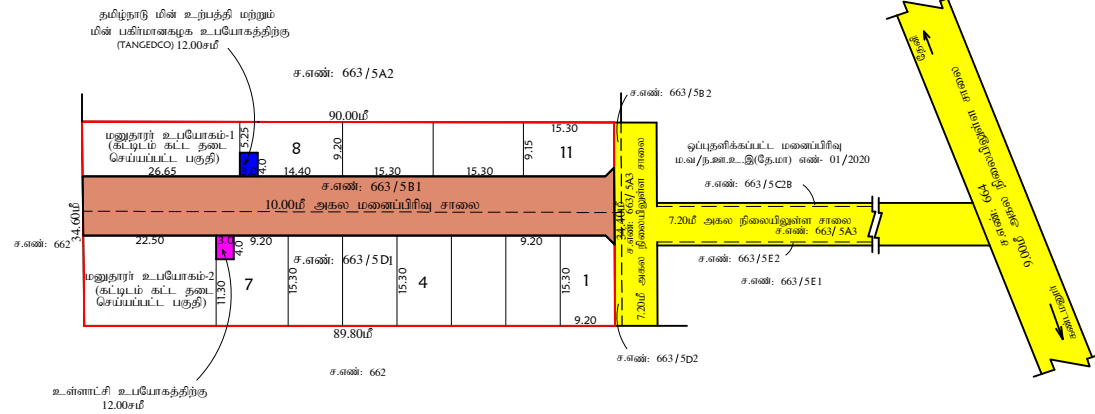




நகர் ஊரமைப்பு துறை - தேனி மாவட்டம் நாகலாபுரம் ஊராட்சி	
தேனி மாவட்டம், தேனி வட்டம், தேனி ஊராட்சி ஒன்றியம், நாகலாபுரம் ஊராட்சி, கொடுவில்லாப்படி கிராமம், சர்வே எண்கள்:-663/5B1 மற்றும் 663/5D1-ல் அமைபும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம். (திட்டமில்லாத பகுதி)	
கோப்பு எண் : THENI /545RH8T2 /2022/TCP அளவுத்திட்டம் - 1 : 400	
குறிப்புகள்: மனைப்பிரிவு இடத்தின் பரப்பளவு - 3136.00 ச.மீ மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலையின் பரப்பளவு } - 901.50 ச.மீ மூலம் முடக்கு உட்பட. மீதமுள்ள மனைப்பிரிவு இடத்தின் பரப்பளவு - 2234.50 ச.மீ மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை - நிலையிலுள்ள சாலை - மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை - கோரிய மனைகளின் எண்ணிக்கை - 10 எண்ணம்	
ஒதுக்கிய மனைகளின் எண்ணிக்கை (மனை எண்கள் : 1 - 11) - 11 எண்ணம்	
பொது ஒதுக்கீடு: (உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது.) உத்தேச சாலை - (தான ஆவண எண்-9874/2022 நாள்-11.10.2022-ல் மூலம் தானமாக உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.) உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு - 12.00 ச.மீ (0.53%) தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பராமனசமுக உபயோகத்திற்கு - 12.00 ச.மீ (0.53%) (தான ஆவண எண்-9873/2022 நாள்-11.10.2022 மூலம் தானமாக (TANGEDCO) க்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.)	
பொது ஒதுக்கீடு: புரட்சா ஒதுக்கீட்டிற்கு பதிலாக மனைப்பிரிவு பரப்பில் 10 சதவீத இடத்திற்கு பதிலாக அரசு விடுகாட்டு மதிப்பீட்டுத் தொகை மனுதாரரால் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.	
மூலம் முடக்கு 12.00 மீ வரை உள்ள அகலச்சாலைகளுக்கு 1.50மீ X 1.50மீ வீட்டிட வேண்டும்.	
நிபந்தனைகள்: 1.அரசாணை எண்-71 ஊரக வளர்ச்சி (ய) உள்ளாட்சி துறை நாள்-16.09.2003-இன்படி மனுதாரரது நிலம்மீதம் குறித்து சரிபார்க்கும் உள்ளாட்சியின் பொறுப்பாகும். 2.இம்மனைப்பிரிவு ஒப்புதலுக்காக சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் (ய) சான்றுகள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது இம்மனைப்பிரிவிற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பரப்பிடி ஒப்படைக்கப்படும் ஏற்கனவே இம்மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதலானது எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை, அலுவலகம் ரத்து செய்யப்படும். 3.உள்ளாட்சிக்கு தானமாக வழங்கப்பட்ட இடங்களை உள்ளாட்சியின் பெயருக்கு மாற்றி வருவாய்துறையின் மூலம் உட்பிரிவு செய்து அதற்கான வீரங்கதி பெறப்பட்ட பின்னரே உள்ளாட்சியால் மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட வேண்டும். 4.இம்மனைப்பிரிவிற்கு உள்ளாட்சி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தினை எந்தத்துறையானதும் நீல ஆர்ஜித் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படவில்லை என்றும் எந்தத்துறைக்காவும் நீல ஆர்ஜித்நடவடிக்கை மாவட்ட வருவாய் அலுவலருக்கு அனுப்பப்படவில்லை என்றும் உள்ளாட்சியால் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும். 5.ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்தை எந்த வித மாற்றம் இன்றி மனைப்பிரிவு நுழைவாயில் 6 x 4 என்ற அளவிலான நிரந்தர தகவல்பலகை மூலம் பொது மக்கள் பரிசீலனைக்கு நிரந்தரமாக நிறுத்தப்பட வேண்டும். 6.இம்மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலையின் போக்கினை தடுக்கும் வகையில் கற்கு கால் எழுப்புதல் கூடாது.	
குறிப்பு : அனைத்து அளவுகளும் மீட்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.	
L.P/AD DTCP(TD) NO:SWP/ 70 / 2022	
நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் தேனி மாவட்டம்	