பதிவுத்துறை தலைவர் அலுவலகம்,
சென்னை 28

மேற்குறிப்பு எண் 16409/ஊ2/12 நாள் 4.7.2012

அரசாணை எண் 93 வணிகவரி மற்றும் பதிவுத்துறை நாள் 04.07.2012 நகல் அனுப்பி வைக்கப்படுகிறது.

2) முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் பதிவு கட்டண விலக்கு பெறுவதற்கான மதிப்பின் உச்ச வரம்பு ரூ5000/- என்பது மேற்குறிப்பிட்ட அரசாணை மூலம் 25,000/- ஆக உயர்த்தப்பட்டுள்ளது. இவ்வாணை 05.07.2012 தேதியிட்ட அரசிதழில் வெளியிடப்படும் எனவும் எனவே இவ்வாணை 05.07.2012 நடைமுறைக்கு வரும் எனவும் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

இவ்வாணை விவரத்தினை பொதுமக்கள் நன்கறிந்து பயன்பெறும் வண்ணம் அலுவலக விளம்பர பலகையில் விளம்பரம் செய்திட பதிவு அலுவலர்கள் கோரப்படுகின்றனர்.

4.7.2012

பதிவுத்துறை தலைவருக்காக,

4.7.12

பெறுநர்
அனைத்து துணைப்பதிவுத்துறை தலைவர்கள்,
மாவட்டப்பதிவாளர்கள்,
சார்பதிவாளர்கள்.

நகல் 1) அனைத்து உயர் அலுவலர்கள்
பதிவுத்துறை தலைவர் அலுவலகம்
2)இயக்குநர், பதிவுத்துறை பயிற்சி நிலையம்,
3)முக்கிய ஆணை கோப்பு,
4)பதிவுத்துறை செய்தி அறிவிப்பு.

Verified RedEstate ™

033695



ABSTRACT

Stamp Duty and Registration Fee – Remission of stamp duty and registration fee on documents of purchase of immovable properties of value not exceeding Rs.25,000/- - Notification – Issued.

COMMERCIAL TAXES AND REGISTRATION (J1) DEPARTMENT

G.O.Ms.No.93 Dated: 04/07/2012

Read:

1. G.O.Ms.No.119, Commercial Taxes and Registration Department, Dated 05.07.2010
2. From the Inspector General of Registration, Letter No.16409/C2/2012, dated15.05.2012

****

ORDER:

In the Government Order first read above, orders have been issued to the effect that no stamp duty or registration fee shall be payable in respect of the instruments of sale involving transfer of immovable property, the market value of which does not exceed Rs.5,000.

2. Hon'ble Chief Minister has announced in the Legislative Assembly on 15.05.2012, among others, that in order to protect the poor people from the increase in the guideline values, the ceiling limit for availing stamp duty and registration fee exemption will be raised from Rs.5,000 to Rs.25,000.

3. Accordingly, the Government direct that the notification appended to this order will be published in an extraordinary issue of the Tamil Nadu Government Gazette, dated 05/07/2012 and the Works Manager, Government Central Press is requested to send 10 copies of the gazette in which the

Verified RegiEstate™

/21/

notification is published to Government and 1000 copies to the Inspector General of Registration.

(BY ORDER OF THE GOVERNOR)

SUNIL PALIWAL
SECRETARY TO GOVERNMENT

To
The Inspector General of Registration, Chennai-28
The Works Manager, Government Central Press, Chennai-79(By SM)
The Accountant General(Audit), Chennai-18
Copy to
The Senior P.A. to Minister(CT&R, Law, Courts and Prisons), Chennai-9
The Finance/Law Department, Chennai-9
The Chief Minister's Office, Chennai-9
sf/sc

//FORWARDED/BY ORDER//

SECTION OFFICER

Verified RealEstate™

APPENDIX.

NOTIFICATION-I.

In exercise of the powers conferred by clause (a) of sub-section (1) of section 9 of the Indian Stamp Act, 1899 (Central Act II of 1899), the Governor of Tamil Nadu hereby makes the following amendment to the Commercial Taxes Department Notification No.II(2)/CT/1582/98, published at page 330 in Part II-Section 2 of the Tamil Nadu Government Gazette, dated the 12th August 1998 as subsequently amended:-

2. The amendment hereby made shall come into force on the 5th July, 2012.

AMENDMENT.

In the said Notification, for the expression "Rs.5000 (Rupees five thousand only)", the expression "Rs.25000 (Rupees twenty five thousand only)", shall be substituted.

SUNIL PALIWAL
SECRETARY TO GOVERNMENT

//TRUE COPY//

SECTION OFFICER

Verified PedEstate

NOTIFICATION-II.

In exercise of the powers conferred by section 78 of the Registration Act, 1908 (Central Act XVI of 1908), the Governor of Tamil Nadu hereby makes the following amendment to the Table of Fees published with the erstwhile Judicial Department Notification No.177, dated the 30th March 1909, at pages 316 to 319 of Part II of the Fort St George Gazette, dated the 30th March 1909, as subsequently amended:-

2. The amendment hereby made shall come into force on the 5th July, 2012.

AMENDMENT.

In the said Table of Fees, in Article 1, in clause (k), in item (c-89), for the expression "Rs.5000 (Rupees five thousand only)", the expression "Rs.25000 (Rupees twenty five thousand only)" shall be substituted.

SUNIL PALIWAL
SECRETARY TO GOVERNMENT

//TRUE COPY//

SECTION OFFICER

Verified RedEstate TM