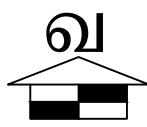


கன்னியாகுமரி மாவட்டம், தோவாளை வட்டம், தோவாளை ஊராட்சி ஒன்றியம், பீமநகரி ஊராட்சி, திருப்பதிசாரம் கிராமம், நில அளவை எண்கள் 200/1ஏ1பி, 1ஏ2பி, 1பி2பி, 1எ.ஃப3 மற்றும் 201/2பி ஆகியவற்றில் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு - ஒப்புதல் வரைபடம்.

அளவு : 1:500



குறிப்பு:-
மனைப்பிரிவு இடத்தின் மொத்த பரப்பு - 10705.000 ச.மீ(2.645ஏக்கர்)
உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை (ம) மூலை முடக்குகளின் பரப்பு - 2614.095 ச.மீ
மனைகளின் பரப்பு - 8090.905 ச.மீ
கோரிய மனைகள் - 55
ஒதுக்கப்படும் மனைகள் - 54

* ஒதுக்கப்படும் EWS பரப்பு - 871.37 ச.மீ - (10.77%)
(மனை எண்கள்: 8-11, 20-27, 50, 51 மற்றும் 53 மனைகளின் எண்ணிக்கை - 15)

மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை
நிலையிலுள்ள சாலை
உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை

* TNCDBR 2019-விதி 47(6) (ம) நணஇ சுற்றறிக்கை 4367/2019-BA2
நாள் 05.02.2020-ன் படி தேவைப்படும் பூங்கா பரப்பு - 809.09 ச.மீ

- பொது ஒதுக்கீடு:-
- i. ஒதுக்கப்படும் பூங்கா பரப்பு - 810.62 ச.மீ - (10.02%)
(தான்பத்திர எண்:74/2023 நாள்:09.01.2023-ன் படி பீமநகரி ஊராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது)
- ii. உள்ளாட்சிக்கு வழங்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீடு மனைபரப்பு (A) - 41.90 ச.மீ - (0.52%)
(தான்பத்திர எண்:74/2023 நாள்:09.01.2023-ன் படி பீமநகரி ஊராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது)
- iii. தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு (TANGEDCO) வழங்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீடு மனைபரப்பு (B) - 42.41 ச.மீ - (0.52%)
(தான்பத்திர எண்:73/2023 நாள்:09.01.2023-ன் படி TANGEDCO-விற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது)

மூலை முடக்கு - 12.0மீ வரை அகலம் உள்ள சாலைகளுக்கு 1.50மீ x 1.50மீ நிழ்த்தனைகள்:-

1) அரசாணை நிலை எண் 18, நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 04.02.2019, அரசாணை நிலை எண் 16, நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 31.01.2020 மற்றும் அரசாணை நிலை எண் 181, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை மட 4(1) நாள் 09.12.2020-ன்படி வரைபடத்தில் A என காண்பிக்கப்பட்டுள்ள பொது ஒதுக்கீடு, சாலைகள், மூலை முடக்குகள் (ம) பூங்காவிற்கான இடத்தினை பீமநகரி ஊராட்சிக்கும் B என காண்பிக்கப்பட்டுள்ள இடத்தினை மின்சார வாரியத்திற்கும் தான்பத்திரம் மூலம் மனுதாரர் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளதை தலைவர், பீமநகரி ஊராட்சி அவர்கள் உறுதிசெய்து கொள்ள வேண்டும்.

2) இம்மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கும்முன் நில ஆர்ஜிதம் ஏதும் இல்லை எனவும் எந்த துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை எனவும் நில ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை எனவும் தலைவர், பீமநகரி ஊராட்சி அவர்கள் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

3) நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் இம்மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன் அறிவிடும் இன்றி ரத்து செய்யப்படும்.

ONLINE LAYOUT APPLICATION : 8PZBL7Q6

SWP/ ம.வ /நா.உ.தி.கு.எண் : 01/2023 (இணையதள ஒப்புதல்)
தி.அ/ ம.வ /நா.உ.தி.கு.எண் : 02/2023 (இணையதள ஒப்புதல்)

உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
கன்னியாகுமரி மாவட்டம்

வ.எண்	சர்வே எண்	பரப்பளவு (ஹெக்டேர்)
1.	200/1ஏ1பி	0.11.77
2.	200/1ஏ2பி	0.15.70
3.	200/1பி2பி	0.10.74
4.	200/1எ.ஃப3	0.52.16
5.	201/2பி	0.16.68
மொத்தம்		1.07.05

