அங்கீகரிக்கப்பட்ட

முழுமைத் திட்டம்

ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர்

SRIVILLIPUTHUR

MASTER PLAN

Verified RealEstate™

- DIRECTORATE OF TOWN & COUNTRY PLANNING
  GOVERNEMNT OF TAMILNADU
- SRIVILLIPUTHUR LOCAL PLANNING AUTHORITY

A-12.

GOVERNMENT OF TAMIL NADU

ABSTRACT

Master Plan for Srivilliputhur Local Planning Area -Approval under section 28 of Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 - Accorded.

HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

G.O.Ms.No.139 Dated: 7.2.90.

Read:-

1. G.O.Ms.No.583, Housing and Urban Development dated 10.6.85.
2. From the Director of Town and Country Planning, Lr.Ro.No.26812/86-1P4 dated 27.12.88.

Read also:-

3. G.O.Ms.No.909, Housing and Urban Development dated 8.9.89.

...

ORDER:

In G.O.Ms.No.583, Housing and Urban Development Department dated 10.6.85 the Government have accorded consent to the publication of notice of preparation of Master Plan for Srivilliputhur Local Planning Area.

2. Under Section 28 of the Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972), the Governor of Tamil Nadu hereby approves the Master Plan for Srivilliputhur Local Planning Area submitted by the Director of Town and Country Planning with the modifications suggested by him. The delay of 1206 days in the preparation of Master Plan and convening a meeting of the Local Planning Authority is hereby condoned. Copies of the Master Plan for Srivilliputhur Local Planning Area as approved by Government are communicated to the Director of Town and Country Planning.

3. The following Notification will be published in the Tamil Nadu Government Gazette:-

NOTIFICATION

In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 30 of the Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972), the Governor of Tamil Nadu hereby publishes the approval of the Government under section 28 of the said Act for the Master Plan of Srivilliputhur Local Planning Area submitted by the Director of Town and Country Planning.

pto

2. The Master Plan for Srivilliputhur Local Pl
Area with all its enclosures shall be kept open to
inspection of the public in the office of the Srivi
Municipality during office hours.

(BY ORDER OF THE GOVERNOR)

C. CHELLIAPP
SECRETA GO

/true copy/

Office of the Director of Town
Planning, Master Plan Division,

Endt.No.26812/86-3/MPA Dated: 16.4.90.

Copy of G.O.Ms.No.139 H&UD dated 7.2.90 is com

for DIRECTOR OF TOWN & COU

To

1. The Executive Authority/ Commissioner,
   Srivilliputhur LPA/Municipality,
   Municipal Office, Srivilliputhur.
2. The Deputy Director of Town and Country Planning,
   Madurai Region, Madurai.
3. The Deputy Directors of (MP) & (DDP) Divisions.
4. Joint Director III
5. Assistant Director (MP) & (DDP) Divisions
6. Supervisors 1,2,3,4,5.
7. stock file
8. spare.10.

REFERENCE NO. C.No: 156/85 RK 2

REGIONAL OFFICE .. RAMANATHAPURAM-KAMARAJAR REGION DIRECTORATE OF TOWN & COUNTRY PLANNING

MASTER PLAN FOR .. SRIVILLIPUTHUR LOCAL PLANNING AREA

APPROVED IN RESOLUTION .. APPROVED IN G.O.No. 139. H&UD Dt 7.2.90.

NO. DATED HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT

Lr. Rc No 3038

DEPUTY DIRECTOR OF TOWN AND COUNTRY PLANNING (I/C) ARUPPUKOTTAI.

MEMBER-SECRETARY/MUNICIPAL COMMISSIONER, SRIVILLIPUTHUR MUNICIPALITY

30.12.89

DEPUTY DIRECTOR OF TOWN AND COUNTRY PLANNNG M.P.DIVISION, MADRAS.

30/12/89

ADDL. ~~JOINT~~ DIRECTOR OF TOWN AND COUNTRY PLANNING, MADRAS.

Ramakrishnan 30/12/89

DIRECTOR OF TOWN AND COUNTRY PLANNING, MADRAS.

16.2.90

for COMMISSIONER AND SECRETARY TO GOVERNMENT, HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT, MADRAS.

GOVERNMENT OF TAMIL NADU.

ABSTRACT.

Master Plan for Srivilliputhur Local Planning Area-consent of the Government to the publication of notice of preparation of a Master Plan-Accorded.

HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT.

G. O. Ms. No. 583 Dated: 10th June, 1985.

Read:-

From the Director of Town and Country Planning, Lr. Roc. No. 5164/85/MP 1 dt. 15-4-85.

ORDER:

Under sub-section (2) of section 24 of the Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972), the Governor of Tamil Nadu hereby gives his consent to the Srivilliputhur Local Planning Authority to the publication of a notice under section 26 of the said Act, for the preparation of the Master Plan for Srivilliputhur local Planning area.

2. The draft Master Plan for Srivilliputhur local Planning area as approved by Government under section 24(2) of the said Act, is returned to the Director of Town and Country Planning and he is requested to acknowledge the receipt of the same. The Director of Town and Country Planning is requested to ensure that the various requirements specified in the Tamil Nadu Town and Country Planning Act and the Master Plan Rules are strictly adhered to by the Local Planning Authority before the Master Plan is resubmitted to Government for final approval.

(BY ORDER OF THE GOVERNOR)

M. RAGHUPATHY,
COMMISSIONER & SECRETARY TO GOVERNMENT.

/True Copy/

Office of the Director of Town & Country Planning,
Master Plans Division, Madras-2.

Endt. No. 5164/85/MPI Dated: 8-7-85.

Copy of G. O M/s. No. 583 H&UD Dept. dt. 10-6-85 is communicated.

for Director of Town & Country Planning.

To

1. The Executive Authority/Commissioner, Srivilliputhur LPA/Municipality, Municipal Office, Srivilliputhur.
2. The Senior Regional Deputy Director of Town & Country, Planning, Ramanathapuram - Pudukottai Region, Sivaganga.
3. The Deputy Director, Master Plan.
4. Senior Deputy Director, DDP.
5. Joint Directors (BVJ) & (JVC)
6. Assistant Director (M. P.)
7. Assistant Director (DDP) 1.
8. Supervisors 1, 2, 3, 4 (M. P.)
9. Draftsman II, 1, 2, 3, 4 (M. P.)
10. MPI, 2
11. Stock file and spare-10.

REFERENCE NO.	:	1) Senior Deputy Director of Town and Country Planning, Sivaganga Roc. No. 720/84 RP. 2
HEAD OFFICE REFERENCE NO.	:	2) Director of Town and Country Planning, Madras. Roc. No. 51.64/85 MP. 1
REGIONAL OFFICE	:	RAMANATHAPURAM-PUDUKOTTAI REGION, DIRECTORATE OF TOWN AND COUNTRY PLANNING
MASTER PLAN FOR	:	SRIVILLIPUTHUR LOCAL PLANNING AREA
APPROVED IN RESOLUTION NO. 7 DATED: 27.3.85 OF THE SRIVILLIPUTHUR LOCAL PLANNING AUTHORITY		CONSENTED IN G.O.NO. 583 HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT, DATED: 10.06.85
REGIONAL DEPUTY DIRECTOR OF TOWN AND COUNTRY PLANNING SIVAGANGAI		EXECUTIVE AUTHORITY / MEMBER SECRETARY LOCAL PLANNING AUTHORITY
DEPUTY DIRECTOR OF TOWN AND COUNTRY PLANNING MASTER PLAN DIVISION, MADRAS.		JOINT DIRECTOR OF TOWN AND COUNTRY PLANNING, MADRAS.
DIRECTOR OF TOWN AND COUNTRY PLANNING, MADRAS.		COMMISSIONER AND SECRETARY TO GOVERNMENT, HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT, MADRAS.

Secretary
Local Planning Authority
SRIVILLIPUTHUR

Verified © RealEstate ™

CONTENTS.

		PAGES
CHAPTER I	MASTER PLAN - THE LEGAL FRAME WORK	1 — 2
CHAPTER II	PHYSIOGRAPHY	3
CHAPTER III	POPULATION AND FACILITIES	4 — 9
CHAPTER IV	EXISTING LAND USE AND TRANSPORTATION	10
CHAPTER V	SCOPE OF URBANISATION	11
CHAPTER VI	MASTER PLAN PROPOSALS	12 — 15
CHAPTER VII	ZONING REGULATION	16 — 34

LIST OF TABLES.

TABLE NO.		PAGE
3 . 1	Population increase-Percentage of decades variation	
3 . 2	Female population for 1000 males	
3 . 3	Male-Female literates	
3 . 4	Percentage of workers to population	
3 . 5	Industries	
3 . 6	Strength of student in School and Colleges	
3 . 7	Medical Institution	
3 . 8	Electricity consumption	
4 . 1	Existing Land Use	
5 . 1	Future age group population	
6 . 1	Land required for 2001	
6 . 2	Provided proposal land use	

Verified RealEstate TM

LIST OF SCHEDULES

PROPOSED LAND USE SCHEDULES.

I RESIDENTIAL ZONE

(a) PRIMARY RESIDENTIAL

(b) MIXED RESIDENTIAL

II COMMERCIAL ZONE

III INDUSTRIAL ZONE

IV PUBLIC AND SEMI PUBLIC ZONE

V EDUCATIONAL ZONE

VI AGRICULTURAL ZONE

REFERENCE.

P R PRIMARY RESIDENTIAL

M R MIXED RESIDENTIAL

C COMMERCIAL

I C INDUSTRIAL CONTROLLED

I G INDUSTRIAL GENERAL

P & S PUBLIC AND SEMI PUBLIC

E EDUCATIONAL

A G AGRICULTURAL ZONE

Verified RealEstate™

ANNEXURES.

ANNEXURE-A : Local Planning Area notification under section 10 (1) G. O. Ms. No. 2015 R. D & L. A. Dt. 20-9-1973.

ANNEXURE-B : Local Planning Area confirmation under section 10 (4) G. O. Ms. No. 638, R. D & L. A. Dt. 16-3-1974.

ANNEXURE-C : Local Planning Authority Constitution under section 11 (1) G. O. Ms. No. 650, R. D. & L. A. dt. 8-4-1975

ANNEXURE-D : Composition of Local Planning Authorities which comprises of single Local Authority G. O. Ms. No. 651, R. D & L. A; Dt. 8-4-75.

ANNEXURE-E : Extension of time granted in Director of Town and Country Planning's proceedings Roc. No. 7042/84/ MP. 2; dt. 5-4-1984.

ANNEXURE-F : Parks and Play field notification.

ANNEXURE-G : Residential Area notification.

ANNEXURE-H : Rough cost estimation for Public Use Zone-Scheme.

Verified RealEstate™

SRIVILLIPUTHUR MASTER PLAN REPORT

CHAPTER - I.

MASTER PLAN - THE LEGAL FRAME WORK.

1.01 Government of Tamilnadu may notify any area of local planning area under section 10 (1) of the Town and Country Planning Act 1971 and conform such notification under section of 10 (4) after allowing reasonable time for public to file any objection and suggestion. Section 11 (1) provides for the constitution of "LOCAL PLANNING AUTHORITY" to exercise the functions of such "LOCAL PLANNING AREA" Section 12 enables the Local Planning Authority, to prepare a plan, known as "MASTER PLAN" for the whole or part of "LOCAL PLANNING AREA" warranting of organised development.

1.02 The Master Plan may propose or provide for all or any of the following matters, namely:-

a) The Manner in which the land in the planning area shall be used.

b) The allotment or reservation of land for Residential, Commercial, Industrial, Recreational and Agricultural purpose and for parks, Play fields and open spaces.

c) The allotment of reservation of lands for public Building, Institutions and for Civic amenities.

d) Making of provisions for National Highways Arterial roads, Ring Roads, Major streets, Lines of Communications including Railways Airways port and Canals.

e) The Traffic and Transportations pattern and Traffic Circulation pattern.

f) Improvement of Major roads and Streets.

g) Area reserved for future development, expansion and for new housing.

h) Provision for the improvement of areas of bad layout or obsolute development and slum areas and for relocation of population.

i) The amenities, Utilities and Services.

j) Provision for Detailed Development of as specific areas for Housing, Shopping, Industries, Civic amenities, Educational and Cultural facilities.

k) Control of Architectural features, elevation and frontage of buildings and structures.

l) Provisions for regulating the zone, locations, height, number of storeys, size of buildings, other structures open space and use of buildings and other matters may be prescribed.

SRIVILLIPUTHUR LOCAL PLANNING AREA

1.03 Preliminary notification declaring Srivilliputhur Local Planning Area was issued under Section 10 (1) of Town and Country Planning Act 1971 in G. O. Ms. No. 2015, Rural Development and Local Administration Department, Dated 20.9.1973 (Annexure-A) and conformed under 10 (4) of the Act in G. O. Ms. No. 638 R. D. & L. A; Dt. 16.3.1974 (Annexure-B)

Verified RealEstate™

1.04 In exercising the power conferred under section 11 (1) of the Act, Government in their G. O. Ms. No. 650, and 651 R. D. & L. A dated 8.4.1 (Annexure-C) appointed the Srivilliputhur Municipal Council of the L Planning Authority and 'The Commissioner' of the Municipality as Execu Authority.

1.05 Extension of time to prepare and adopt the existing land and Build use map was granted upto 31.3.1985 to the Local Planning Authority in proceedings Roc. No. 7042/84 MP. 2 Dt. 9.4.1984 (Annexure-D) of t Director of Town and Country Planning, Madrs.

1.06 The Local Planning Authority has not yet appointed any Techni staff to look after the functions, the present Land and Building Use Map prepared by the Office of the Regional Deputy Director of Town and Count Planning, Ramanathapuram-Pudukkottai Region has been adopted by t Local Planning Authority in its resolution No. 6 dated 27.3.1985.

1.07 Srivilliputhur Municipal limit comprises 1) 26, North Srivilliputh Pt. 2) 28, Athikulam Sengulam Pt. 3) 2, Inam Natchiar Koil P 4) 27, Srivilliputhur Pt. 5) 25, Ponnangani Pt. 6) 22, Singamma puram Pt. 7) 21, Venkateswarapuram Pt. 8) 69, Kurukkal Kula Pt.

1.08 Rule 4 of the Master Plans rules enables the Local Planning Authorit to prepare a draft Master Plan for the whole of the Local Planning Area o any part of it. Srivilliputhur Master Plan is prepared for the whole area o the Municipal limit.

—:—

CHAPTER - II.

PHYSIOGRAPHY.

INTRODUCTION:

2.01 Growth of Urban centres and Urban Development all over the Country achieved a new dimension with advent of National Five year Plans and Industrial policies and programmes adopted by the Central and State Government. There has been an unprecedental imigration to the Urban Areas, seeking Employment in Industrial and other Economic sectors resulting in Urban Sprawal, Over-crowding, Slum and bad Housing, Traffic hazard, Accident, Air and water pollution, Social evils etc. In order to guide and control the Physical development in urban areas, with economy, convenience and beauty, it has been decided to prepare Master Plan for the growing Srivilliputhur Municipal Town.

LOCATION

2.02 Srivilliputhur is one of the oldest town in the State of Tamilnadu. This Municipality was the first Municipality constituted in the Ramanathapuram District in the year 1894 and now it is upgraded to First grade. Srivilliputhur is located at 76.8 K. M. South West of Madurai, 19 K. M. west of Sivakasi and 10 K.M. East of Rajapalayam. It is on the road leading to Tenkasi. Srivilliputhur is the part of Kamaraj District and it is Taluk Head quarter. Map No. 1 reveals the Geographical location of the Town with reference to the near by Towns. The Town is well connected by major District Roads with surrounding areas. There is a famous ANDAL Temple to which Pilgrims from all over the Country are coming to worship. This is one of the 108 sacred Vaishnavite places.

