//மின்னஞ்சலில்//

பதிவுத்துறை தலைவர் அலுவலகம்,

சென்னை – 28.

எண்.33318/சி2/2020, நாள் : 03.02.2021.

அரசு ஆணை (பல்வகை) எண்.18, வணிகவரி மற்றும் பதிவுத்(ஜே1)துறை நாள் 01.02.2021 தகவலுக்காகவும், நடவடிக்கைகாகவும் அனுப்பப்படுகிறது.

ஒம்/–03.02.2021

கூடுதல் பதிவுத்துறை தலைவர்

(முத்திரை மற்றும் பதிவு)

/ ஆணையின்படி /

கண்காணிப்பாளர்

பெறுநர் :

1. அனைத்து துணை பதிவுத்துறை தலைவர்கள்.

2. அனைத்து மாவட்டப்பதிவாளர்கள் (நிர்வாகம் மற்றும் தணிக்கை).

3. அனைத்து சார்பதிவாளர்கள்.

நகல் :

1. இயக்குநர், பதிவுத்துறை பயிற்சி நிலையம், சென்னை–14.

2. அனைத்து உயர் அலுவலர்கள், பதிவுத்துறைத்தலைவர் அலுவலகம்.

3. பதிவுத்துறைத்தலைவரின் நேர்முக எழுத்தர்.

4. நேர்முக உதவியாளர் (தனி),

மாண்புமிகு வணிகவரி மற்றும் பதிவுத்துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

5. முக்கிய ஆணைக் கோப்பு.

6. கணினி மென்பொருள் பிரிவு. – (இணையதளத்தில் மேலேற்றம் செய்வதற்கு)

7. TCS. – (உரிய தகவல் மற்றும் மென்பொருள் வடிவமைப்பிற்காக)

Verified RealEstate ™

004114
03 FEB 2021

02 FEB 2021

ABSTRACT

Registration Department – 50% exemption on Stamp Duty on the value set forth in the instruments by the SIPCOT Joint Venture Company in respect of instruments of sale and lease – Orders – Issued.

COMMERCIAL TAXES AND REGISTRATION (J1) Department

G.O. (Ms.) No.18 Dated : 01.02.2021
சார்வரி, தை – 19
திருவள்ளுவர் ஆண்டு, 2052

Read :

1. G.O.Ms.No.88, Industries (MIG.1) Department, dated 13.03.2020.
2. From the Inspector General of Registration, letter No.33318/C2/2019, dated: 13.11.2020.

****

ORDER:

The Hon'ble Chief Minister has made the following announcement under Rule 110 on the Floor of Legislative Assembly on 12.07.2019:-

"தமிழ்நாட்டின் அனைத்து மாவட்டங்களையும் தொழில் மயமாக்க ஏதுவாக, குறைந்தபட்சம் 100 ஏக்கர் அல்லது அதற்கும் மேலாக நிலம் வைத்துள்ள தனியார் நில உரிமையாளர்களுடன் இணைந்து கூட்டாண்மை முறையில் தொழிற் பூங்காக்களை சிப்காட் நிறுவனம் உருவாக்கும். இவ்வாறு உருவாக்கப்படும் தொழிற் பூங்காக்களுக்கு சிப்காட் தொழிற் பூங்காக்களுக்கான சலுகைகள் நீட்டித்து வழங்கப்படும்".

2. In accordance with the above announcement, in the reference first read above, the Industries Department, has issued Executive Orders to grant 50% exemption on Stamp Duty on the value set forth in the instruments by the SIPCOT Joint Venture Company in respect of instruments of sale and lease and requested to issue notification accordingly.

...2

Verified RealEstate

3. The Inspector General of Registration, in his letter second read above has sent proposal to Government for issue of notification to implement the above said announcement.

4. The Government after careful consideration direct that the notification appended to this order will be published in the next issue of the Tamil Nadu Government Gazette The Works Manager, Government Central Press is requested to send 10 copies to Government, in which the notification is published.

(BY ORDER OF THE GOVERNOR)

BEELA RAJESH
PRINCIPAL SECRETARY TO GOVERNMENT

To

The Inspector General of Registration, Chennai-28.
The Works Manager, Government Central Press, Chennai-79.

Copy to:

Office of the Chief Minister, Chennai-9.
The Industries Department, Chennai-9.
The Managing Director,
State Industries Promotion Corporation of Tamil Nadu, Chennai-600 008.
The Finance (Inds) Department / Law Department, Chennai-9.
Stock file / Spare copy.

// FORWARDED / BY ORDER//

SECTION OFFICER

Verified RealEstato™

APPENDIX.

NOTIFICATION.

In exercise of the powers conferred by clause (a) of sub-section (1) of section 9 of the Indian Stamp Act, 1899 (Central Act II of 1899), the Governor of Tamil Nadu hereby reduces the duty chargeable under the said Act to fifty percent in respect of instruments of sale, lease or lease-cum-sale to be executed by Joint Venture Companies promoted by State Industries Promotion Corporation of Tamil Nadu in respect of industrial plots situated in the Joint Venture State Industries Promotion Corporation of Tamil Nadu Industrial Parks formed by the Joint Venture Companies promoted by State Industries Promotion Corporation of Tamil Nadu with Private Land Owners, on the value set forth in such instruments.

2. This notification shall be deemed to have come into force on the 13th March 2020.

BEELA RAJESH
PRINCIPAL SECRETARY TO GOVERNMENT

// True copy //

SECTION OFFICER

1221

Verified RedEstate