



வடக்குப்பட்டு-அ ஊராட்சி

மனைப்பிரிவு வரையிடம்		
மாண்பும	---	காஞ்சிபுரம்
வட்டம்	---	குருத்திபுரம்
தலைவரின்	---	வ.கருப்பசாமிசென்
தலை அமைச்சர்	---	32A, 42A, 52 (B) 6 -ல் அமைப்பும் குறுப்பிடுபு
	---	மனைப்பிரிவுக்கான தெரிவித்த ஓட்டம் ஒத்திருக்க வரையிடம்
அளவு	---	1 : 400
இலக்கப்பெயர்	---	ZXXMMXY3P
மனைப்பிரிவு இடத்தின் பரப்பளவு	---	3813.0 ச.மீ
	---	198
தேசிய மனைக்கான	---	196 (EWS மனைக்கான தேர்தலு)
ஒத்தகிப மனைக்கான	---	
மனைப்பிரிவின் வண்ணம்	---	
தலைப்பெயர்	---	38
EWS மனை வண்ணம்	---	154 முதல் 173 வரை, 177 முதல் 194 வரை
EWS மனைக்கான பரப்பளவு	---	2685.44 ச.மீ (10.74%)
பொது ஒத்தகிபத்தின்	---	
உள்ளாட்சிக்கு தரப்படும் ஒத்தகிபத்தின் பரப்பளவு	---	
புறப்பகுதி-1	---	384.38 ச.மீ
புறப்பகுதி-2	---	1413.15 ச.மீ
புறப்பகுதி-3	---	729.24 ச.மீ
பொது உட்பகுதி	---	129.32 ச.மீ (0.51%)
உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கான	---	13139.23 ச.மீ

தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி (ம) பகிர்மான கழகத்திற்கு
ஒப்படைக்கப்பட்ட பகுதி --- 126.68 ச.மீ (0.51%)
தான்யப்பத்திரம் எண்.9530/2025, நாள்.11.12.2025-ல் உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது

	கட்டிட வரம்பு	மூலைமுடிக்கு
7.20மீ அகல சாலைக்கு	3.0மீ	1.5மீ x 1.5மீ
9.0மீ முதல் 12.0மீ அகல சாலைக்கு	3.0மீ	1.5மீ x 1.5மீ

[illegible]

நாடு அறியப்பட்டதற்குப் பின்னர் (பி.பி. 18) தேமில் நடப்ப அனுகூலம் (அ) தட்ட அனுகூலம் அளிப்பதன் மூலம் விண்ணப்பதாரிகள் போலும் உள்நாட்டு உரிமைகளை உருப்படுத்திக் கொள்ள தேமில் நடப்ப அனுகூலம் (அ) தட்ட அனுகூலம் அளிப்பதற்குப் பின்னர் விண்ணப்பதாரிகள் விண்ணப்பத்துடன் சாம்பியத்து ஆலையைக்கொண்டு (கிரையப்பட்டதற்கும், குத்தகைப் பத்திரம், பட்டா, தாதுப்பட்டதற்கும் போதுமான பத்திரம் மேலும் பல) விண்ணப்பதாரர் வாங்கிச் செய்ய உரிமை உள்ளதா என்று பார்க்கப்பட்டிருந்தது.

சொத்தினை வாங்க விரும்பும் எந்த நபரும் விண்ணப்பதாரருக்கு சொத்தின் மீது உள்ள உரிமையை தனியாக உறுதிப்படுத்துக்கொள்ள வேண்டும். மேலும் அதன் மேல் வேறு யாருமே தனிநபர் உரிமை கோரினால் அவர்கள் பொருத்தமான தகுதியுள்ள நீதிபுறத்தின் முன் தீர்ப்புக் கொள்ளலாம். இதனை முடிவு செய்ய நகர் ஊரமைப்புத்துறை பொருத்தமான அமைப்பு அல்ல.

APPROVAL No:SWP/DTCP/KANCHIPURAM DISTRICT /LAYOUT NO:233/2025

உதவி இயக்குநர்/துணை இயக்குநர்(பொ. மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்.