2.03 Srivilliputhur Town lies between 9°30 - 9°32: Northern latitude and 77°37 - 77°39: Eastern longitude. It is situated at 76.80 K. M. South - West of Madurai on Madurai - Trivandrum Railway line. The town comprises of 5.70 Sq. K. M. extent and has a population of 61,458 as per 1981 census with composition of 30,443 males and 31,015 females.

GEOLOGY

2.04 Crystalline limestoneand graphite are found in this area. The land is mainly covered with black loam soil.

CLIMATE AND RAINFALL

Srivilliputhur i s located 137.92 metres above mean sealevel. The climate in the town is hot and dry which is also the prevailing climate on the whole of Ramanathapuram District except with coastal area. The mean temperature is not below 21°C and the lowest temperature of 19°C is often recorded during the month of December to February.

The Town gets a major portion of the rainfall during North - East Monsoon. The average annual rainfall in the town is 861.5 m.m.

HISTORY AND GROWTH

2.06 This is a town of antiquiter and one of the holy places of Hindus in Tamiluadu. The earliest settlement is traceable to the 7th century B.C. The past historyof the town is still exhibited by the temples viz. Vadapathara Sayi Temple, Periyalvar Temple, Vadaperungkoiludaiyar Temple and Andal Temple. It is the birth place of great religious saint periyalvar and Andal. The town is considered with great religious esteemed Tiruvarangam.

CHAPTER III

Population and Facilities.

3.01 Tamilnadu State is the second, next to Maharastra State in India, embedding with large number of Urban settlements. Srivilliputhur is one of such urban area having a population of 61,458 as per 1981 census. Table 3.1 gives statement of percentage of decades population variation of Srivilliputhur town 1901-1981.

Table: 3.1

Population Increase Srivilliputhur.

Year	Population	Decade variation	Percentage to variation
1901	26,382		
1911	29,066	+ 2,684	+ 10·17
1921	31,195	+ 2 129	+ 7·32
1931	32,385	+ 1,190	+ 3·81
1941	34,642	+ 2,257	+ 6·96
1951	40,436	+ 5,794	+ 16 72
1961	46,816	+ 6,380	+ 15.77
1971	53,855	+ 7,039	+ 15·03
1981	61,458	+ 7.603	+ 14.11

The population of Srivilliputhur town which was 26,382 in 1901 has raise to 61,458 in 1981 which amounts to 2.33 times increases in a span of 80 years. (Table 3.1)

SEX RATIO

Table No. 3.2

FEMALE POPULATION FOR 1000 MALE POPULATION
SRIVILLIPUTHUR TOWN

Year	Population	Males	Females	No. of females per 1000 males
1901	26,382	12,897	13,485	1,045
1911	26,066	14,331	14,735	1,028
1921	31,195	15,437	15,758	1,021
1931	32,385	15,903	16,482	1,035
1941	34,642	16,876	17,766	1,036
1951	40,436	19,564	20,872	1,053
1961	46,816	22,550	24,265	1,076
1971	53,855	26,208	27,647	1,054
1981	61,458	30,443	31,015	1,018

3.03 The Female population was more than the male population during the a decades.

LITERACY

3.04 The literacy of Srivilliputhur town population as per 1961 and 1971 census are given in table No 3.3

TABLE No. 3.3

Year	Total Population	Literates	% to total population	Male		Female	
				Literates	% to total population	Literates	% to total population
1961	46,816	19,319	41.26	12,785	27.30	6,534	13.96
1971	53,855	27,369	50.81	16,919	31.41	10,450	19.40

The study of adove tables reveals that out of the total population of 53,855 there are 27,369 literates as per 1971 census. It works out to 50.81 to the total population increases by 9.55% during 1961–1971.

Out of the total literates, male literates constitute 31 . 41% as per 1971 census. Increase in male literates and Female literates could be observed as 4.11% and 5·44% respectively to total population of the town.

WORKINC FORCE

3.05 only 37.59% of population constitute to the working class in 1971 which is lower than the 1961 figure (42. 01%) which indicate the unbalanced economic growth of this town.

Table No. 3.4

PERCENTAGE OF WORKING POPULATION SRIVILLIPUTHUR

Sl. No.	Economic Activity	1961		1971	
		Workers	% to the total Workers	Workers	% to the total workers
	PRIMARY SECTOR				
1	Cultivators	1,286	6·53	1,002	4·95
2	Agricultural Labourers	1,304	6·63	1,596	7·88
3	Mining, Livestock, Fishing Hunting etc	486	2·47	395	1·95
	Total	3,076	15·63	2,993	14·78
	SECONDARY SECTOR				
4	House Hold Industry	7,335	37·29	5,276	26.06
5	Manufacturing Industry	1,760	8.95	3,866	19.09
6	Construction	573	2.92	515	2 55
	Total	9,668	49.16	9,657	47.70
	TERTIARY SECTOR.				
7	Trade and Commerce	1,828	9.29	3,432	16.94
8	Transport and Communications	357	1.82	506	2.50
9	Other service	4,740	24.10	3,660	18.08
	Total Employment	19,669	100	20,248	100

3.06 . Table 3.4 shows the participation of workers under three major categories, Secondary sector workers are predominent as per 1961 and 1971 census. A slight increase in working force under Trade and Commerce as per 1971 census reflecting Commercial nature of the town.

RELIGIOUS BUILDING

3·12 It is the birth place of great religious Saint Periyalvar and Andal. The town is considered with great religious esteam as Tiruvarangam. The central part of the town consists of a rectangular road pattern in which Periyaperumal Temple and Andal temple are situated. Few Churches and Pallivasals (Mosque) are also available in this study area.

RECREATION

3.13 There is no recreational facilities worth it's name except the three Cinema theatres, one at Madurai Road and another at Sattur Road and the third one is near Municipal office. One small municipal park and some reading rooms are also distributed in the various parts of the town In general the existing public amenities are inadequate. There is notified Park and Play Fields as mentioned in Annexure 'F'.

TRANSPORT AND COMMUNICATION

3.14 The total length of the roads in the town is 62·43 K M. The existing road pattern in the old town is rectangular and in the rest of the area it is irregular with varying width. In addition to the local roads the town has the following roads

(i)	State Highway	.... 5 (Tirumangalam–Tenkasi (via) Srivilliputhur)
(ii)	Major District Road	(Srivilliputhur–Sattur)
(iii)	Other District Road	.... (Srivilliputhur - Mamsapuram) and
(iv)	By–Pass Road	... (Connecting the State Highway and the Major District Road)

At present, the roads are not segregated and have Mixed Traffic, The Rajaji Road, Rajapalayam Road, and Madurai Road are having the highest intensity of fast moving vehicles of the town. Ninety percent of the total traffic on the roads are cycles and slow moving vehicles only.

Accommodation available at present for bus terminals is not satisfactory. Parking facillities for private taxies, Goods vehicles are also inadequate resulting in indiscriminate parking on road sides which are already narrow. There is no organised Truck terminal in the town.

The Railway station is situated at the South-East corner of the town on the Madras - Trivandrum metre guage railway line.

WATER SUPPLY

3.15 Protected water supply system is functioning in the town since 1955. The storage reservoir is outside the municipal limits and the source is situated at 11.9 K.M. from the town Peyanar reverbed in Valaikulam village. The duration of water supply is from 5.00 AM to 1.00 PM. The water supply rate is normally minimum ie. 15 gallons per head per day and slightly high during rainy seasons. The water is distributed through. 187 public fountains (single 177, Double 10 numbers) and 4113 house service connections. The following rates are collected for water supply.

(a)	Flat rate	... Rs. 4.00 per month
(b)	Metre rate	... Rs. 4.00 per 1000 gallons
(c)	Non Domestic	... Rs. 8.00 per 1000 gallons

Total length of distribution is 38.1 K.M and the capacity of ground level service reservoir is 2,70,000 gallons in the two compartments. Total quantity of water required for the designed population is 8.1 lakhs gallons, now the supply of water is only 5.4 gallons.

ELECTRICITY

3.16 The Electricity required for the Srivilliputhur is supplied by the Tamilnadu Electricity Board. There are 1197 street lights available. Consumption of the Electricity are as follows.

Table 3·8

ELECTRICITY CONSUMPTION (UNITS)

Agriculture	Industrial	Commercial	House	Public	Other	Total
21,675	1,23,526	56,484	1,55,796	9,325	330	3,67,136

DRAINAGE

3·17 There is no under ground drainage system. The town is served by open drainage sytem.

LAND UNDER WATER

3.18 The major area under this category belongs to Periyakulam Tank and Rajakularamaperiy Kanmoi. The total area under this category is (455.5 acres) 103.44 hectares which works out to 18.14% and 29.73 percent to the total area and undeveloped area respectively.

DETAILED DEVELOPMENT PLAN

3.19 In Srivilliputtur Municipality there are four Detailed Development plan in which three Detailed Development Plan are sanctioned another one is in Draft Stage.

DETAILS OF THE SCHEME

Sl. No.	Name of the Scheme	Extent(Acres)	Stage of G.O.
1.	Railway Station Area Town Planning Scheme	89.26 Area	Sanctioned in G.O.No. 1564 PH Dt.24.6.80
2.	Thaikkapatti Extension T.P. Scheme	....	Sanctiond in G O.No.2459, R.D&LA Dt. 15.12.69
3.	Koonamkulam Extension T.P. Scheme	...	Sanctioned in G.O.No.1407, R D&L.A. dt. 7.7.1989. 1972
4.	Perumalpatty Extension	...	Draft Stage

CHAPTER VI

MASTER PLAN PROPOSALS

6·01 The planning objectives of the Master Plan area based on the following assumptions.

i) Srivilliputhur town will retain its multifunctional character namely Industrial, Commercial Religious and Administrative activities

ii) Srivilliputhur town and environs are influenced by Industrial activities namely Powerloom, Press, Rice & Flour mill and also match Industries. The present trend will bound to continue in the future decades also.

With these basis the sectoral objectives are discussed in the following paragraphs.

6.02 Land is a scarce commodity particularly in urban areas were different uses will be competing based on the land now put to urban use, a rough estimate is made in this chapter to assess the future requirement of land for the population anticipated for the period 1981-2001.

6.03 The present population (1981 census) of the town is 61,458, the estimated population for Srivilliputhur town in the year 2001 will be 80,000. The over all density of population prevailing in the town area at the time, 1981 census was 108 persons per hectare. Some of the land with in the town area is still vacant. However for future planning of the town area an overall density of 145 persons per hectare is assumed to be desirable standard. Based on this assumption, the over all land requirement for the future decades has been worked out and shown in the table 6.1.

Table 6.1

LAND REQUIREMENTS FOR ESTIMATED POPULATION OF SRIVILLIPUTHUR TOWN FOR THE YEAR 2001.

Decade	Existing in hectares	Requirement of land in hectares	Total area to be added in hectares
1981 — 2001	309.72 hect.	430 hect.	120.28 hect.

From the above table, it can be seen that an additional area of 210.00 hectares is needed for the estimated population in year 2001. This means upto the planning period (upto 2001) the existing land area under the Municipal limit should be brought under planned judicious usage, so as to effect optimum use of land, there is available land under Non-urban use and vacant land shoud be utilised for urban development.

COMMUNITY ACTIVITIES

6.04 The objective of the preparation and implementation of the Master Plan for a town is to create an environment for community participation. The plan is after all for the welfare of the Community to whom it is prepared. The community welfare will be of foremost aim in designing the infrastructure to be built through Master Plan. The community participation is required in the following matter of:

1) Identification of problems
2) Formulating solutions
3) Implementing the projects
4) In sharing the expenditure required for execution of the projects.

CHAPTER VI

MASTER PLAN PROPOSALS

6·01 The planning objectives of the Master Plan area based on the following assumptions.

i) Srivilliputhur town will retain its multifunctional character namely Industrial, Commercial Religious and Administrative activities

ii) Srivilliputhur town and environs are influenced by Industrial activities namely Powerloom, Press, Rice & Flour mill and also match Industries. The present trend will bound to continue in the future decades also.

With these basis the sectoral objectives are discussed in the following paragraphs.

6.02 Land is a scarce commodity particularly in urban areas were different uses will be competing based on the land now put to urban use, a rough estimate is made in this chapter to assess the future requirement of land for the population anticipated for the period 1981-2001.

6.03 The present population (1981 census) of the town is 61,458, the estimated population for Srivilliputhur town in the year 2001 will be 80,000. The over all density of population prevailing in the town area at the time, 1981 census was 108 persons per hectare. Some of the land with in the town area is still vacant. However for future planning of the town area an overall density of 145 persons per hectare is assumed to be desirable standard. Based on this assumption, the over all land requirement for the future decades has been worked out and shown in the table 6.1.

Table 6.1

LAND REQUIREMENTS FOR ESTIMATED POPULATION OF SRIVILLIPUTHUR TOWN FOR THE YEAR 2001.

Decade	Existing in hectares	Requirement of land in hectares	Total area to be added in hectares
1981 — 2001	309.72 hect.	430 hect.	120.28 hect.

From the above table, it can be seen that an additional area of 210.00 hectares is needed for the estimated population in year 2001. This means upto the planning period (upto 2001) the existing land area under the Municipal limit should be brought under planned judicious usage, so as to effect optimum use of land, there is available land under Non-urban use and vacant land shoud be utilised for urban development.

COMMUNITY ACTIVITIES

6.04 The objective of the preparation and implementation of the Master Plan for a town is to create an environment for community participation. The plan is after all for the welfare of the Community to whom it is prepared. The community welfare will be of foremost aim in designing the infrastructure to be built through Master Plan. The community participation is required in the following matter of:

1) Identification of problems
2) Formulating solutions
3) Implementing the projects
4) In sharing the expenditure required for execution of the projects.

The objective of this plan is to promote the Community participation in fulfilling the tasks assigned by the plan. The members of the community will have to be motivated actively to participate in executing the projects. The residential, Commercial and Industrial activities shall be planned to attract the private investment which will ultimately lead to reduce the burden of the planning authority.

ACTIVITY ZONES

6.05 The study of the profile of the town reveals that the town is situated in a favourable location for trade and Industrial activities mostly retail Trade units had spread along the traffic corridors. The Industries have been located in disorganised manner in the town. The plan objective is to orient towards organising an orderly development of trade and Industrial units so as to cater to the needs of the town. The orderly placement with the necessary infra-structures will help the enterepreneurs to invest in these economic activitie.s

STANDARD OF URBANISATION

6.06 The existing facility for social gathering includes Cinema Theatres, Reading rooms and one park. There is no organised space for community activity. The plan objective is therefore to be in line with the provision of the services to the extent of the desired. Norms and standards for both the present and future population. The plan objective is to create an organised place for community activity.

6.07 The present position in water supply is at the rate of 68 litres / day / head during summer and winter season as against the standard requirement of 250 lit / day / head. This needs improvement to supply the year at the rate of atleast 150 litres / day / head.

6.08 Open drainage system now exists in the planning Area and the under-ground sewage system is to be designed to deal with sewage and other effluents and storm water in the year 2001.

6.09 Housing stock has to be improved by pooling the public fund by the State Housing Board. The public participants in housing activity has to be stimulated and stream lined by the preparation and implementation o f Detailed Development plans by Srivilliputhur Local Planning Authority.

6.10 The plan objective is to lay emphasis on co-ordination of preparation of various agencies in tackling the sectoral problems. The local planning Authority constituted for this town will be responsible to co-ordinate and monitor the developmental agencies to achieve the target assigned through this Master Plan.

