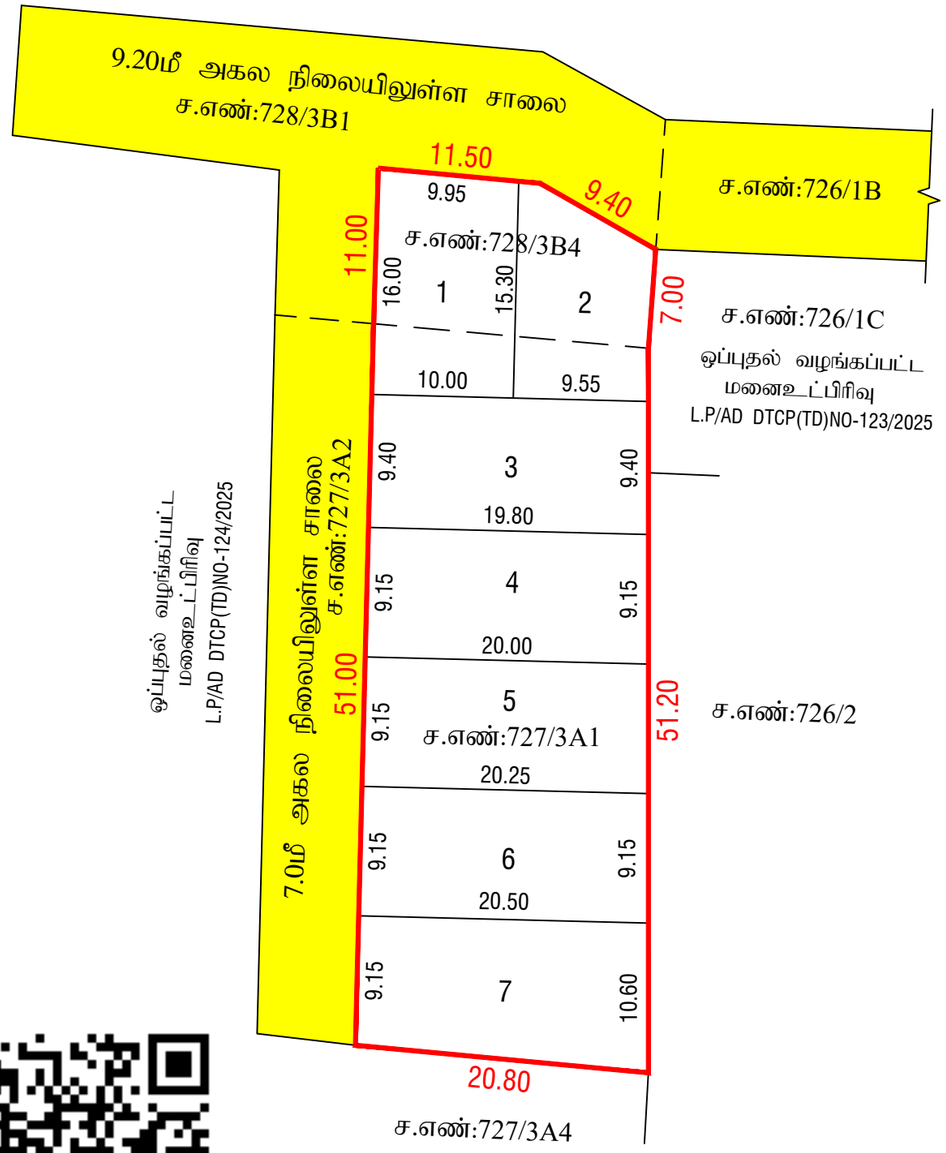

நகர் ஊரமைப்பு துறை - தேனி மாவட்டம்
ஆங்கூர்பாளையம் ஊராட்சி

தேனி மாவட்டம், உத்தமபாளையம் வட்டம், கம்பம் ஊராட்சி ஒன்றியம், ஆங்கூர்பாளையம் ஊராட்சி, கம்பம் கிராமம், சர்வே எண்கள்:**727/3A1** மற்றும் **728/3B4**-இல் அமையும் குடியிருப்பு மனைஉட்பிரிவு ஒப்புதலுக்கான வரைபடம்.

(திட்டமில்லாத பகுதி)

கோப்பு எண் : **THENI/S6SCBZ36/2025/TCP**
அளவுத்திட்டம் **- 1 : 400**

வ

குறிப்புகள்:

மனை ஒப்புதல் இடத்தின் பரப்பளவு	-	1235.0ச.மீ
மனை ஒப்புதல் இடத்தின் எல்லை	-	
நிலையிலுள்ள சாலை	-	
கோரிய மனைகளின் எண்ணிக்கை	-	07 எண்ணம்

ஒதுக்கிய மனைகளின் எண்ணிக்கை

மனை எண்கள்: 01 முதல் 07 வரை	-	07 எண்ணம்

குறிப்பு:
பூங்கா ஒதுக்கீட்டிற்கு பதிலாக மனையின் பரப்பில் 10 சதவீத இடத்திற்கு ஈடாக அரசு வழிகாட்டு மதிப்பீட்டுத் தொகையினை மனுதாரர் அரசு கணக்கில் செலுத்தியுள்ளார்.

நிபந்தனைகள்:

1. அரசாணை எண்-71 ஊரக வளர்ச்சி (ம) உள்ளாட்சி துறை நாள்-16.09.2003-இன்படி மனுதாரரது நிலஉரிமம் குறித்து சரிபார்ப்பது உள்ளாட்சியின் பொறுப்பாகும்.
2. இம்மனை உட்பிரிவு ஒப்புதலுக்காக சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் (ம) சான்றுகள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது இம்மனைப்பிரிவிற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் இம்மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதலானது எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை, அவர்களால் ரத்து செய்யப்படும்.
3. இம்மனை உட்பிரிவிற்கு உள்ளாட்சி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தினை எந்தத்துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை மேற்கொள்ளபடவில்லை என்றும் எந்தத்துறைக்காகவும் நில ஆர்ஜிதப்பட்டியல் மாவட்ட வருவாய் அலுவலருக்கு அனுப்பப்படவில்லை என்றும் உள்ளாட்சியால் உறுதி செய்து கொள்ளப்படல் வேண்டும்.
4. ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனை உட்பிரிவு வரைபடத்தை எந்த வித மாற்றம் இன்றி மனைப்பிரிவு நுழைவாயிலில் **6' x 4'** என்ற அளவிலான நிரந்தர தகவல்பலகை மூலம் பொது மக்கள் பார்வைக்கு நிரந்தரமாக நிறுத்தப்படல் வேண்டும்.

குறிப்பு :

1. அனைத்து அளவுகளும் மீட்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.
2. தனி அலுவலர்/ வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ), ஆங்கூர்பாளையம் ஊராட்சி, கம்பம் ஊராட்சி ஒன்றியம், அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்: 03/2025-2026, நாள்:06.08.2025 -ல் சாலை பராமரிப்பு சான்று பெறப்பட்டுள்ளது

L.P/AD DTCP(TD) NO:SWP/ 145 /2025

Signature Not Verified
Signed by: Assistant Director
Location:Theni
Date:2025.11.13 11:52:48

அளவர்/உதவிவரைவாளர் வரைவாளர் நிலை-III மேற்பார்வையாளர்

நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்,
தேனி மாவட்டம்