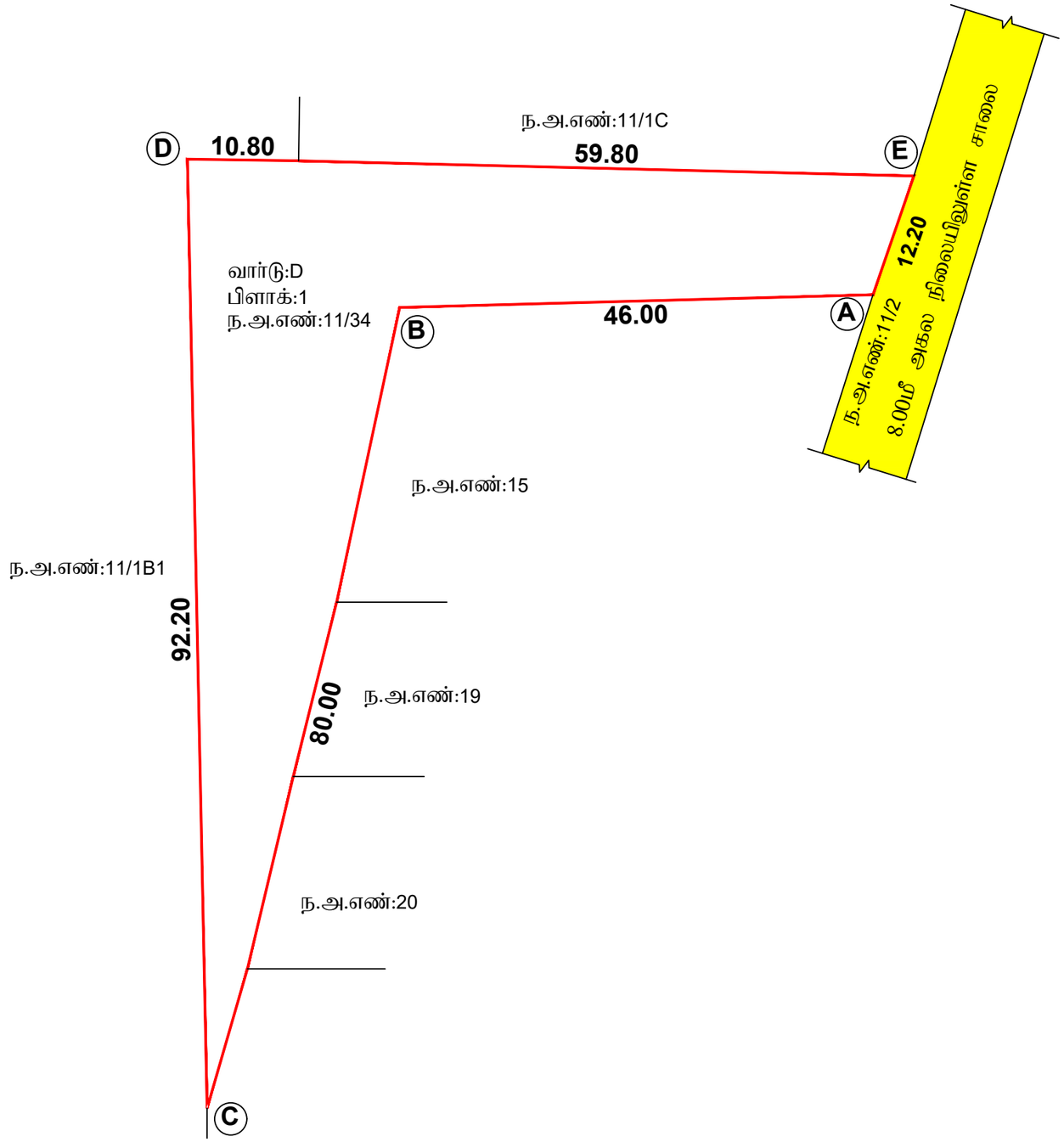

Signature Not Verified
Signed by Assistant Director
Location:Theni
Date:2024.02.20 18:4[illegible]35

அளவர் / உதவிவரைவாளர் | வரைவாளர் நிலை-III | மேற்பார்வையாளர்

நகர் ஊரமைப்பு துறை - தேனி மாவட்டம்
கம்பம் நகராட்சி

தேனி மாவட்டம்,உத்தமபாளையம் வட்டம்,கம்பம் நகராட்சி / கிராமம் வார்டு-D,பிளாக்-1 நகரளவு எண்-11/34(பழைய சர்வே எண்:-785/4பகுதி)-இல் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனை ஒப்புதலுக்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

திட்டப்பகுதி-கம்பம் விரிவு அபிவிருத்தி திட்டம் எண்-6இல் அமைகிறது

கோப்பு எண் :THENI /7N1DIBWG/2024/TCP
அளவுத்திட்டம் - 1 : 400

வ

குறிப்புகள்:

மனை இடத்தின் பரப்பளவு	-	1523.72ச.மீ (37.66 செண்டு)
மனை இடத்தின் எல்லை	-	A,B,C,D,E
நிலையிலுள்ள சாலை	-	

பொது ஒதுக்கீடு:

பூங்கா ஒதுக்கீட்டிற்கு பதிலாக மனையின் பரப்பில் 10 சதவீத இடத்திற்கு ஈடாக அரசு வழிகாட்டு மதிப்பீட்டுத் தொகையினை மனுதாரர் அரசு கணக்கில் செலுத்தியுள்ளார்.

நிபந்தனைகள்:

1.அரசாணை எண்-134 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்-20.09.2002-இன்படி மனுதாரரது நிலஉரிமம் குறித்து சரிபார்ப்பது உள்ளாட்சியின் பொறுப்பாகும்.

2.மனை ஒப்புதலுக்காக சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் (ம) சான்றுகள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது இம்மனை ஒப்புதலுக்காக தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் இம்மனை ஒப்புதலுக்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதலானது எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை, அவர்களால் ரத்து செய்யப்படும்.

3.இம்மனை ஒப்புதலுக்கு உள்ளாட்சி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தினை எந்தத்துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை மேற்கொள்ளபடவில்லை என்றும் எந்தத்துறைக்காகவும் நில ஆர்ஜிதப்பட்டியல் மாவட்ட வருவாய் அலுவலருக்கு அனுப்பப்பட்டவில்லை என்றும் உள்ளாட்சியால் உறுதி செய்து கொள்ளப்படல் வேண்டும்.

4.ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனை ஒப்புதலுக்கான வரைபடத்தை எந்த வித மாற்றம் இன்றி மனை ஒப்புதலுக்கான நுழைவாயிலில் 6' x 4' என்றஅளவில் தகவல்பலகை மூலம் பொது மக்கள் பார்வைக்கு நிரந்தரமாக நிறுத்தப்பட வேண்டும்.

குறிப்பு :

அனைத்து அளவுகளும் மீட்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

L.P/AD DTCP(TD) NO:SWP/ 20 /2024

நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்
தேனி மாவட்டம்