CHAPTER VII

ZONING REGULATION

7·01 In order to implement the proposals, contained in the Master Plan, certain essential and important zoning regulations will have to be enforced by the planning authority. It has however to be noted that the zoning regulations contemplated in this chapter are approved by Government in their order M. S. No. 1730, Rural Development and Local Administration Department, dated 24th July 1979 Every development with in the area covered by the Master Plan for Srivilliputhur Local Planning Area shall conform to the Use-Zone Regulation prescribed there in this Master Plan and the zoned uses for survey Nos. as prescribed in the schedule and all developments shall conform to this.

7·02 The zoning for the Srivilliputhur Local Planning Area is shown in the map enclosed. The uses that are permissible in the natural course are described there in. However in respect of Areas comprised within the sanctioned Detailed Development plan under section 29 of the Town and Country Planning Act 1971, the use zones and provisions contained in respective Detailed Davelopment Plan will prevail.

7.03 The Use zone regulations given in the Appendix shall guide for the grant on refusal of planning permission and shall be enforceable.

7.04 The declared residential areas (Annexure G) shall be continued as Mixed Residential Areas in the Master Plan.

APPENDIX VIDE PARA 7.03 OF MASTER PLAN

USE ZONE REGULATIONS

I. RESIDENTIAL USE ZONE

(a) Primary Residential Use Zone

(b) Mixed Residential Use Zone

Use Zone I (a) Primary Residential Use Zone uses permitted

1 All residential buildings including single and multi family dwellings, apartment dwellings and tenements together with appurtenences pertaining thereto;

2 Professional consulting offices of the residents and other incidential uses therefor;

3 Petty shops dealing with daily essentials including retail provisions, soft drinks, cigarettes, newspapers, milk-kisoks, cycle repair shops and single person tailoring shops.

4 Hair dressing saloons and Beauty parlours,

5 Nursery and primary schools.

6 Taxi and Auto-rickshaw stands; and

7 Parks and Playfields

USE ZONE I (b) Mixed Residential Use Zone

Uses permitted:

1 All uses permitted under Use Zone I (a) i. e Primary Residential use Zone.

2 Hostels and single person apartments;

3 Community Halls, Kalyana Mandapams, Religious buildings welfare centres and Gymnasia;

4 Recreation Clubs, Libraries and Reading Rooms

5 Clinics, Dispensaries and Nursing Home;

6 Government, Municipal and other Institutional sub - offices;

7 Police Stations, Post & Telegraph Offices, Fire stations and Electric Sub-Stations;

8 Banks and Safe Deposit vaults;

9 Educational Institutions excluding Colleges;

10 Restaurants, Residential Hotels and other Board and Lodging Houses;

11 Petrol filling and service stations

12 Departmental stores or stores or shops for the conduct of retail business.

13 Vegetable, Fruit, Flower, Fish, Eggs and Meat shops

14 Bakeries and Confectionaries;

15 Laundry, Tailoring and Goldsmith Shops and

16 Cottage industries permissible in residential areas under G.O Ms No. 566 dated 13 . 3 . 62 .

II COMMERCIAL USE - ZONE 2

Uses permitted:

1 All uses permitted in Use Zones I (a) and I (b) i . e . Residential Use Zones.

2 All Commercial and business uses including all shops, stores, market and uses connected with the display and sale of merchandise, either wholeSale or retail but excluding explosives, obnexios products and other materials likely to cause health hazards;

3 Business offices and other commercial and financial institutions;

4 Warehouses, repositories and other uses connected with storage or wholesale trade, but excluding storage of explosives or products which are either obnoxious or likely to cause health hazards;

5 Cinemas. Theatres and other Commercial entertainment centres,

6 Research, experimental and Testing laboratories not involving danger of fire, explosion or health hazards;

7 Transporation terminals including bus stands, railway stations and organised parking lots,

8 Automobile repair shops and garages;

9 Small industries, using electic motors not exceeding 20 H.P. and or employing not more than 25 workers, which are not nexious or offensive due to odour, dust smoke, gas, noise or vibration or otherwise dangerious to public health and safety; and

10 Installation of electric motors not exceeding 20 H.P. for use incidental to the commercial activities permissible in the zone.

III INDUSTRIAL USE ZONE - USE ZONE 3

a) Conrrolled Industrial Use Zone
b) General Industrial Use Zone
c) Special Industrial and Hazardous Use Zone.

Use Zone III (a) Controlled Industrial Use Zone:

Uses permitted:

1. All commercial uses listed under use zone 1 (a) 1 (b) and 2 i. e. residential and commercial use zones;

2. Industries using electric power not exceeding 130 H. P. (L. T. maximum load) but excluding industries of obnoxious and hazardous nature by reason of odour, liquid effluent, dust, smoke, gas vibration etc., or other wise likely to cause danger or nuisance to public health or amenity:

3. Hotels, Restaurants and clubs, places for social intercourse, recreation and worship and dispensaries and clinics; and

4. Residential buildings for caretakers, watchman and other essential staff required to be maintained in the premises.

Use Zone III (b) General Industrial Use Zone

Uses permitted:

1. All commercial uses listed under Use Zone 1 (a) 1 (b) and 2 i.e. residential and commercial use zones

2. All industries without restrictions on the horse power installed or type of motive power used excluding those of obnoxious or hazardous nature by reason of odour, liquid effluent, dust, smoke, gas, vibration etc; or otherwise likely to cause danger or nuisance to public health or amenity;

3. Hotels, restaurants and clubs, or places for social intercourse, recreation and worship or for dispensaries and clinics; and

4. Residential buildings for caretakers, watch man and other essential staff required to be maintained in the premises.

Use zone III (c) Special Industrial and Hazardous Use zone:

Uses permitted:

1. All commercial uses listed under Use zone 1 and 2 i. e. residential and commercial use zones;

2. All industries permissible in the Use Zones III (a) and III (b) i. e. the controlled and general industrial Use Zones:

3. All uses involving storage, handling manufacture or processing of highly combustible or explosive materials or products which are liable to burn with extreme rapidity and or which may produce poisonous fumes or explosion:

4. All uses involving storage, handling, manufacturing or processing which involve highly corrosive, toxic or noxious alkalies, acids, or other liquids or chemicals producing flames, fumes and explosive, poisionous, irritant or corresive gases:

5. All uses involving storage, handling or processing of any material producing explosive mixtures of dust, or which result in the division of matter into fine particles subject to a spontaneous ignition:

6. Processing or manufacturing anything from which offensive or unwholesome smells arise:

7. Melting or processing tallow or sulphur;

8. Storing, handling or processing of manure, offal, blood, bones, rags, hides, fish, horns or skin:

9. Washing or driving wool or hair;

10. Making fish oil;

11. Making soap, boiling or pressing oil, burning bricks, tiles, pottery or lime;

12. Manufacturing or distilling sago and artificial manure;

13. Brewing beer, manufacturing by distillation arrack or spirit containing alcohol, whether denature or not;

14. In general, any industrial process which is likely to be dangerous to human life or health or amenity and not permissible in the Use Zones III (a) and III (b) i.e. controlled industrial and the general industrial use zones:

15. Hotels, restaurants and clubs or places for social intercourse, recreation and worship or dispensaries and clinics; and

16. Residential buildings for caretakers, watchman and other essential staff required to be maintained in the premises.

IV. EDUCATIONAL USE ZONE - USE ZONE 4

Uses Permitted

1. Schools, Colleges and other higher education and Training Institutions and the uses connected therewith.

2. All uses permitted in Use Zone 1 (a) i.e. primary residential use zone;

3. Hostels and single person apartments.

4. Recreation Clubs, Libraries and Reading rooms; and

5. Restaurants.

V. PUBLIC AND SEMI-PUBLIC USE ZONE - USE ZONE 5

Uses permitted:

1. Government and Quasi Government Offices

2. Art Galleries, Museums, Acquaris, and Public Libraries;

3. Hospitals, Sanitoris and other medical and public health institutions;

4. Harbour, Airport and Flying Club
5. Organised Parking Lots and Bus and Taxi stands;
6. Parks, Play fields, Swimming pools, S t a d i a, Zoological Gardens, Exhibition Grounds and other Public and Semi-Public open spaces; and
7. All uses permitted in the Use Zone 1 (a) and 1 (b) i. e. the residential use zones.

VI. AGRICULTURAL USE ZONE-USE ZONE 6

Uses permitted:

1. All agricutural uses;
2. Farm houses and building for agricultural activities;
3. Rural settlements with allied uses;
4. Public and private parks, playfields, gardens caravan and camping sites, and other recreational uses;
5. Diary and Cattle Farms;
6. Piggeries and Poultry Farms;
7. Water tanks and reservoirs;
8. Sewage farms and garbage dumps;
9. Airports and broadcasting installations;
10. Forestry
11. Cometaries, Crematoria and Burning and Burial grounds;
12. Storing and drying of fertilsers;
13. Fish curing;
14. Salt manufacturing;
15. Brick, tile or pottery manufacture;
16. Stone crushing and quarrying and
17. Sand, clay and Gravel quarrying.

Verified RealEstate™

Proposed Land Use Schedule

For

Srivilliputhur Master Plan Area

(Vide Para 7-03 of THE MASTER PLAN)

Verified RealEstate ™

PRIMARY RESIDENTIAL USE ZONE

Sl. No.	Index No. shown in Map.	Ward No.	Block No.	Town Survey Numbers/Village Survey Numbers.
1.	2.	3.	4.	5.
1.	PR1	--	--	Singammalpuram village S.Nos.183 to 211, 218, 219.
2.	PR2	--	--	Attikulam Sengulam village S.No.294 pt.
3.	PR3	3	22	2904 to 2913, 2915 to 2917
			23	2919 to 2946, 2948 to 2959, 2962 to 2964, 2966 to 2976, 2978 to 2983, 2984pt, 2985, 2986, 2988 to 3010, 3012 to 3028, 3030 to 3043, 3044pt, 3045 to 3057, 3059 to 3072, 3074 to 3092, 3095 to 3141, 3143 to 3145, 3146 to 3154, 3156 to 3159, 3161 to 3164.
			24	3166 to 3181, 3183, 3184, 3186 to 3192, 3194 to 3209, 3211 to 3217, 3219, 3220, 3222 to 3224, 3226 to 3231, 3233 to 3237.
			25	3239 to 3264, 3266 to 3268, 3271 to 3277, 3279, 3281 to 3286, 3288 to 3292, 3294 to 3300, 3302 to 3307, 3309.
			26	3310, 3312 to 3324, 3326 to 3337, 3339 to 3350, 3352 to 3358, 3360 to 3364,
			27	3367 to 3375, 3377 to 3381, 3383 to 3390, 3392, 3393, 3395 to 3406,
			28	3408 to 3418, 3420 to 3437 Vadakku Srivilliputhur village S.C.No. 390, 391, 417pt, 421 to 423.
4.	PR4	3	9	933 to 954, 956 to 980, 982 to 986, 988 to 1002, 1004 to 1019, 1021 to 1033,
			10	1035, 1036, 1038 to 1056, 1058 to 1061, 1064 to 1070, 1072, 1074 to 1090, 1092 to 1099, 1101 to 1105.

pto

Verified Records

1.	2.	3.	4.	5.
4.	PR4	3	11	1108 to 1111, 1113 to 1118, 1120 to 1127, 1129, 1131 to 1133, 1135 to 1143, 1145 to 1150, 1152 to 1157, 1159 to 1163, 1165 to 1168, 1170 to 1181, 1183 to 1204, 1206 to 1210, 1212 to 1225, 1227 to 1247, 1249 to 1266, 1268 to 1272, 1274 to 1277, 1279 to 1288, 1290 to 1308.
			14	1425 to 1428, 1430 to 1440, 1443 to 1458, 1460 to 1472, 1474, 1475, 1477 to 1509, 1511, 1513 to 1531, 1534, 1536, 1538 to 1558, 1560 to 1577.
			15	1579 to 1583, 1585, 1586, 1588 to 1596, 1593 to 1605, 1607 to 1621, 1624 to 1638, 1640 to 1645, 1647 to 1664, 1666 to 1682, 1684 to 1695.
			16	1697 to 1701, 1703 to 1711, 1713, 1714, 1716 to 1721, 1723 to 1738, 1740 to 1768, 1770 to 1783, 1787 to 1807, 1809 to 1813, 1815 to 1818, 1820 to 1833, 1835 to 1840, 1842 to 1852, 1854 to 1867, 1870 to 1880, 1882 to 1889, 1891 to 1895 1897 to 1911, 1914 to 1923, 1925 to 1933, 1935 to 1949, 1951 to 1959, 1961 to 1963, 1965, 1966, 1968 to 1971,
			17	1973 to 1975, 1977, 1978, 1980 to 1992, 1994 to 1996, 1998 to 2000, 2002, 2005 to 2009, 2012 to 2028, 2030 to 2033,
			18	2038, 2040 to 2044, 2046 to 2053, 2055 to 2061, 2063 to 2081, 2083 to 2090, 2092 to 2099, 2101 to 2106, 2108 to 2120, 2122 to 2137, 2139 to 2156, 2158 to 2174, 2176 to 2195, 2197 to 2200, 2202 to 2205, 2207 to 2212, 2214 to 2224, 2226 to 2229, 2231 to 2247, 2249 to 2253, 2255 to 2262, 2264 to 2269, 2271 to 2291, 2293 to 2295, 2297 to 2328, 2330 to 2341, 2343 to 2350, 2353 to 2362.
			19	2364 to 2384, 2386 to 2390, 2392 to 2403, 2405, 2406, 2408 to 2434, 2436 to 2442, 2444 to 2452, 2455, 2456, 2458 to 2471, 2474 to 2480.

pt

1.	2.	3.	4.	5.
5.	PR5	4	3	176 to 184, 186 to 201, 202, 204, 206 to 210,
			8	846 to 850, 852 to 858, 860 to 866, 867 pt.
			10	991 to 998, 1000 to 1006, 1008 to 1013, 1015 to 1017, 1019 to 1023, 1025 to 1030, 1032 to 1043, 1045 to 1049, 1051, 1052, 1054 to 1061, 1063 to 1069, 1071 to 1078, 1082 to 1104, 1106 to 1115, 1117 to 1120, 1122 to 1131, 1133, 1134, 1136 to 1140, 1142 to 1149, 1151 to 1153, 1155 to 1173, 1176 to 1186, 1188 to 1193, 1195 to 1200,
				1222 to 1224, 1226 to 1232, 1234 to 1241, 1243 to 1257, 1259 to 1264, 1266 to 1274, 1277 to 1281, 1283 to 1289, 1291 to 1301, 1303, 1304, 1306 to 1309, 1311 to 1324, 1326 to 1331, 1334 to 1336, 1338 to 1340, 1342 to 1364.
			11	1367 to 1377, 1379 to 1387, 1389 to 1399, 1402 to 1407, 1410 to 1420, 1421pt, 1422pt, 1423pt, 1424pt, 1425pt, 1426, 1427, 1428pt, 1429pt, 1430pt, 1431pt, 1432pt, 1433pt, 1434pt, 1435pt, 1436pt, 1437pt, 1438 to 1440, 1442 to 1450, 1452 to 1455, 1457, 1459 to 1466, 1468 to 1481, 1484 to 1491, 1493, 1494pt, 1495, 1496pt, 1497, 1500, 1502 to 1504, 1506 to 1517, 1519 to 1527, 1529 to 1536, 1539 to 1542, 1544 to 1554, 1556 to 1560, 1563 to 1570,
			12	1575 to 1580, 1582 to 1593, 1595 to 1616, 1618 to 1623, 1625 to 1646, 1648 to 1651, 1653 to 1676, 1680 to 1687, 1689, 1690, 1692 to 1703, 1705 to 1709, 1711 to 1720, 1722 to 1725, 1727, 1728, 1730 to 1735, 1737 to 1741, 1744 to 1746, 1748, 1749, 1751 to 1759.
				Vadakku Srivilliputhur Village S.Nos.281, 294pt, 295, 296pt, 339.
6.	PR6	1	9	965
			10	1002 to 1006, 1007 to 1010, 1012 to 1016, 1018, 1020 to 1039.

pto

Verified Reports

1.	2.	3.	4.	5.
6.	PR6	1	11	1040 to 1042, 1044 to 1057, 1059 to 1074, 1076 to 1115, 1117 to 1125, 1127 to 1129, 1131 to 1133, 1135 to 1142, 1144 to 1152, 1155 to 1158, 1160 to 1167, 1169 to 1171, 1173 to 1204, 1206, 1207.
7.	PR7	1	9	962, 963pt.
8.	PR8	1	4	360, 363, 365, 367 to 369, 372.
9.	PR9	1	6	666 to 678, 680 to 685, 712 to 728, 730 to 733.
			7	735, 739 to 743, 745 to 756, 758 to 761, 763 to 765, 767 to 772, 774 to 814, 817 to 825, 827 to 848, 850 to 854, 856 to 863, 867,
			12	1212 to 1216, 1218 to 1228, 1230 to 1235, 1237 to 1254, 1256 to 1277, 1280 to 1289, 1292 to 1304, 1306 to 1317, 1319 to 1337, 1339 to 1348.
			13	1367 to 1378, 1380 to 1404, 1406 to 1416. 1418 to 1430, 1432 to 1448, 1450 to 1454, 1457 to 1462, 1464 to 1468, 1470 to 1474.
10.	PR10	1	5	377 to 384, 386, 387, 389, 391 to 399, 401 to 410, 412 to 414, 416 to 429, 431 to 434, 436 to 450, 452, 453, 455 to 462, 464, 465, 468 to 487, 489 to 503, 505 to 508, 510 to 516, 518 to 538, 540 to 550, 552 to 556, 558, 559, 561 to 571, 573 to 588, 590 to 597, 599 to 605, 607 to 611, 614 to 616, 618 to 628, 630 to 648.
			6	651 to 664, 689 to 697, 699 to 710
			13	1476 to 1478, 1480 to 1484, 1486 to 1493, 1495, 1497 to 1502, 1504, 1506 to 1517, 1519 to 1526, 1528 to 1539.
			17	1833 to 1944, 1946 to 1972, 1974 to 1985, 1987 to 1990, 1992 to 2006, 2008 to 2017, 2019 to 2028, 2031 to 2046, 2047, 2049 to 2069, 2071 to 2093.
			18	2095 to 2102, 2104 to 2151, 2153 to 2159, 2161 to 2181.
			19	2132 to 2205, 2207 to 2251, 2255 to 2273, 2275 to 2314.

pto

Verified Document

1.	2.	3.	4.	5.
10.	PR10	1	20	2316 to 2335, 2337 to 2366, 2368 to 2376, 2378 to 2381, 2384 to 2396, 2398, 2399, 2401 to 2421, 2424 to 2434, 2436 to 2455, 2457 to 2463, 2465, 2466, 2468, 2469, 2471 to 2478, 2480 to 2482, 2484 to 2487, 2489 to 2494, 2496 to 2515, 2517, 2519 to 2524, 2526 to 2533, 2535 to 2542, 2544, 2546 to 2564, 2566 to 2569, 2571 to 2574, 2576 to 2586.
			21	2589 to 2639, 2643, 2645 to 2662, 2665 to 2688, 2690 to 2719, 2721 to 2728, 2730 to 2742.
11.	PR11	--	--	Srivilliputhur village S.Nos.21pt, 22pt, 23, 24pt, 25pt, 26pt, 27pt, 28 to 32, 36, 42.
12.	PR12	2	8	1313 to 1318
			9	1319, 1320
13.	PR13	2	2	264 to 290, 292 to 324, 326 to 335, 337 to 340, 342 to 345, 347 to 357, 360 to 366, 368 to 390, 392 to 409.
		2	3	413 to 419, 421 to 428, 430 to 435, 437 to 507, 509 to 517, 519 to 523, 525 to 528, 530 to 540, 542 to 553, 555 to 559, 561 to 576, 578 to 589, 591 to 599, 602 to 607, 609, 610, 612 to 618, 620 to 625, 627, 629 to 631, 634 to 643, 645 to 652, 654 to 659, 661 to 671, 674 to 689, 691 to 694, 696 to 712, 714 to 718, 720 to 727, 730 to 740, 742 to 745, 747 to 759, 761 to 772, 774 to 798, 800 to 808, 810 to 830.
		2	4	833 to 841, 843 to 850, 852 to 855, 857 to 859, 861 to 880, 882 to 899, 901 to 913, 915 to 919, 921 to 930, 932 to 951, 953 to 958, 961 to 964, 966 to 971, 973 to 977, 979 to 991, 993 to 995, 997, 999 to 1003, 1005 to 1007, 1009 to 1024, 1028 to 1034, 1036 to 1051, 1053 to 1058, 1060 to 1064, 1067 to 1071, 1073 to 1078, 1080 to 1089, 1091 to 1095, 1097 to 1102, 1104 to 1109, 1111 to 1117, 1119 to 1127, 1129 to 1131, 1133 to 1139

pto

Verified © RealEstate

1.	2.	3.	4.	5.
13.	PR13	2	5	1142 to 1144, 1146 to 1159, 1161 to 1163, 1165 to 1188.
14.	PR14	2	18	1952, 1954 to 1976, 1978 to 1991, 1993 to 1995, 1997 to 2002, 2004, 2005, 2007 to 2010.
			19	2011 to 2013, 2015 to 2034, 2036 to 2046, 2049 to 2060, 2062 to 2075, 2078 to 2087, 2089 to 2095, 2098 to 2115, 2117 to 2120, 2122 to 2142, 2144 to 2162, 2164 to 2170, 2172 to 2174, 2176 to 2183.
15.	PR15	2	20	2197, 2198
16.	PR16	2	20	2193 to 2195
17.	PR17	2	21	2200, 2201p, 2202p, 2203p, 2204p, 2205 to 2208, 2210 to 2228, 2230 to 2233, 2235 to 2256.
18.	PR18	2	22pt. 22	2288,2289. 2286
19.	PR19	2	23	2295 to 2302, 2304, 2305.
20.	PR20	2	22	2263
21.	PR21	3	2	20 to 37, 40 to 61, 63 to 66, 68, 69, 71 to 76, 79 to 86, 88 to 94, 96 to 108, 111 to 113, 115 to 156, 158 to 164, 166, 167, 169, 170, 172, 174 to 185, 187 to 225, 229 to 260.
			3	262 to 265, 267 to 290, 292 to 298, 300 302 to 305, 307 to 319, 321 to 330, 332 to 335, 337 to 355, 358 to 383.
			6	767 to 771, 773 to 789, 791 to 804, 807 to 824, 827, 829, 831 to 841, 844 to 850.
22.	PR22	3	8	915, 916, 919 to 923, 925 to 929

MIXED RESIDENTIAL USE ZONE

1.	MR1	3	20	2482 to 2487, 2488p, 2489 to 2495, 2496p, 2497 to 2500, 2501p, 2502p, 2503p, 2504 to 2511, 2513 to 2517, 2519 to 2531, 2533 to 2538, 2540 to 2542, 2545 to 2561, 2563 to 2567, 2569 to 2571, 2573 to 2575, 2577 to 2583, 2586 to 2591, 2593 to 2614, 2616 to 2619, 2621 to 2629, 2631 to 2651, 2653 to 2659, 2662 to 2680, 2682 to 2688, 2690 to 2699, 2701 to 2719, 2721 to 2744,

p

1.	2.	3.	4.	5.
1.	MR1	3	20	2746 to 2758, 2761, 2762, 2764 to 2773, 2776 to 2779, 2781 to 2811.
			21	2813 to 2815, 2861p, 2863p, 2864 to 2868, 2870 to 2887, 2889 to 2893, 2895 to 2898, 2900 to 2902.
2.	MR2	3	5	628 to 639, 641 to 646, 648 to 655, 657, 659 to 667, 669 to 681, 683, 686 to 688, 690 to 696, 698, 699, 702 to 705, 708 to 720, 722, 723, 725 to 738, 740 to 742, 744 to 747, 749 to 757, 759 to 762, 764, 765,
			12	1310p, 1312p, 1313 to 1320, 1321p, 1324p, 1325p, 1326p, 1327p, 1328, 1330p, 1331 to 1337, 1341p, 1345 to 1351, 1355, 1358 to 1360.
			13	1375p, 1380 to 1386, 1388 to 1401, 1403 to 1408, 1411, 1412, 1414, 1415, 1421, 1422.
			21	2817 to 2829, 2230p, 2845p, 2846p, 2847p, 2848, 2849, 2851 to 2853, 2854p, 2859p.
3.	MR3	4	2	8 to 24, 30 to 44, 53 to 72, 74 to 102, 113 to 139, 147 to 158, 159p.
4.	MR4	4	3	165p, 166p, 169p, 170p, 171p, 218 to 226, 228 to 237, 239 to 252,
			4	256p, 258, 259 to 273, 274p, 282, 283, 285 to 294, 309 to 320, 323 to 339, 348 to 355,
			5	376 to 385, 387 to 409, 429to 440, 442 to 445.
5.	MR5	3	3	407, 408 to 430, 438, 439p, 440 to 462
			4	464 to 468, 470 to 472, 474 to 477, 479 to 489, 491, 493 to 504, 522 to 525, 527 to 547, 549 to 554, 574 to 587, 589, 613 to 619, 621 to 625.
6.	MR6	1	16	1697 to 1711, 1713 to 1721, 1723 to 1725, 1727, 1730, 1731, 1733, 1735 to 1740, 1741p, 1743p, 1745 to 1751, 1753 to 1756, 1758, 1759, 1761 to 1767, 1769 to 1781, 1783, 1784, 1786 to 1794.
7.	MR7	4	6	456 to 465, 467 to 471, 473 to 485, 487 to 489, 491 to 498, 500 to 507, 510 to 517, 519 to 528, 530 to 536, 538 to 546, 548, 549, 551,

p&o

Verified e.pa.Est

1.	2.	3.	4.	5.
7.	MR7	4	6	553 to 559, 561 to 564, 566 to 569, 571 to 576.
			7	594p, 595p, 596p.
			8	867p, 868, 869, 872 to 880
			9	885 to 891, 893 to 942, 947 to 967, 969 to 986, 988.
8.	MR8	4	7	518p, 519, 598p, 600p, 601p, 602, 603, 604p, 605 to 608, 610/p, 611p, 612, 613, 616, 617, 621 to 623, 625 to 642, 644, 645, 647 to 655, 657, 658, 659p, 660p, 663p, 664, 666p, 667, 668, 669p, 673 to 678, 683, 684, 686, 687, 693, 694, 701p, 702, 704, 705, 706p, 709 to 711, 712p, 716, 717, 725, 731p, 735, 742p, 749, 750, 754, 762, 764p, 772p, 779 to 787, 789 to 794, 796 to 798, 800 to 803, 805 to 809, 811 to 818, 820 to 823, 825 to 829, 831, 832, 834 to 838, 840 to 843.
			13	1764 to 1774, 1776 to 1784, 1786, 1787, 1789 to 1792, 1794 to 1800, 1802 to 1814, 1816 to 1822, 1824 to 1830, 1832 to 1836, 1838 to 1843, 1845 to 1859, 1861, 1862, 1864 to 1866, 1868 to 1875, 1879, 1880, 1884 to 1888, 1890 to 1892, 1894 to 1908, 1910 to 1917, 1919 to 1923, 1925 to 1935, 1937 to 1943, 1945 to 1950, 1952, 1954 to 1970, 1972 to 1974, 1976, 1977, 1979, 1980, 1982 to 1998, 2000 to 2011, 2013 to 2024, 2025p, 2026p, 2027p, 2028p, 2029p, 2030 to 2032.
			14	2034 to 2044, 2046, 2049 to 2053, 2055 to 2057, 2059, 2060, 2062 to 2067, 2069 to 2071, 2073 to 2077, 2079, 2080, 2082, 2083.
9.	MR9	1	14	1590p, 1591 to 1599, 1601 to 1609, 1632p, 1633p.
			15	1635p, 1642.
10.	MR10.	2	6	1192, 1194, 1195, 1197.
			7	1207p, 1208, 1209, 1211p, 1212p, 1213, 1214, 1216 to 1222, 1227p, 1228, 1230 to 1239, 1240p, 1241p, 1242 to 1257,
11.	MR11	2	9	1322 to 1343, 1345, 1347p, 1349p, 1398, 1399, 1401 to 1404, 1405p, 1406 to 1409, 1412 to 1443, 1445 to 1448, 1451.
			10	1452p, 1453 to 1457.
12.	MR12	2	7	1273p, 1274p, 1275p.
			8	1286p, 1289p, 1290, 1292, 1293p., 1294 to 1301

pro

1.	2.	3.	4.	5.
13.	MR13	1	22	2745 to 2770, 2772 to 2775, 2777 to 2784, 2786, 2787, 2789, 2790, 2793 to 2795, 2798 to 2800, 2802 to 2806, 2808, 2809.
14.	MR14	1	13	1350to 1359, 1361 to 1365, 1543 to 1545, 1549 to 1555, 1557 to 1563.
			17	1855 to 1865, 1866, 1867, 1869 to 1922, 1925 to 1929.
15.	MR15	1	22	2898 to 2929, 2933, 2934, 2936 to 2944, 2947 to 2953, 2955 to 2981, 2983 to 2996, 2998 to 3013, 3015 to 3024, 3026 to 3039, 3041 to 3074, 3077 to 3102,
16.	MR16	2	13	1464, 1467 to 1485, 1488 to 1507, 1509 to 1516, 1519 to 1523, 1525, 1528, 1529, 1532 to 1544, 1546 to 1548, 1550, 1551, 1553 to 1559, 1562 to 1564,
			14	1566, 1568
			15	1569 to 1598, 1600 to 1609, 1611 to 1616, 1618 to 1623, 1625 to 1630, 1632 to 1637, 1639, 1640, 1642 to 1651, 1653 to 1656, 1658 to 1672, 1674 to 1678, 1680 to 1682, 1685 to 1699, 1701 to 1703, 1705 to 1734, 1736 to 1741, 1743 to 1762, 1764 to 1767, 1769 to 1777, 1779 to 1783, 1788 to 1792.
			16	1796, 1797p, 1798, 1799, 1801 to 1808, 1810 to 1822, 1824 to 1841, 1843 to 1856, 1858 to 1884, 1886 to 1901, 1904 to 1911, 1913.
			17	1915, 1916p, 1917 to 1927, 1929 to 1938, 1940 to 1949.
17.	MR17	2	22	2267p.
18.	MR18	3	1	10
19.	MR19	3	1	2,3p.
20.	MR20	2	23	2314 to 2316
21.	MR21	3	7	860, 862 to 876, 878 to 887, 890 to 898, 900 to 914. Singammalpuram S.No.212p. and 217p.

Verified RealEstate

COMMERCIAL ZONE -

Sl. No.	Index No. shown in Map.	Ward No.	Block No.	Town Survey Numbers/ Village Survey Numbers
1.	2.	3.	4.	5.
1	C 1	3	21	2863 pt.
2.	C 2	4	1	1pt.
3.	C 3	3	21	2861pt, 2863pt.
4.	C 4	4	1	3pt.
5.	C 5	4	2	25 to 27, 45 to 52, 103 to 112, 159 pt. 160 to 163.
6.	C 6	3	21	2830pt, 2831 to 2845, 2854pt, 2855 to 2857,
7.	C 7	3	13	1375pt.
8.	C 8	3	13	1374
9.	C 9	3	13	1371pt, 1372pt.
10.	C 10	3	12	1310pt, 1311
11.	C 11	3	12	1312pt, 1321pt, 1322, 1327pt, 1339, 1340, 1341pt, 1343, 1344, 1352 to 1354, 1356, 1357, 1361, 1362.
12.	C 12	3	12	1364, 1365
13.	C 13	4	3	166pt, 167, 168, 169pt.
			4	274pt, 275 to 281, 295 to 308, 340 to 345, 356 to 360
			5	363 to 375, 417 to 428, 448pt.
14.	C 14	3	3	396 to 405, 432 to 437.
			4	506, 507, 509 to 514, 516 to 521, 555 to 564, 566 to 573, 590 to 594, 596 to 605, 607 to 611.
15.	C 15	3	3	385pt, 386 to 392,
16.	C 16	4	5	410 to 413, 446, 447pt.
17.	C 17	4	5	448pt.
			6	451, 452, 453pt.
18.	C 18	4	6	579 to 588, 590, 592.
			7	593, 594pt, 595pt, 596pt, 598pt, 601pt.
19.	C 19	4	7	601pt, 604pt, 605 to 607, 610pt, 660pt, 661pt, 663pt, 666pt, 669pt, 671, 672pt, 677pt, 679, 681, 682pt, 688pt, 689, 690, 692pt, 695 to 698, 700, 701, 706pt, 707, 712pt, 713, 714, 717pt, 718 to 720, 722 to 724, 727, 728, 729pt, 731pt, 732, 733, 736 to 742, 743, 744, 746 to 748, 750pt, 751, 756 to 760, 764pt, 765 to 773, 775pt.
20.	C 20	1	14	1570 to 1574, 1577 to 1587, 1588pt, 1589pt.

Verified RealEstate™

1	2	3	4	5
21	C21	2	14	1589pt, 1611, 1612 to 1620, 1622 to 1630, 1632pt, 1633pt.
22	C22	1	15	1646pt 1647 to 1659.
23	C23	1	15	1662 to 1673,
			16	1801 to 1811, 1813 to 1824, 1826 to 1830.
24	C24	1	16	1675 to 1691, 1692pt, 1693 to 1695, 1795, 1796.
25	C25	1	16	1798, 1799
26	C26	1	17	1833 to 1841, 1843, 1844, 1846 to 185
27	C27	1	22	2874 to 2896,
28	C28	1	22	2832 to 2851, 2853 to 2872.
29	C29	1	22	2813 to 2829,
30	C30	1	22	2785, 2791.
31	C31	2	9	1347pt, 1348pt 1349pt 1350, 1356, to 1359, 1361 to 1366, 1367pt, 1380pt, 1392, 1394, 1395, 1397, 1405pt.
			10	1452pt.
32	C32	2	8	1293pt, 1302.
33	C33	2	8	1284, 1285pt, 1286pt, 1287, 1288, 1289pt,
34	C34	2	7	1263, 1265 to 1272, 1273pt, 1274pt, 1275pt,
35	C35	2	7	1199, 1201, 1202pt 1203 to 1206, 1207pt 1224, 1225, 1226, 1227pt, 1228pt, 1240pt, 1241pt, 1259. 1261.
36	C36	3	7	860, 862 to 876, 878to 887, 890 to 898, 900 to 914.
			8	915, 916, 919 to 923, 925 to 929.
37	C37	2	1	214
38	C38	1	16	1728, 1729, 1732, 1734, 1743pt.
39	C39	3	1	5 to 7.
40	C40	...	...	Singammalpuram Village S.No. 217pt.
41	C41	...	...	Singammalpuram Village S.No. 212pt.

SRIVILLIPUTHUR MUNICIPALITY.

THE RAILWAY STATION AREA TOWN PLANNING SCHEME SANCTIONED

Comprising Survey Nos: (Within the municipal limit)

1 to 334, 870 to 937, 951 to 961, 966 to 997, 938 to 95

Out side municipal limits comprising survey numbers

Srivilliputhur Village

90 to 98, 217 to 232

Nachiyarkoil Village Survey Nos.

254 to 294

Athikulam Sengulam Village

395 to 413, 427, 428, 318, 319, 233, 429

KOONANKULAM EXTENSION TOWN PLANNING SCHEME (SANCTIONED)

Comprising Survey Nos.

164/1, 164/2, 164/3, 164/4, 164/5, 165/1N
165/1B, 165/2, 170, 171/1, 171/2, 172,
173/1, 173/2, 173/3, 174/1, 174/2A, 174/2B, 212,
213, 214, 215, 216, 217/1, 217/2

THAIKKAPATTI EXTENSION TOWN PLANNING SCHEME (SANCTIONED)

Comprising Survey Nos.

826, 828, 842, 852, 853/1, 853/2, 853/3,
853/4, 854 to 859, 924, 925/1, 925/2, 925/3,
926, 927, 928/1, 928/2A, 928/2B.

ANNEXURE-A

GOVERNMENT OF TAMILNADU

ABSTRACT

Local Planning Area - Srivilliputhur - Declaration of Local Planning Area under section 10 (1) of the Town and Country Planning Act, 1971 - Preliminary Notification Issued.

RURAL DEVELOPMENT AND LOCAL ADMINISTRATION DEPARTMENT

G. O. Ms. No. 2015 Dated: 20th September, 1973
Read :

From the Commissioner, Srivilliputhur Municipality letter Roc. No. F1. 8660/73 dated 23-7-73.

ORDER

It is proposed to declare the local areas specified in Column (3) of the table in the notification appended to this order forming a local planning area mentioned in the corresponding entry in Column (2) thereof to be a local planning area and to constitute for such local planning area a local planning authority. The appended notification will be published in English in the Tamil Nadu Government Gazatte and republished in English and in Tamil in the Ramanathapuram District Gazette.

2. The Collector of Ramanathapuram is requested to republish the notification in the District Gazette.

3. The Director of Translation, Madras, is requested to arrange to have the notification translated into Tamil and forward the translation urgently to the Collector.

4. The Collector of Ramanathapuram is requested t o report to Government the date of republication of the notification in the District Gazette.

(By order of the Governor)

C. G. Rangabashyam,
Secretary to Government.

/forwarded/by order/

Sd/- x x x
Section Officer.

/ True Copy /

APPENDIX

NOTIFICATION

In exercise of the powers conferred by sub-section (1) section 10 of the Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972) the Governor of Tamilnadu hereby declares his intention to specify the local areas specified in column (3) of the table below to be a local planning area with the name specified in the corresponding entry in column (2) thereof.

Notice is hereby given that this Notification will be taken into consideration again under sub-section (4) of the said section 10 on or after the expiry of the months from the date of the publication of this Notification in the Tamil Nadu Government Gazette and that any objection or suggestion which may be received from any inhabitant or any local authority or institution in the said local area with respect thereto before the expiry of the period aforesaid will be duly considered by the Government of Tamil Nadu. Objections and suggestions in writing, if any, should be addressed to the Secretary to Government, Rural Development and Local Administration Department, Fort St. George, Madras-9.

THE TABLE.

S. No.	Name of Local Planning area	Area forming the Local Planning Area No. and Name of Revenue Villages
1.	Srivilliputhur	26 North Srivilliputhur 28 Athikulam Senkulam 2 Inam Natchiarkoil 27 Srivilliputhur 25 Ponnanganni 22 Singammalpuram 21 Venkateswaram 64 Kurukkalkulam

Sd/- x x x
Section Officer

/ True Copy /

ANNEXURE-B

GOVERNMENT OF TAMILNADU

ABSTRACT

LOCAL PLANNING AREA - Srivilliputhur - Declaration - Notification under section 10 (4) of the Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 - Issued.

RURAL DEVELOPMENT AND LOCAL ADMINISTRATION DEPARTMENT

G. O. Ms. No. 638 Dated: 16th March 1974

Read :

G. O. Ms. No. 2015, RD & LA dt. 20-9-73

ORDER

A proposal notifying the intention of the Government to declare certain local areas forming a local planning area and to constitute for such local planning area, a local planning authority was published at page 550 of Part II section 1 of the Tamil Nadu Government Gazette, dated 31.10.73 for general information as required under sub section (3) of section 10 of the Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972). No objection or suggestion having been received, the Government declare the local areas specified in Column (3) of the Table in the Notification appended to this order to be a local planning area by the name specified in the corresponding entry in Column (2) thereof.

2. The appended notification will be published in the Tamil Nadu Government Gazette.

(By order of the Governor)

C. G. Rangabashyam,
Secretary to Government.

/True copy/forwarded/by order/

Sd/- x x x
Superintendent.

/ True Copy /

NOTIFICATION

In exercise of the powers conferred by sub-section (4) of section 10 of the Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972) and after previous publication of the declaration under sub-section (1) thereof. the Governor of Tamil Nadu hereby declares the area comprising the revenue villages specified in Column (3) of the Table below to be a local planning area under the name specified in the corresponding entry in column (2) thereof.

THE TABLE.

Sl. No.	Name of Local Planning Area	Number and Name of Revenue Villages
1.	Srivilliputhur	26 North Srivilliputhur ~~28~~ Athikulam Senkulam ~~2~~ Inam Natchiarkoil 27 Srivilliputhur 25 Ponnanganni 22 Singammalpuram 21 Venkateswaram 64 Kurukkalkulam

Sd/- x x x
Section Officer

/ True Copy /

Verified RealEstate™

ANNEXURE-C

Copy of G. O. Ms. No. 650 dated 8-4-1976, R.D.&L.A., Department

ABSTRACT

LOCAL PLANNING AUTHORITIES - Constitution - Notification under section 11 (1) of Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971,

ORDER

The appended notification will be published in the Tamil Nadu Government Gazette.

(By order of the Governor)

R. BALASUBRAMANIAN
SECRETARY TO GOVERNMENT

APPENDIX

NOTIFICATION

In exercise of the powers conferred by proviso to sub-section (1) of section 11 of the Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 (Tamil Nadu Act 36 of 1972), the Governor of Tamil Nadu hereby declares the local authority of the local planning areas specified below to be the local planning authority.

1. Palani
2. Periyakulam
3. Bodinayakanur
4. Theni-Allinagaram
5. Cumbum
6. Kodaikanal
7. Pollachi
8. Gobichettipalayam
9. Dharapuram
10. Udumalpet
11. Sathymangalam
12. Bhavanisagar
13. Valparai
14. Manaparai
15. Thuraiyur
16. Karur
17. Thiruvallur
18. Chingleput
19. Arkonam
20. Gudiyatham
21. Vaniyambadi
22. Tiruvennamalai
23. Arni
24. Walajapet
25. Ranipet
26. Arcot
27. Ambur
28. Tiruppathur
29. Tindivanam
30. Villupuram
31. Nellikuppam
32. Panruti
33. Virudhachalam
34. Chidambaram
35. Mayuram
36. Nagapattinam
37. Mannargudi
38. Pattukottai
39. Tiruvarur
40. Sirkali
41. Pudukottai
42. Attur
43. Rasipuram
44. Tiruchengode
45. Idpadi
46. Namakkal
47. Mettur
48. Yercaud
49. Colachel
50. Kuzhithurai
51. Padmanabhapuram
52. Kanyakumari
53. Dharmapuri
54. Krishnagiri
55. Kotagiri
56. Otacamund
57. Coonoor
58. Virudhunagar
59. Srivilliputhur
60. Rajapalayam
61. Sivakasi
62. Sattur
63. Karaikudi
64. Aruppukottai
65. Devakottai
66. Paramakudi
67. Ramanathapuram
68. Sivaganga
69. Rameswaram
70. Kadayanallur
71. Kovilpatti
72. Puliangudi
73. Sankarankoil
74. Shencottah
75. Tenkasi
76. Courtallam
77. Tirunelveli.

/ True Copy /

ANNEXURE-D

GOVERNMENT OF TAMILNADU

ABSTRACT

LOCAL PLANNING AUTHORITIES - Composition of Local Planning Authorities which comprises of single Local authority - ordered.

RURAL DEVELOPMENT AND LOCAL ADMINISTRATION DEPARTMENT

G. O. Ms. No. 651

Dated: 8th April 1975

Read :

G. O. Ms. No. 650, RD & LA dt. 8-4-75

ORDER

In the G. O. read above Government have constituted local planning authorities under the proviso to section 11 (1) of the Tamilnadu Town and Country Planning Act, 1971 in respect of Local Planning areas declared under section 10 of the said Act.

2. According to the proviso to sub-section (1) of section 11 of the Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 Tamilnadu Act 35 of 1972) in case where the local planning area consists of the area under the jurisdiction of a single local authority, the Government may declare such local authority as the local planning authority for the area, Sub-section (3) of the said section II provides for appointment of the Chairman Members and Member-Secretary for the local planning Authority other than the local authority, which has been declared as the local planning authority under said sub-section (1).

3. The Government clarify that on the declaration by the Government of the single local authority as local planning authority under the proviso to section 11 (1) of the Act, the Chairman, Members and executive authority of the local authority shall automatically become the Chairman, members and the executive authority of the local planning authority concerned.

4. A list of single local authorities which have been declared as local planning authorities under the Act is appended to this order.

5. The Director of Stationery and Printing is requested to publish this order in the Tamilnadu Government Gazette.

(BY ORDER OF THE GOVERNOR)

Sd/- x x x

Secretary to Government.

/ True Copy /

APPENDIX

List of single local authorities which have been declared as local planning authorities under the provison to sub-section (1) of section 11 of Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971

LIST.

Sl. No.	Name of the local Authority	Name of the Local Planning Authority
	RAMANATHAPURAM DISTRICT	
59	Srivilliputhur Municipality	Srivilliputhur
60	Rajapalayam Municipality	Rajapalayam
61	Sivakasi Municipality	Sivakasi
62	Sattur Municipality	Sattur
63	Karaikudi Municipality	Karaikudi
64	Aruppukottai Municipality	Aruppukottai
65	Devakottai Municipality	Devakottai
66	Paramakudi Municipality	Paramakudi
67	Ramanathapuram Municipality	Ramanathapuram
68	Sivaganga Municipality	Sivaganga
69	Rameswaram Township	Rameswaram

Sd/- x x x
Section Officer

/ True Copy /

Verified RedEstate

ANNEXURE E

நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் நடவடிக்கைகள்.

முன்னிலை: திரு. த. ச. செல்வராஜ், இ. ஆ. ப

ந க. எண். 7042 / 84 முநி. 2. நாள் : 9—4—1984

பொருள்: தமிழ்நாடு நகர் ஊரமைப்பு சட்டம் 1971 முழுமைத் திட்டம் — உள்ளூர் திட்டபகுதி நிலங்கள் மற்றும் கட்டிடங்களின் தற்போதைய உபயோக வரைபடத்தினை தயாரித்தல் — காலநீடிப்பு – உத்திரவு வழங்குதல் — சம்பந்தமாக.

பார்வை: அரசு ஆணை எம்.எஸ் எண் 1811, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள் : 1—9—78.

ஆணை:-

தமிழ்நாடு நகர் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971-ம் கீழ் முழுமைத் திட்டம் (தயாரித்தல், வெளியீடு, ஒப்புதல்) விதி எண் 3-ன் படி இணைப்பு 'அ' வில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உள்ளூர் திட்டப் பகுதிகளுக்கு நிலங்கள் மற்றும் கட்டிடங்களின் தற்போதைய உபயோக வரைபடத்தினை தயாரிக்க 31-3-1985 வரை கால நீடிப்பு அளிக்கப்படுகிறது.

(ஒம்)

நகர்-ஊரமைப்பு இயக்குநருக்காக.

இணைப்பு 'அ'

1. மதுராந்தகம்
2. ராணிப்பேட்டை
3. வாணம்பாடி
4. ஆம்பூர்
7. கிருஷ்ணகிரி
6. திருப்பத்தூர்
7. பண்ரொட்டி
8. திருச்செங்கோடு
9. திண்டிவனம்
10. கரூர்
11. கூனூர்
14. சத்தியமங்கலம்
15. கோதகிரி
16. பவானிசாகர்
17. சீர்காழி
18. திருவாரூர்
19 மணப்பாறை
20. துறையூர்
21. மன்னார்குடி
22 பட்டுக்கோட்டை
23. பழனி
24. சாத்தூர்
25. விருதுநகர்
26 கொடைக்கானல்
27. தேனி
28 ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர்
29. சிவகாசி
30. கம்பம்
31 அரந்தாங்கி
32. தூத்துக்குடி
33 கடையநல்லூர்
34. தென்காசி
35. சங்கரன்கோயில்
36. புளியங்குடி
37. கொளச்சல்
38. பத்மநாபபுரம்
39. குழித்துறை

பெறுநர்
நிர்வாக அதிகாரி / ஆணையர்,
உள்ளூர் திட்டக்குழு

(உண்மை நகல்)

ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர் நகராட்சி மன்றத்தின் விசாரணையதிகாரப் பிரதேசத்திற்குள் இருக்கும்
திறந்த வெளியிடங்கள் பற்றிய பட்டியல்
(தமிழ்நாடு அரசினரின் 17—3 - 1966ம் தேதிய அ. ஆ. எண் 1744 (கல்வி)

வரிசை எண்	பூங்கா விளையாட்டு மைதானம், திறந்த வெளியிடம். ஆகிய வற்றின் பெயர்.	அமைந்துள்ள வார்டு, இடம் நகரளவு எண்.	பரப்பளவு (ஏக்கரில்)	யாருக்கு சொந்தம்
1	2	3	4	5
	பூங்கா:-			
1	மடவார்விளாகம் பூங்கா.	வார்டு எண். 20 சர்வே வார்டு 12 பிளாக் எண். 7 நகரளவு எண் 1262	நீளம் 49'-0"-61'-6" 2 அகலம் 68'-6"-64'-6" 2 3508 சதுர அடிகள்	ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர் நகராட்சி (அரசாங்க நிலம் நகராட்சிக்கு பராதீனம் செய்யப்பட்டது) AG
	விளையாட்டு மைதானங்கள்:			
1	நகராட்சி சிறுவர் விளையாட்டு மைதானம்	வார்டு எண். 24 சர்வே வார்டு \ தொகுதி எண். 13 நகரளவு எண். 1504	5820 சதுர அடிகள்	ஸ்ரீ நாச்சியார் தேவஸ்தான ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர் (தனியார் நிலம், நகராட்சி AG ஸ்ரீ நாச்சியார் தேவஸ்தானத் திடமிருந்து குத்தகைக்கு எடு துக் கொண்டுள்ளது கட்டணம் ஆண்டொன்றுக்கு ரூ 1/- வீதம்.
2	சேக்ரட் ஹார்ட் டவுன் பெண்கள் உயர்நிலைப் பள்ளி விளையாட்டு மைதானம்.	வார்டு எண் 9 சர்வே வார்டு தொகுதி எண் 3 நகரளவு எண்கள் 171/170/	70089 சதுர அடிகள்	நிர்வாகி. சேக்ரட். ஹார்ட், பெண்கள் உயர் நிலைப் பள்ளி ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர் (தனியார் நிலம்)
3	சி. எம். எஸ் உயர் நிலைப் பள்ளி ஜி எஸ் ஹிந்து உயர்நிலைப் பள்ளி விளையாட்டு மைதானம்	வார்டு எண் 8 சர்வே வார்டு. 11 தொகுதி எண் 22 நகரளவு எண்கள் 2262, 2261.	2 ஏக்கர் 7693 சதுரடி 4 ஏக்கர் 30741 சதுரடி	1) சி எம் எஸ். உயர்நிலைப் பள்ளி, ஸ்ரீவி. AG 2) திருஞானசம்பந்தர் ஹிந்து உயர்நிலைப் பள்ளி ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர் (தனியார் மேற்படி இரண்டு உயர்நிலை பள்ளிகளுக்குச் சொந்த மானது.)
	திறந்த வெளி:			
	திறந்தவெளி	வார்டு எண். 25 சர்வே வார்டு. 1 தொகுதி எண். 7 நகரளவு எண். 736	23790 சதுர அடிகள்	ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர் நாச்சியார் தேவஸ்தானத்திற்கு சொந்த மானது (தனியார் ஸ்ரீ நாச்சியா தேவஸ்தானதிற்கு சொந்த மானது நகராட்சி 99 ஆண்டு களுக்கு வாடகை அன்னியில் குத்தகைக்கு எடுத்துக் கொண் பட்டுள்ளது.

தல பூங்காக்கள், விளையாட்டு மைதானங்கள்

ண் ஆணையில் ஒப்புதலளிக்கப்பட்டபடி)

நற்பொழுது என்ன உபயோகத்தில் உள்ளது? என்ன நிலையில் உள்ளது	அதை சென்ற டையும் வழி	அதன் தகுதி	அதன் பராமரிப்பு
6	7	8	9
ல் வெளிகளுடன் டிய தோட்டம்	எளிதில் சென்றடை யும் வகையில் உள்ளது	இந்தக் காரியத் திற்குப் பொருத் தமானது	நியமிக்கப்பட்டுள்ள நிழற்சாலைக் கூலிகளால் பராமரித்து வரப் படுகிறது.
பொழுது போக்கு டமாகப் பயன் டுத்தப் படுகிறது.	ஷி	ஷி	ஒன்றுமில்லை
தீவில்லிபுத்தூர் சேக்ரட் உறார்ட் பெண்கள் உயர் நிலைப் ள்ளி மாணவிகளால் விளையாடுமிடமாகப் பயன் படுத்தபடுகிறது	ஷி	ஷி	ஒன்றுமில்லை
ஜி. எம். எஸ் உயர் நிலைப்பள்ளி ருஞானசம்பந்தர் ந்து உயர் நிலைப் ள்ளிகளால் பயன் டுத்தப்படுகின்றன	எளிதில் சென்றடை யும் வகையில் அமைந்து உள்ளது.	இந்தக் காரியத்திற் குப் பொருத்த மானது.	
றந்த வெளியாகப் பயன் படுகிறது	ஷி	ஷி	ஷி

Virtual RealEstate™

ANNEXURE-G

ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர் முனிசிபாலிட்டி

முனிசிபல் எல்கைக்குள் குடியிருப்பு நிலங்களாக ஒதுக்கப்பட்டிருக்கும் இடங்களின் சர்வே நம்பர்களை குறிப்பிட்டுக் காட்டக்கூடிய ஜாபிதா.

வார்டு நம்பர்	நிலைக்கு நம்பர்	குடியிருப்புக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலங்களின் சர்வே நம்பர்கள் 3	குடியிருப்புக்காக-ஒதுக்கப்படாத இடங்களின் சர்வே நம்பர்கள். 4	ஷரா 5
1	1	1 முதல் 79 முடிய	342/2, 339/1-2இ, 1பி2, 2பி, 338/2ஏ.	
	2	80 முதல் 334 முடிய		
	3	335 முதல் 358 முடிய		
	4	359 முதல் 375 முடிய		
	5	376 முதல் 649 முடிய		
	6	650 முதல் 734 முடிய		
	7	735 முதல் 869 முடிய		
	8	870 முதல் 937 முடிய		
	9	936 முதல் 965 முடிய		
	10	966 முதல் 1039 முடிய		
	11	1040 முதல் 1207 முடிய		
	12	1208 முதல் 1349 முடிய		
	13	1350 முதல் 1565 முடிய		
	14		1566 முதல் 1634 முடிய	
	15		1635 முதல் 1674 முடிய	
	16		1675 முதல் 1694 முடிய	
		1697 முதல் 1705 முடிய டவுன் சர்வே நிர். 1706ல் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	1706 பழைய ஆஸ்பத்திரி ரோடு, விழும்பிலிருந்து 100அடிக்கு உள்ளபட்ட பாகம்	
		1707 முதல் 1727 முடிய 1736 முதல் 1740 முடிய டவுன் சர்வே நிர். 1741ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	1728 முதல் 1735 முடிய 1741, ராஜாஜி ரோடு விழும்பில் இருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		1748 முதல் 1793 முடிய டவுன் சர்வே நிர். 1797ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்.	1742 முதல் 1747 முடிய 1794 முதல் 1796 முடிய 1797, பழைய ஆஸ்பத்திரி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
			1798 முதல் 1830 முடிய	
	17		1831, 1832, 1833 முதல் 1854 முடிய	ஓடை பழைய ஆஸ்பத்திரி ரோடு தற்போது குடியிருப்பிடம்
		டவுன் சர்வே நிர் 1855 முதல் 1858 முடிய 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	1855 முதல் 1885 முடிய பழைய ஆஸ்பத்திரி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		1859 முதல் 2094 முடிய		
	18	2095 முதல் 2181 முடிய		

Verified RE Estate ™

1	2	3	4	5
	19	2182 முதல் 2315 முடிய	2382 முதல் 2399 முடிய	
	20	2316 முதல் 2381 முடிய	2400 தெரு	
			2401 முதல் 2412 முடிய	
		2413 முதல் 2510 முடிய	2511 முதல் 2524 முடிய	
		2525 முதல் 2569 முடிய	2570 முதல் 2586 முடிய	
			2587 முதல் 2588 முடிய	
	21	2589 முதல் 2744 முடிய	2873 முதல் 2898 முடிய	
	22	2745 முதல் 2872 முடிய		
	23	2899 முதல் 3168 முடிய		

நிர். 27. ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர்.

1	சர்வே நிர். 21 முதல் 32 முடியவும் 36, 42-ம்.		
2	1	1 முதல் 213 முடிய	214
		215 முதல் 224 முடிய	225
		226 முதல் 260 முடிய	
	2	261 முதல் 410 முடிய	
	3	411 முதல் 832 முடிய	
	4	833 முதல் 1141 முடிய	
	5	1142 முதல் 1189 முடிய	
	6	1190-ம், 1191-ம்	
	7	1198 முதல் 1279 முடிய ராஜபாளையம் ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம் நீங்கலாக	1192, 1194, 1195, 1197-ம்
			1270இ 1271
		1272	1273
		1274-ம், 1275-ம்	1276
		1277-ம், 1279-ம்	1278, ராஜபாளையம் ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்குட்பட்ட பாகத்தை தவிர இதர டவுன் சர்வே நம்பர்கள்.
	8	1280 முதல் 1318 முடிய இராஜபாளையம் ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம் நீங்கலாக	இராஜபாளையம் ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.
	9	1319 முதல் 1451 முடிய	டி டி
	10	1452 முதல் 1461 முடிய	டி டி
	11		1462 பெரியகுளம்
	12		1463 பெரியகுளம்
	13	1464 முதல் 1565 முடிய	
	14	1566 முதல் 1568 முடிய	
	15	1569 முதல் 1794 முடிய	
	16	1795 முதல் 1914 முடிய	
	17	1915 முதல் 1947 முடிய 1950-ம் 1951-ம்	1948

Verified RealEstate ™

1	2	3	4	5
	18	1952 முதல் 2010 முடிய		
	19	2011 முதல் 2185 முடிய		
	20	2186 முதல் 2195 முடிய 2197-ம், 2198-ம்	2196	
	21	2199 முதல் 2256 முடிய		
	22	2257 முதல் 2292 முடிய		
	23	2293 முதல் 2319 முடிய		
3	1		1 முதல் 17, 18 முடியவும்	
	2	19 முதல் 261 முடிய		
	3	262 முதல் 336 முடிய	337 முதல் 376 முடிய	
		374 முதல் 384 முடிய	385 முதல் 397 முடிய	
			398 முதல் 405 முடிய	
		406 முதல் 431 முடிய	432 முதல் 437 முடிய	
		438 முதல் 463 முடிய		
	4	464 முதல் 500 முடிய	501, மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
		டவுன் சர்வே நிர், 501-ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.		
		502 முதல் 504 முடிய	505 முதல் 521 முடிய	
		522 முதல் 554 முடிய	555 முதல் 573 முடிய	
		574 முதல் 589 முடிய	590 முதல் 612 முடிய	
		612 முதல் 627 முடிய		
	5	628 முதல் 765 முடிய		
	6	766 முதல் 852 முடிய		
	7	853 முதல் 914 முடிய		
	8	தென்பக்கம் சர்வே நிர். 915/3-ம் 916 முதல் 930 முடியவும்	915/1, 915/2, 915/3.	பிளானில் கண்டுள்ளபடி.
	9	931 முதல் 943 முடிய	944 முதல் 954 முடிய	
		955 முதல் 996 முடிய	997, பெருமாள்பட்டி கோட்டைத் தலைவாசல்-மேல்பக்கம்-தென்வடல் தெரு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
		டவுன் சர்வே நிர் 997-ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	998, 999	
			டவுன் சர்வே நிர். 1000, பெருமாள் பட்டி கோட்டைத்தலைவாசல் மேல்பக்கம்-தென்வடல் தெரு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உட்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர், 1000ல் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	1001, பெருமாள்பட்டி கோட்டைத் தலைவாசல்-மேல்பக்கம் தென்வடல் தெரு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	

Verified RealEstate ™

1	2	3	4	5
		டவுன் சர்வே நிர். 1001-ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	1002 முதல் 1010 முடிய 1011, பெருமாள்பட்டி கோட்டைத் தலைவாசல் மேல்பக்கம் தென்வடல் தெரு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர், 1011-ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	1012 முதல் 1020 முடிய 1021, பெருமாள்பட்டி கோட்டைத் தலைவாசல் மேல்பக்கம் தென்வடல் தெரு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 10121ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள். 1022-ம், 1023-ம்	1024 முதல் 1030 முடிய பெருமாள்பட்டி கோட்டைத்தலைவாசல் தெரு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 1024 முதல் 1030 முடிய 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள். 1031 முதல் 1034 முடிய		
10		1035 முதல் 1106 முடிய		
11		1107 முதல் 1309 முடிய	டவுன் சர்வே நிர். 1310, மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
12				
		டவுன் சர்வே நிர், 1310ல் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	1311, 1312, மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
		டவுன் சர்வே நிர். 1312-ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள். 1313 முதல் 1320 முடிய		
		1323 முதல் 1325 முடிய	1321 முதல் 1322 முடிய 1326-ம், 1327-ம்	
		டவுன் சர்வே நிர், 1328-ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	1328, மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம் 1329-ம், 1330-ம் 1337, மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 1337ல், 4வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர 1338	1339 முதல் 1342 முடிய 1343, 1344, மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 1344ல், 4வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்	1345 1346, மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
		டவுன் சர்வே நிர். 1346-ல் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதை தவிர மீதி பாகங்கள் 1347 முதல் 1351 முடிய	1352, மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	

1	2	3	4	5
		டவுன் சர்வே நிர். 1352-ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	1353, 1354, மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
		டவுன் சர்வே நிர், 1354-ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	மதுரை ரோடு	
13		1355 முதல் 1370 முடிய	1371 1372 1373	
		டவுன் சர்வே நிர். 1374ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	1374, மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		1374 முதல் 1424 முடிய	1375	
14		1425 முதல் 1535 முடிய	1536 முதல் 1542 முடிய	
		டவுன் சர்வே நிர், 1543ல் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	1543, பெருமாள்பட்டி கோட்டைத் தலைவாசல் மேல்பக்கம் தென்வடல் தெரு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		1544 முதல் 1568 முடிய	1569, பெருமாள்பட்டி கோட்டைத் தலைவாசல் மேல்பக்கம் தென்வடல் தெரு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 1569-ல் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	1570 1571-ம் 1572-ம் பெருமாள்பட்டி கோட்டைத்தலைவாசல் மேல்பக்கம் தென்வடல் தெரு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 1571-ம், 1572-ம் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.		
		1573 முதல் 1575 முடிய	1576-ம், 1577-ம் 1578	
15		1579 முதல் 1696 முடிய		
16		1697 முதல் 1972 முடிய		
17		1973 முதல் 2011 முடிய 2019 முதல் 2033 முடிய	2012 முதல் 2018 முடிய	
18		2034 முதல் 2363 முடிய		
19		2364 முதல் 2481 முடிய		
20		2482 முதல் 2811 முடிய		
21		2812 முதல் 2814 முடிய		

1	2	3	4	5
			2815-ம், 2816-ம், மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
		டவுன் சர்வே நிர். 2815-ம், 2816-ம் பாகங்களில் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்		
		2817 முதல் 2831 முடிய	2832 முதல் 2835 முடிய 2836, மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 2836-ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	2837 முதல் 2843 முடிய 2857 முதல் 2858 முடிய 2859/2, மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		2844 முதல் 2856 முடிய 2859/1		
		டவுன் சர்வே நிர், 2859-/2-ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	2860	
		டவுன் சர்வே நிர். 2861ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	2861, மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
			2862 2863, மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர், 2863ல் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.		
		2864 முதல் 2902 முடிய		
	22	2903 முதல் 2918 முடிய		
	23	2919 முதல் 3164 முடிய		
	24	3165 முதல் 3237 முடிய		
	25	3238 முதல் 3309 முடிய		
	26	3310 முதல் 3364 முடிய		
	27	3365 முதல் 3406 முடிய		
	28	3407 முதல் 3438 முடிய		
4	1			
			1 முதல் 7 முடிய	
	2	8 முதல் 21 முடிய		
			டவுன் சர்வே நிர். 22, மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 22-ல் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	23முதல் 27 முடிய	
			28 பிள்ளையார் கோவில் தெரு	
			29	

1	2	3	4	5
		30 முதல் 42 முடிய 55 முதல் 99 முடிய	43 முதல் 54 முடிய டவுன் சர்வே நிர். 100, மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100அடிக்கு உள்பட்டபாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 100ல் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.		
		114 முதல் 158 முடிய	101 முதல் 113 முடிய 159-மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர், 159ல் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.		
			160 முதல் 163 முடிய 164/1 முதல் 3 முடிய மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 164/1ல், 1 முதல் 3 முடிய 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.		
			164/4 165/1, மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர், 165/1ல் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.		
			165/2, 166/1 முதல் 3முடிய மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 166/1 முதல் 3 முடிய உள்ள பாகங்களில் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.		
			164/4 167, 168, டவுன் சர்வே நிர். 169	
		170 முதல் 173 முடிய	174, புது ஆஸ்பத்திரி ரோடு தெரு (நேத்தாஜி ரோடு) விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம் 179 முதல் 184 முடிய	
		177ம் 178ம்	179 முதல் 184 முடிய 185 186ம், 187ம் 188ம். 189ம் புது ஆஸ்பத்திரி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்குஉள்பட்ட பாகம்	

Verified RealEstate™

1	2	3	4	5
		டவுன் சர்வே நிர். 188ம் 189ம் 4வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதை தவிர மீதி பாகங்கள் 190 முதல் 204 முடியவும் 206, 208, 215ம்	205, 207, 209, 210 211 முதல் 213, 214, 216. 217, 218 227 முடிய	
		டவுன் சர்வே நிர் 228ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்	228, நேத்தாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
		229 முதல் 251 முடிய	252, நேத்தாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
		டவுன்சர்வே நிர். 252-ல். 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	253	கூனங்குளம் தெற்குத்தெரு
			254, நேத்தாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
		டவுன் சர்வே நிர். 254-ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்.	டவுன் சர்வே நிர். 255 நேத்தாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்டபாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 255-ல், 4வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்.		
		256 முதல் 273 முடிய	274 முதல் 282 முடிய	
		283 முதல் 291 முடிய	292ம். 293ம் நேத்தாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
		டவுன் சர்வே நிர். 309ல், 4வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்		
		310 முதல் 339 முடிய	340 முதல் 345 முடிய	
		346 முதல் 355 முடிய	356 முதல் 361 முடிய	
5			362 முதல் 375 முடிய	
			376ம், 377ம் மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
		டவுன் சர்வே நம்பர்கள் 376ம், 377ம் பாகங்களில் 4வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்		
		378 முதல் 407 முடிய	408ம், 409-ம் மதுரை ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	

1 2	3	4	5
	டவுன் சர்வே நம்பர்கள் 408ம், 409ம் பாகங்களில் 4வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்		
	433 முதல் 445 முடிய	410 முதல் 413 முடிய 414 முதல் 432 முடிய 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452,	
	டவுன் சர்வே நிர் 456 முதல் 461 முடிய 4 வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதை தவிர மீதி பாகங்கள்	454-ம் 455-ம் 456 முதல் 461 முடிய, ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்குஉள்பட்ட பாகம். 462, 463ம், 464-ம், ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
	டவுன் சர்வே நிர். 463ம், 464ம் பாகங்களில் 4வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள் 465 முதல் 490 முடிய	491 முதல் 492 முடிய ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
	டவுன் சர்வே நம்பர்கள் 491-ம் 492-ம் பாகங்களின் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்.		
		493 494, ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
	டவுன் சர்வே நிர். 494-ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள். 495 முதல் 555 முடிய	556, ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
	டவுன் சர்வே நிர்556-ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள். 557 முதல் 563 முடிய	564, ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
	டவுன் சர்வே நிர். 564-ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்.	569-ம், 570-ம்.	

Verified RealEstate™

1	2	3	4	5
		565 முதல் 568 முடிய 571	572, ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 572ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்	573	
		574 முதல் 577 முடிய	578 முதல் 579 முடிய 580, 581 முதல் 593 முடிய	
4	7	டவுன் சர்வே நிர். 594-ம் 595-ம் பாகங்களில் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்		
		596 முதல் 598 முடிய	599	
		600	601	
		602-ம் 603-ம்	604 முதல் 608 முடிய 609 610- ம், 611-ம், ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 610-ம் 611-ம் பாகங்களில் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.		
		612 முதல் 658 முடிய	659-ம், 660-ம். ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
		டவுன் சர்வே நிர். 659-ம் 660-ம் பாகங்களில் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்.	661, 662ம் 663-ம் ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நம்பர்கள் 662-ம் 663-ம் பாகங்களின் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்.		
		664	665 சந்து 666, ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர்666-ல், பாகங்களில் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்.		
		667ம், 668-ம்	669, ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	

Verified RedEstate™

1	2	3	4	5
		டவுன் சர்வே நிர். 669ல், பாகங்களில் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்		
		673 முதல் 675 முடிய	670, 671-ம், 672-ம்	சந்து
			676	சந்து
			677, ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர்677-ல், பாகங்களில் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்.		
			678	சந்து
			679 முதல் 683 முடிய	
		684 முதல் 687 முடிய		
			688, ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 688ல், பாகங்களில் 4வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்		
			689ம், 690ம், 691	
		டவுன் சர்வே நிர். 692-ல், பாகங்களில் 4வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்.	டவுன் சர்வே நிர். 692 ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
		693-ம் 694-ம்	695 முதல் 700 முடிய	
			டவுன் சர்வே நிர். 701 ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
		டவுன் சர்வே நிர். 701-ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்.		
		702 முதல் 705 முடிய	706, ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
		டவுன்சர்வே நிர். 706-ல். 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.		
			707	
		708 முதல் 711 முடிய	712 முதல் 714 முடிய	
		715 முதல் 717 முடிய	718 முதல் 724 முடிய	
		725	726	
		729 முதல் 731 முடிய	727, 728	
			732-ம், 733ம்	
			734	

Verified RealEstate™

1	2	3	4	5
		735-ம் 736-ம்	737 முதல் 740 முடிய 741	சந்து
		742	743, ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர் 743ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்	744 745 746-ம், 747ம்	சந்து
		டவுன் சர்வே நிர். 748ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள் 749	750 751, ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	சந்து
		டவுன் சர்வே நிர். 751-ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்.	752-ம், 753-ம். ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
		டவுன் சர்வே நிர். 752-ம் 753-ம் பாகங்களில் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள் 754-ம் 755-ம்	756, ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 756-ல் பாகங் களில் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.	757, 758-ம், 759-ம் 760, ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 760ல் 4வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதை தவிர மீதி பாகங்கள் 761ம், 762-ம் 764	763 765 முதல் 770 முடிய 771	
		772	773 774-ம், 775-ம், ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நம்பர்கள் 774-ம் 775-ம் பாகங்களில் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள். 777 முதல் 845 முடிய	776	ஊரணி

1	2	3	4	5
	8	846 முதல் 880 முடிய	881	ஆஸ்பத்திரிக் கட்டிடம்
			882	ஆஸ்பத்திரி தெரு
	9		883-ம், 884-ம்	தெரு
		டவுன் சர்வே நிர் 885ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்	885, ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
			886-ம் 887-ம்	
			888, நேத்தாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 888ல், பாகங்களில் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்	889 முதல் 895 முடிய	
			896, நேத்தாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 896-ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள்.	897	
		டவுன் சர்வே நிர். 898ல் 4வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதை தவிர மீதி பாகங்கள் 899	898, ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
			900, ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100 அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்.	
		டவுன் சர்வே நிர். 900-ல், 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப்பட்டதைத் தவிர மீதி பாகங்கள். 901 முதல் 945 முடிய	946 முதல் 957 முடிய 958, 959 ராஜாஜி ரோடு விழும்பிலிருந்து 100அடிக்கு உள்பட்ட பாகம்	
		டவுன் சர்வே நிர். 959-ல் பாகங் களில் 4-வது கலத்தில் சேர்க்கப் பட்டதைத் தவிர மீதிபாகங்கள்.		
		960 முதல் 986 முடிய	987	தெரு
			988	மாரியம்மன் கோவில்
		960 முதல் 986 முடிய	989	தெரு
	10	990 முதல் 1078 முடிய	1079	
		1080 முதல் 1366 முடிய	1081	
	11	1367 முதல் 1557 முடிய	1558	
		1559 முதல் 1573 முடிய		
	12	1574 முதல் 1762 முடிய		
	13	1763 முதல் 2033 முடிய		
	14	2034 முதல் 2083 முடிய		

நிர். 28 வடக்கு ஸ்ரீவில்லிப்புத்தூர்

சர்வே நம்பர்கள்
273 முதல் 280 முடிய
282 முதல் 287 முடிய
296 முதல் 297 முடிய

VerifiedRealEstate™

முனிசிபல் லிமிட்டிற்குள்பட்டதும் ரெயில்வே ஸ்டேஷன் ஏரியா டவுன் பிளானிங் ஏரியாவில் சேர்க்கப்பட்டதுமான நிலங்கள்

27, ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர் கிராமம்

சர்வே நிர்.		சப்டிவிஷன்	சர்வே நிர்.		சப்டிவிஷன்
90	..	1/3 முதல் 37 முடிய	218	..	1
,,	..	2 ,, 4 ,,	,,	..	2/1 ,, 3 ,,
91	..	1 ,, 3 ,,	219	..	1 ,, 3 ,,
92	..	1 ,, 4 ,,	220-ஏ	..	1 ,, 4 ,,
93	..	இல்லை	221	..	1
94	..	இல்லை	227	..	1
95	..	1-ம் 2-ம்	228	..	1
96	..	1 ,, 3 ,,	229	..	ஏ-யும் பி-யும்
97	..	1 ,, 23 ,,	230	..	ஏ
98	..	இல்லை	,,	..	பி
217	..	இல்லை			சி1-ம் 3-ம்

நிர். 2 இனாம் நாச்சியார்கோவில்

257	..	1 ,, 8 ,,	277	..	1 ,, 7 ,,
258	..	1 ,, 13 ,,	278	..	1 ,, 2 ,,
259	..	1 ,, 21 ,,	279	..	1 ,, 8 ,,
260	..	1	280	..	1-ம் 2-ம்
261	..	1 ,, 5 ,,	281	..	இல்லை
262	..	1-ம் 2-ம்	282	..	1 ,, 5 ,,
263	..	1-ம் 2-ம்	283	..	1 ,, 6 ,,
264	..	இல்லை	284	..	1 ,, 8 ,,
272	..	1 ,, 11 ,,	285	..	1 ,, 5 ,,
273	..	1 ,, 6 ,,	286	..	1 ,, 4 ,,
274	..	1 ,, 3 ,,	287	..	1 ,, 4 ,,
275	..	1 ,, 6 ,,	288	..	1 ,, 5 ,,
276	..	1 ,, 6 ,,			

முனிசிபல் எல்கைக்கு வெளியில் உள்ளதும், ரயில்வே ஸ்டேஷன் ஏரியா டவுன் பிளானிங் ஸ்கீமில் சேர்க்கப்பட்டதுமான நிலங்கள் நிர். 27 ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர்.

220	..	பி2.	226	..	1 முதல் 3 முடிய
221	..	2ம் 3-ம்	227	..	2
222	..	1ம் 2-ம்	228	..	2
223	..	இல்லை	230	..	சி2
224	..	இல்லை	231	..	
225	..	இல்லை	232	..	1ஏ, 1பி, 1பி2

அத்திகுளம் செங்குளம்.

405	..	பி2
406	..	பி2பி
429	..	3
319	..	பி2
233	..	பி

289 .. 1 முதல் 6 முடிய
290 .. 1 ,, 6 ,,
291 .. இல்லை
292 .. 1 ,, 7 ,,
293 .. 1 ,, 7 ,,
294- .. 1 ,, 9 ,,
254 .. இல்லை
255 .. 1 ,, 3 ,,
256 .. 1 ,, 6 ,,

நிர். 28 அத்திருளம் செங்குளம்

395 .. ஏ1, பி1, பி4
407 .. 2, ஏ2, பி2, 1, பி3
.. 17; 3; 4, 6; 7; 8; 9;
.. ஏ2, பி, 5, 3ஏ, 3பி
.. 4,15,16,14, பி3பி
.. பி4ஏ,11;3,1ஏ,1பி,
.. 10, 12ம், 13-ம்
396 .. இல்லை
397 .. இல்லை
398 .. 1-ம் 2-ம்
399 .. ஏ-ம், பி-யும்
400 .. ஏ1
401 .. 1-ம், 2-ம்
402 .. 1-ம், 2-ம்
403 .. 1-ம், 2-ம்
404 .. இல்லை
405 .. ஏ-யும், பி1-ம்
406 .. ஏ1, ஏ1பி
பி5, பி7, பி1பி
பி6,
429 .. 1
427 .. 15,16,15,3பிபி4பிஏ
.. 11-ம் 1பி2,10,13,பி,
12-ம்
428 .. 1,2,3,ஏ2,ஏ3,பி1
ஏ,பி2ஏ4,பி3ஏ
407 .. 1ஏ,34
408 .. ஏ
409 .. 1,ஏ2ஏ,2பி,3
410 .. 1,2,3,
411 .. இல்லை
412 .. 1 முதல் 10 முடிய
413 .. இல்லை
418 .. ஏ1,பி1
429 .. 2-ம் 3-ம்
319 .. ஏ1,ஏ2,பி1
.. பி2,பி3
230 ..
231 ..
232 ..

ANNEXURE-H.

Rough Cost Estimation for Public Use Zone Srivilliputhur

Sl. No.	Description of Schemes	Acquisition			Development		
		Rate in lakhs	Extent in hec.	Cost in lakhs	Rate in lakhs	Cost in lakhs	Total cash in lakhs
	Public purpose Zone	6 . 00 per hectare	3 . 5	21 . 00	7 . 5 per hect	26 . 25	47 . 25 lakhs
				21 . 00		26 . 25	47 . 25

Total rough cost as estimation 47 . 25 say 48 lakhs

Verified RealEstate

CHECK LIST

1	Local Planning Area notified under section 10 (1) (b)	G O Ms. No. 2015, Rural Development and Local Administrative Dept. 20 th September 1973.
2	(a) Local Planning Area confirmed under section 10 (4)	G.O. Ms. No. 638 R. D. L. A, Dated 16-3-1974
	(b) whether any proposals sent to Government for amendment to this confirmed area	
	(c) Any amendment to this confirmed area is get approved by Government	
3	(a) Local Planning Authority constituted under section 11 (1) 11 (3)	G O.Ms No 650 & 651 Dated 8.4.1975 R. D &L A Department
	(b) Subsequent changes for this Local Planning Authority	
4	(a) Extension of time granted for preparation of land and Building use Map	31-3-1985
	(b) Adoption on land and Building use map prepared under rule -3.	
5	Preparation of Master Plan under rule 4 and under section 17.	
	(a) whether Local Planning Authority has been consulted	Yes
	(b) whether Regional Planning Authority has been consulted	
	(c) whether Regional Deputy Director has been consulted	Yes
6	Time limit for the preparation of Master Plan whether condonation of time limit is necessary	Not necessary
7	(a) The resolution of the Local Planning Authorities request the Government to consent for publication of Master Plan	Yes
	(b) Submission to Government under rule 5 and section 24 (1)	Yes

Verified RealEstate™

CERTIFICATE.

certified that:

y of the Master Plan has been marked in red line in the correspond to the planning areas notified.

ll the plans have been authenticated.

zation in zoning map and the categorization in zoning tallied and found correct.

lures prescribed in Master Plan are followed (Preparation, d Sanction)

30 388

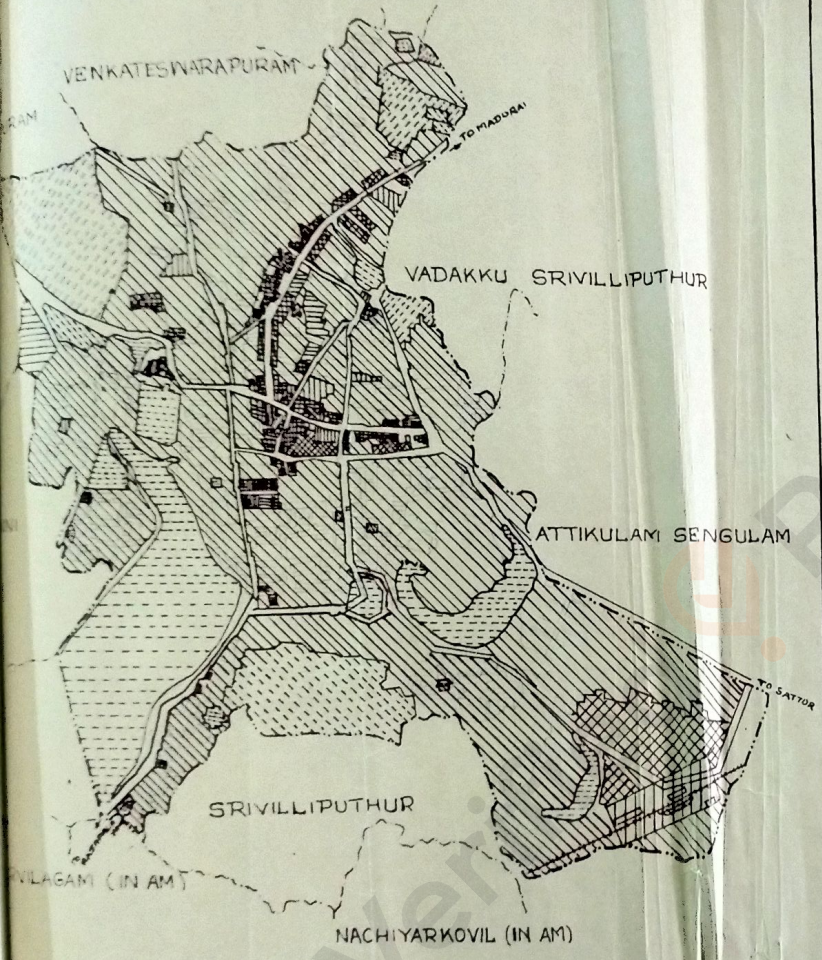
SENIOR DEPUTY DIRECTOR OF TOWN AND COUNTRY PLANNING, SIVAGANGA.

ARUPPUKOTTAI

COMMISSIONER,
SRIVILLIPUTTUR MUNICIPALITY

28/3/11

Verified RealEstate™



SRIVILLIPUTTUR MASTER PLAN
EXISTING LAND USE

LEGEND

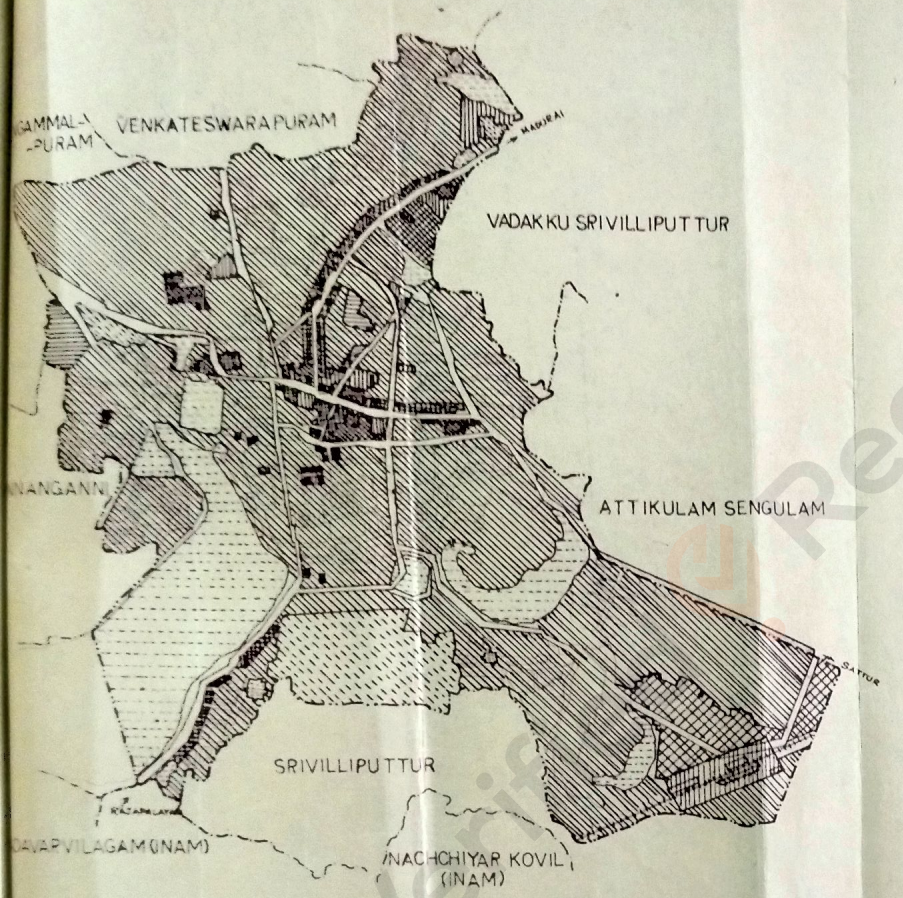
- L P A BOUNDARY
- VILLAGE BOUNDARY
- ROADS
- RAILWAYS
- RESIDENTIAL
- COMMERCIAL
- EDUCATIONAL
- INDUSTRIAL
- PUBLIC + SEMIPUBLIC
- AGRICULTURAL WET
- DRY

0 400 METERS

DIRECTORATE OF TOWN + COUNTRY PLANNING
RAMANATHAPURAM KAMARAJAR REGION
GOVERNMENT OF TAMILNADU

DTCP	M	/86
RK	M	/86

Verified Real Estate



SRIVILLIPUTTUR MASTER PLAN
PROPOSED LAND USE

LEGEND

- L.P.A. BOUNDARY
- VILLAGE BOUNDARY
- ROADS
- RAILWAYS
- RESIDENTIAL
- COMMERCIAL
- EDUCATIONAL
- INDUSTRIAL
- PUBLIC & SEMI PUBLIC
- AGRICULTURE

0 400 METRES

DIRECTORATE OF TOWN & COUNTRY PLANNING
RAMANATHAPURAM - KAMARAJAR REGION
GOVERNMENT OF TAMILNADU

D.T.C.P.	M	/86
RK	M	/86

Verified RedEstate™

SRIVILLIPUTHUR

MASTER PLAN

PROPOSED LAND USE

LEGEND

	EXISTING	PROPOSAL
L.P.A. BOUNDARY		
VILLAGE BOUNDARY		
WARD BOUNDARY		
BLOCK BOUNDARY		
RAILWAY LINE		
ROADS		
WATER BODIES		
RESIDENTIAL		
COMMERCIAL		
INDUSTRIAL		
EDUCATIONAL		
PUBLIC & SEMI PUBLIC		
AGRICULTURAL — WET LANDS		
AGRICULTURAL — DRY LANDS		
SANCTIONED T.P SCHEME AREA BOUNDARY		

MEMBER SECRETARY
EXECUTIVE AUTHORITY

DEPUTY DIRECTOR OF
TOWN AND COUNTRY PLANNING (I.C)
RAMANATHAPURAM - KAMARAJAR REGION

DEPUTY DIRECTOR OF
TOWN AND COUNTRY PLANNING
MASTER PLAN DIVISION

ADDL. JOINT DIRECTOR OF
TOWN AND COUNTRY PLANNING

DIRECTOR OF
TOWN AND COUNTRY PLANNING

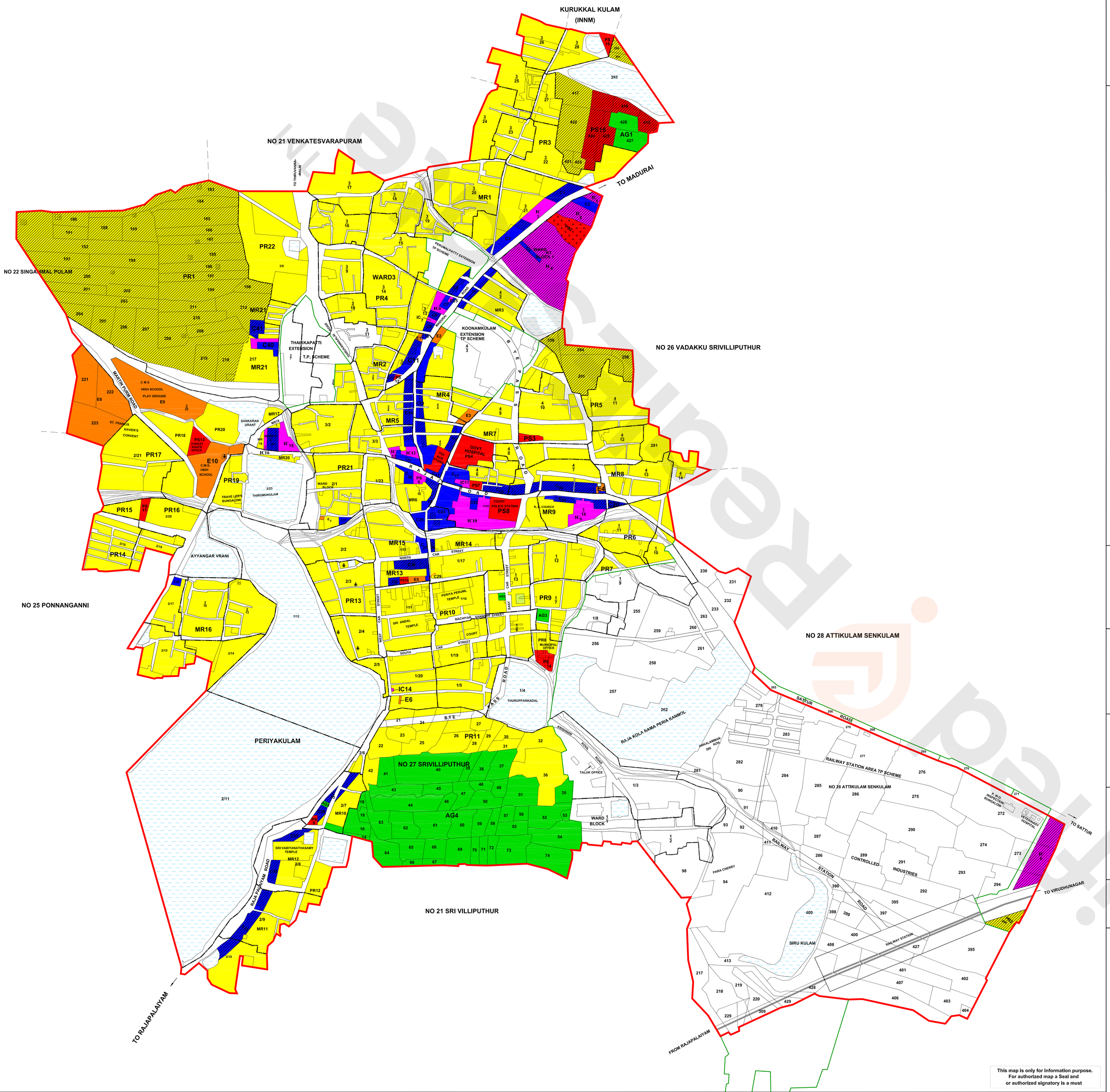
SECRETARY TO GOVERNMENT
H & U.D. DEPARTMENT

DIRECTORATE OF TOWN & COUNTRY PLANNING
GOVERNMENT OF TAMIL NADU

SRIVILLIPUTHUR LOCAL PLANNING AREA

RealEstate Verified

SRIVILLIPUTHUR
MASTER PLAN
PROPOSED LAND USE



LEGEND

		EXISTING	PROPOSAL
L.P.A. BOUNDARY			
VILLAGE BOUNDARY			
WARD BOUNDARY			
BLOCK BOUNDARY			
RAILWAY LINE			
ROADS			
WATER BODIES			
RESIDENTAL			
COMMERCIAL			
INDUSTRIAL			
EDUCATIONAL			
PUBLIC & SEMI PUBLIC			
AGRICULTURAL	WET LANDS		
	DRY LANDS		
SANCTIONED T.P SCHEME AREA BOUNDARY			

MEMBER SECRETARY
EXECUTIVE AUTHORITY

DEPUTY DIRECTOR OF
TOWN AND COUNTRY PLANNING (I.C)
RAMANATHAPURAM-KAMARAJAR REGION

DEPUTY DIRECTOR OF
TOWN AND COUNTY PLANNING
MASTER PLAN DIVISION

ADDL. DIRECTOR OF
TOWN AND COUNTY PLANNING

DIRECTOR OF
TOWN AND COUNTY PLANNING

For SECRETARY TO GOVERNMENT
H & U.D. DEPARTMENT

80 40 0 80 180 240 320 400 METERS
330 165 0 330 660 980 1320 FEET

DIRECTORATE OF TOWN & COUNTRY PLANNING
GOVERNMENT OF TAMILNADU

This map is only for Information purpose.
For authorized map a Seal and
or authorized signatory is a must

SRIVILLIPUTHUR LOCAL PLANNING AREA